

27.

A kereskedelemről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 52/2010, 10/2013. számok) 25. szakaszának 6. bekezdése, A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011. szám) 2. szakasza 3. bekezdésének 9. pontja, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja és Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 10/2012. szám) 31. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2013.07.27-én megtartott XIII. ülésén meghozta a következő

H A T Á R O Z A T O T **AZ ÓBECSE KÖZSÉG TERÜLETÉN TALÁLHATÓ PIACOKRÓL**

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

A Határozat tárgya

Jelen Határozattal megerősítjük a kommunális tevékenység végzésének – a piacok kezelésének feltételeit és módját Óbecse község területén, A kommunális tevékenység végzéséről szóló törvénnyel összhangban.

2. szakasz

A piaci tevékenység státusza

A piacok kezelése és a piaci szolgáltatások nyújtása a törvénnyel és jelen határozattal összhangban helyi érdekű kommunális tevékenység.

3. szakasz

A tevékenységgel való megbízás

Óbecse község területén a piacok kezelésével az óbecsei Komunalac Közművesítési Szolgáltató Közvállalatot bízuk meg (a továbbiakban: Közművesítési Vállalat).

4. szakasz

A használó fogalma

Piaci szolgáltatás-használó jelen Határozat értelmében minden olyan jogi vagy természetes személy, illetve vállalkozó, aki használja a piac területét, a piaci létesítményeket és felszerelést, s a használatért díjat fizet.

II. A PIAC FOGALMA ÉS RENDELTETÉSE

5. szakasz

A piac fogalma

A piac településrendezési tervvel meghatározott terület, melynek rendeltetése, berendezése és kommunális felszereltsége az áruforgalomhoz és a piaci szolgáltatásokhoz igazodik.

Jelen Határozat értelmében piacnak számít más rendezett terület is, melynek rendeltetése, berendezése és kommunális felszereltsége az áruforgalomhoz és a piaci szolgáltatásokhoz igazodik, amíg a területet a településrendezési tervvel nem helyezik rendeltetésbe.

A jelen szakasz 2. bekezdésében említett piaci területet a Községi Tanács külön okiratával erősíti meg.

6. szakasz

A piacok rendje

Az Óbecse község területén található piacok a következők:

1. piac Óbecse településen, a Zöldfás utca 66. szám alatt, illetve azon tizeden belül, amelyet a Zöldfás, az Újvidéki, a Svetozar Marković és a Petőfi Sándor utcák határolnak,
2. piac Óbecse település Újfalú városrészén, a Testvériség-egység Téren,
3. piac Péterréve településen a József Atila szám nélküli telkén,
4. piac Bácsföldvár településen, a Fő utcán a helyi közösség irodájának udvarában,
5. piac Mileševo településen a Vuk Karadžić és az Október 12. utcák kereszteződésénél,
6. piac Csikériapuszta településen az Ivo Lola Ribar és a Veljko Vlahović utcák kereszteződésénél,
7. jószágpiac és vásártér Óbecsén Kishegyesi úton,
8. jószágpiac és vásártér Péterrévén a Teodor Ilić Češljar utca zöld területén (amíg rendeltetésbe nem helyezik a község hatályos területi tervével).

Óbecse község területén a jelen szakasz 1. bekezdésében említett piacok mellett a jelen Határozattal előírt feltételekkel és módon megszervezhetnek más speciális rendeltetésű piacokat is.

III. A PIACOK KARBANTARTÁSA ÉS RENDEZÉSE

7. szakasz

A piacok karbantartása

Piacok karbantartása alatt azokat a feladatokat értjük, amelyekkel biztosítják a zavartalan kereskedelmet és áruforgalmi szolgáltatások végzését, különösen a következőket: a piac területének és felszerelésének tisztítása és mosása, a piac biztosítása és védelme, az ellenőrző és a jószágmérleg karbantartása, a kommunális infrastruktúra létesítményeinek (nyilvános vízcsapok, nyilvános WC-k, vízvezetékek és csatornák), kerítés, piaci plató és más piaci létesítmények karbantartása.

8. szakasz

Éves karbantartási program

A piacok karbantartását éves program alapján végzik.

A piacok éves karbantartási terve magában foglalja a munkálatok fajtáit, terjedelmét és dinamikáját, valamint a megvalósításukhoz szükséges eszközök összegét.

9. szakasz

Az éves program meghozataláért való illetékesség

A következő évi éves programot a Kommunális Vállalat igazgatója hozza meg a folyó év november 30-áig.

Az éves programot a Községi Tanács hagyja jóvá.

10. szakasz

Piacrend

A Kommunális Vállalat köteles egy külön okirattal meghozni a piacok piacrendjét, amellyel pontosabban szabályozzák a piaci szolgáltatások nyújtásának feltételeit és módját. A piacrendről szóló okiratot Óbecse Község Képviselő-testülete hagyja jóvá, s közzéteszik Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

A piaci szolgáltatások használói és a polgárok kötelesek a piacokon betartani a piacrendet.

A piacrendet ki kell függeszteni a piac hirdetőtáblájára.

11. szakasz

A piacrend végrehajtása

A piacrend végrehajtásáról a Közművesítési Vállalat meghatalmazott dolgozói gondoskodnak.

A meghatalmazott dolgozó figyelmezteti a piaci szolgáltatás használóját és a polgárt a piacrend betartásának kötelességéről, s amennyiben azt nem tartják be, értesíti az illetékes felügyelőséget és a Rendőrkapitányságot a törvényben foglalt intézkedések foganatosítása céljából.

12. szakasz

A piacok rendezése

Minden piacon látható helyen kell elhelyezni a piac nevét és munkaidejét.

A piac területét el kell keríteni, rendezni kell és fel kell szerelni a szabályosan kiépített kommunális infrastruktúrával.

A piac területének aszfaltozottnak, betonozottnak vagy lapozottnak kell lennie, könnyen tisztítható anyaggal lefedve.

A Közművesítési Vállalatnak kötelező külön helyiséget biztosítani az illetékes felügyelőségek számára munkájuk zavartalan végzéséhez, s amit karban kell tartania.

13. szakasz

A piacok felszereltsége

A piac területét a piac rendeltetésétől függően kell felszerelni megfelelő számú és fajtájú piaci objektumokkal.

Jelen Határozat értelmében piaci létesítmények az állandó és kisebb montázsobjektumok, kioszkok, pultok, vitrinek, keretek és más hasonló objektumok.

14. szakasz

A piaci objektumok elhelyezésének alapja

A piaci objektumokat a tervokirattal és az objektumok elhelyezésére vonatkozó településrendezési előírásokkal összhangban helyezik el.

15. szakasz

A piaci objektumok elhelyezéséért való illetékesség

A piaci objektumokat a Közművesítési Vállalat helyezi és rendezi el.

Jelen szakasz 1. bekezdésétől eltérően a piaci objektumot elhelyezheti az objektum más tulajdonosa is, miután megkapta a Közművesítési Vállalat jóváhagyását, valamint a jelen Határozattal előírt feltételek mellett.

Amennyiben a piaci objektumot jelen szakasz 2. bekezdésével ellenkező módon helyezik el, a tulajdonos az illetékes szerv meghagyására köteles eltávolítani azt.

16. szakasz

A piaci objektumok elhelyezésének módja

A piaci objektumokat oly módon és rend szerint helyezik el, hogy biztosítsák funkcionalitásukat és a piac esztétikai kinézetét, valamint lehetséges legyen a zavartalan vásárlás és eljárás.

17. szakasz

Az ellenőrző mérlegek elhelyezése

A piac rendeltetéséről függően a Közművesítési Közvállalatnak kötelező biztosítani ellenőrző mérleget a megvásárolt áru ellenőrzése céljából.

IV. A PIAC TERÜLETÉNEK ÉS OBJEKTUMAINAK HASZNÁLATA

18. szakasz

A Közművesítési Vállalat illetékessége

A Közművesítési Vállalat egy napra vagy hosszabb időszakra használatra bocsátja a piac területét és a piaci objektumokat, illetve felszerelést jogi vagy természetes személyek, illetve vállalkozók számára.

A piac területe és objektumai, illetve felszerelése használatának feltételeit és módját, valamint a használatra bocsátásukat a Közművesítési Vállalat külön okiratával szabályozzák.

A jelen szakasz 2. bekezdésében említett okirattal külön meghatározzák a piaci területeket és a piaci objektumokat, amelyeket nyilvános árverés útján használatra bocsátanak.

19. szakasz

A használat alapja és a használó fogalma

A piac területét és a piaci objektumokat bérleti szerződés alapján bocsátják használatra, amelyet a Közművesítési Vállalat és a piaci szolgáltatás használója kötnek meg.

A bérleti szerződés tartalmazza a piaci szolgáltatás használójának adatait, a bérleti időt, az objektum rendeltetését, a bérleti díj összegét és más, a piac terület és a piaci objektumok használata szempontjából jelentős kérdéseket.

A piac területe vagy a piaci objektum egynapos használatáról nem kötnek bérleti szerződést.

A piaci szolgáltatás használója alatt azt a személyt értjük, aki a kereskedelemről szóló jogszabályok értelmében kereskedő.

20. szakasz

A piaci objektum használójának kötelezettségei

A piaci objektum használója köteles:

1. látható helyre kifüggeszteni a cégjelzést, amennyiben a használó jogi személy vagy vállalkozó,
2. a piac munkaideje alatt az objektumot rendszeresen használni áruértékesítésre,
3. az objektumot rendezett és kifogástalan állapotban tartani,
4. kézbesíteni a Közművesítési Vállalathoz a bizonyítékokat arról, hogy aki a kereskedelemről szóló jogszabályok értelmében kereskedő,
5. azonnal, de legkésőbb három napos hatállyal tájékoztatni a Közművesítési Vállalatot a tevékenységi körében beállt olyan változásokról, amelyek hatással lehetnek a kereskedői mivoltára, a kereskedelemről szóló jogszabályok értelmében.

A használó a használatról szóló szerződéssel külön kötelezi magát arra, hogy megtérítse azt a kárt, amely a Közművesítési Vállalatot éri, bírságok vagy más szankciók formájában, s amelyeket azzal okoz, hogy nem kézbesíti időben a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt adatokat, törvénytelen vagy szabálytalan módon kereskedik a piacokon, vagy nem tart be más jogszabályokat.

21. szakasz

Tilalmak a használó számára

A piac területének vagy a piaci objektumok használójának tilosak a következők:

1. a piaci területének vagy piaci objektumának más használó számára történő használatra bocsátása,
2. a piaci terület vagy piaci objektum rendeltetésének módosítása a Közművesítési Vállalat jóváhagyása, illetve a bérleti szerződés módosítása nélkül.

22. szakasz

Használati díj

A piaci terület vagy piaci objektum használatáért a használó használati díjat fizet.

A megfizettetést a megállapított árjegyzék alapján a Közművesítési Vállalat meghatalmazott személye végzi.

23. szakasz

A díj fizetési kötelezettségének létrejötte

A piaci terület vagy piaci objektum egynapos használatáért való díjfizetés kötelezettsége az árunak a piac területére történő bevitelének pillanatában lép fel.

A Közművesítési Vállalat meghatalmazott személye fiskális számlát, illetve elismervényt ad ki az egynapos szolgáltatáshasználati díj kifizetéséről.

24. szakasz

Lefoglalási díj

A piaci terület, illetve áruhely lefoglalásáért külön díjat kell fizetni.

25. szakasz

A díj megállapításáért való illetékesség

A piaci terület és piaci objektum, illetve felszerelés használati díját és a piaci áruhely lefoglalási díját abban az árjegyzékben állapítják meg, amelyet a Közművesítési Vállalat illetékes szerve hoz meg, s amit a Községi Tanács hagy jóvá.

V. ÁRUFORGALOM A PIACOKON

26. szakasz

A Közművesítési Vállalat kötelezettsége

A Közművesítési Vállalat köteles a piac területén az áru fajtája szerint áruhelyeket kijelölni és megfelelő jelzésekkel megjelölni.

Az egyes árufajták áruhelyeinek egységes egészet kell alkotniuk.

27. szakasz

Az eladó kötelezettsége a vásárlók irányában

A piaci eladó köteles minden egyes árun elhelyezni a kiskereskedelmi árat, s azon az áron értékesíteni a kiállított árut.

A piaci eladó köteles az árut pontosan kimérni, s a vásárló kérésére elvégezni az ellenőrző mérést.

28. szakasz

A piac munkaideje

A piaci áruforgalom a meghatározott munkaidő alapján történik (téli és nyári).

A piacok munkaidejét a piacrendben határozzák meg.

A piac munkaideje osztatlan.

29. szakasz

Az áru bekészítése és a piac területén való tartózkodás

Az áru piacra történő bekészítését és kereskedelemre, illetve eladásra történő előkészítését leg hamarabb egy órával a piac munkaidejének kezdete előtt lehet elvégezni.

A piac munkaidejének befejezte után, de legkésőbb egy órára rá az árusok kötelesek az áruval és a csomagolással együtt elhagyni a piac területét.

A piac munkaideje alatt az árusok számára tilos az áru bekészítése vagy a paic motoros járművel történő elhagyása.

VI. HIGIÉNIAI-MŰSZAKI ÉS MÁS ÁRUFORGALMI FELTÉTELEK A PIACON

30. szakasz

Általános rendelkezés

A piaci objektumnak, amelyben meghatározott termékfajtát forgalmaznak meg kell felelnie a higiéniai-műszaki és más előírt feltételeknek, valamint rendezettnek és kifogástalan állapotban kell lennie.

Amennyiben a piaci objektum nem felel meg a jelen szakasz 1. bekezdésében említett feltételeknek a Közművesítési Közvállalat, illetve az objektum más tulajdonosa köteles az illetékes szerv meghagyására megszüntetni a hiányosságokat, illetve megjavítani az objektumot.

31. szakasz

A szanitáris-higiéniai feltételek megtartása

A Közművesítési Vállalatnak kötelező biztosítania a piacokon a szanitáris-higiéniai feltételeket, mégpedig:

1. a piac munkaidejének befejezte után legkésőbb öt óráig határidőn belül kitakarítani a piac területét, magasnyomású vízzel lemosni és rendbe tenni,
2. hetente legalább egy alkalommal fertőtleníteni a piaci pultokat és a fedetlen áruhelyeket,
3. szükséges számú megfelelő szemét- és hulladékgyűjtő edényt elhelyezni,

4. a munkaidő alatt rendszeresen begyűjteni a hulladékot és elvinni a szeméthyűjtő edényekbe,
5. biztosítani a szemet rendszeres elszállítását,
6. biztosítani megfelelő mennyiségű higiéniai szempontból megfelelő vizet a mezőgazdasági termékek mosásához és frissítéséhez, amelyeket a piacon árulnak, valamint
7. biztosítani egyéb szükséges feltételeket a zavartalan piaci áruforgalomhoz.

A piac tisztaságának fenntartásához szükséges eszközök raktározásához külön helyiséget kell biztosítani.

32. szakasz

A használó higiénia megtartási kötelezettségei

A piaci terület, illetve piaci objektum használója köteles a piac munkaidejének letelte után megtakarítani az általa használt áruhelyet, és a hulladékot és más szemetet az erre a rendeltetésre szolgáló edényekben elhelyezni.

Amennyiben a piaci terület, illetve piaci objektum használója nem cselekszik a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt kötelezettség szerint, a Közművesítési Vállalat felbonthatja a szerződést, illetve megrövidítheti vagy felmondhatja a piaci terület, illetve piaci objektum további használatát.

VII. FELÜGYELET

33. szakasz

A felügyelet végzéséért való illetékesség

Jelen Határozat rendelkezései felett a felügyeletet Óbecse Község Közigazgatási Hivatala a kommunális területbe tartozó felügyelőségi feladatokért illetékes ügyosztály által végzi.

A felügyeletet Óbecse Község Közigazgatási Hivatala a kommunális területbe tartozó felügyelőségi feladatokért illetékes ügyosztály által végzi, kivéve, ha a törvény másként látja elő.

VIII. BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK

34. szakasz

Büntető rendelkezések a Közművesítési Vállalat irányában

50.000,00 dinártól 500.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a Közművesítési Vállalat a szabálysértésért, ha:

1. nem szervezi meg a piac karbantartásának feladatait jelen Határozat 7. szakaszának rendelkezései értelmében,
2. nem jár el a Határozat 10. szakasza szerint,
3. nem rendezi el a piac területét jelen Határozat 12. szakaszának rendelkezései szerint,
4. a piaci objektumokat jelen Határozat 14. és 16. szakaszai rendelkezéseivel ellentétesen helyezi és rendezi el,
5. nem biztosít ellenőrző mérleget jelen Határozat 17. szakaszának rendelkezésével összhangban,
6. a piaci területet és piaci létesítményeket jelen Határozat 18. és 19. szakaszai rendelkezéseivel ellentétesen bocsátja használatra,
7. a piaci terület és piaci objektumok, illetve felszerelés használati díját jelen Határozat 22. szakasza 2. bekezdésének, 23., 24. és 25. szakaszának rendelkezéseivel ellentétesen végzi,
8. a piac területén nem jelöl ki áruhelyeket jelen Határozat 26. szakaszának rendelkezései alapján,
9. lehetővé teszi az áruforgalmat a piacon a meghatározott munkaidőn kívüli időpontban a Határozat 28. szakasza rendelkezéseinek értelmében,
10. a Határozat 29. szakasza rendelkezéseivel ellentétesen cselekszik,
11. nem jár el az illetékes szerv meghagyása szerint a Határozat 30. szakasza 2. bekezdésének rendelkezései szerint,

12. nem biztosítja a sanitáris-higiéniai és más feltételeket a zavartalan piaci áruforgalomhoz a Határozat 30. és 31. szakaszai rendelkezéseinek értelmében, valamint

13. a Határozat 32. szakaszának 2. bekezdése rendelkezéseivel ellentétesen cselekszik.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a Közművesítési Vállalat felelős személyét 2.500,00 dinártól 35.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal büntetik.

35. szakasz

Büntető rendelkezések a használók irányában

50.000,00 dinártól 500.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a jogi személy a szabálysértésért, ha:

1. nem tartja magát a piacrendhez a Határozat 10. szakaszának 2. bekezdésében foglalt rendelkezések szerint,
2. a piaci objektumokat a Határozat 15. szakaszának 2. bekezdésében foglalt rendelkezésekkel ellentétesen helyezi el,
3. nem jár el az illetékes szerv meghagyása szerint a Határozat 15. szakasza 3. bekezdésének rendelkezései szerint,
4. a piaci területet és a piaci objektumokat megkötött bérleti szerződés nélkül használja a Határozat 19. szakaszának rendelkezései szerint,
5. a Határozat 20. és 21. szakaszainak rendelkezéseivel ellentétesen cselekszik,
6. a piaci terület vagy piaci objektum használatáért nem fizet díjat a Határozat 22. szakaszának, a 23. szakasza 1. bekezdésének és 24. szakaszának rendelkezései szerint,
7. az áruforgalmat a Határozat 27. szakaszának rendelkezéseivel ellentétesen végzi,
8. a piaci áruforgalmat a Határozat 28. szakaszában foglalt munkaidőn kívül végzi,
9. a Határozat 29. szakaszainak rendelkezéseivel ellentétesen cselekszik,
10. nem jár el az illetékes szerv meghagyása szerint a Határozat 30. szakaszának rendelkezései szerint,
11. nem jár el a Határozat 32. szakasza 1. bekezdésének rendelkezései alapján.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a jogi személy felelős személyét 2.500,00 dinártól 35.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal büntetik.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a vállalkozót 2.500,00 dinártól 250.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal büntetik.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a természetes személyt 2.500,00 dinártól 35.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal büntetik.

36. szakasz

A pénzbírságok befizetése

A pénzbírságokból származó eszközök Óbecse község költségvetésének bevételeit képzik.

IX. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

37. szakasz

Más jogszabályok alkalmazása, az eddigi jogszabályok hatályának megszűnése

Azon kérdésekre, amelyeket jelen Határozat nem rendez a kereskedelmet szabályozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazták, valamint más olyan jogszabályokat, amelyek a piaci áruforgalmat rendezik.

Jelen Határozat hatályba lépésével megszűnik A piacokról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/91., 7/92., 6/93., 12/93., 13/93., 2/95., 6/97., 3/2001. és 1/2008. számok) hatályossága.

38. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Obecse község
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt. szám: I 011-138/2013
Kelt: 2013.07.27.
Ó B E C S E

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
Knézi Péter, s. k.

-----0-----

28.

На основу члана 11. став 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/06, 47/2011 и 93/2012), члана 32. став 1. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07) и члана 31. став 1. тачке 6. и 15. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ број 10/2012 - пречишћени текст) Скупштина општине Бечеј на XIII седници одржаној дана 27.07.2013.године донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

Члан 1.

У Одлуци о локалним комуналним таксама („Службени лист општине Бечеј“, број 11/2012) Тарифни број 1. став 1. алинеја 6. мења се и гласи:

„ - Средња правна лица као и предузетници и мала правна лица која имају годишњи приход преко 50.000.000 динара:

Екстра зона	10.000
I зона	5.000
II зона	4.000
III зона	3.000
IV зона	2.000

Члан 2.

У Одлуци о локалним комуналним таксама („Службени лист општине Бечеј“, број 11/2012) у Тарифном број 6. иза става 5. додаје став 6. који гласи:

„Такса из тачке 2. и 3. овог Тарифног броја не плаћа се ако се раскопавање, односно заузимање јавне површине врши због реконструкције коловоза, тротоара или друге јавне саобраћајне површине, као и приликом извођења радова јавних комуналних предузећа у сврху довођења објеката у функцију и због изградње комуналне примарне инфраструктуре.“

Члан 3.

Обавезује се Општинска управа општине Бечеј да изради пречишћени текст Одлуке о локалним комуналним таксама.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог даном објављивања у "Службеном листу општине Бечеј".