

JEGYZŐKÖNYV

Óbecse község 32. képviselő-testületi üléséről, amelyet 2018. 05. 29-én tartottak 10 órai kezdettel Óbecse község nagytermében.

A névsorolvasás alapján megállapítást nyert, hogy a 32. ülésen a 36 képviselő közül 31 volt jelen mégpedig: Verica Ilić, Horvát Attila, Veselin Protić, mgr Nenad Tomašević, a képviselő-testület elnöke, Dragan Lazić, Đurđina Stanojev, Krizsák Mátyás, Veselin Đurčić, Zoran Prodanov, Miomir Pelengić, Gordana Namačinski, Miljan Jovanović, dr.Slobodan Dimitrov, Sofija Radojević, Lucija Lukić, Hegedűs Endre, Milan Onjin, Slobodan Kvrđić, Bojan Marković, dr. Vesna Radošević, Đorđe Bajac, dr. Molnár Viktor, Rab János, Kinka Erzsébet, a képviselő-testület elnökhelyettese, Szilágyi Edit, Novák József, Csernyák Mihály, Ragács Ervin, Tari István, Kovács Zsolt, és Milan Bokun.

Mgr Nenad Tomašević, a képviselő-testület elnöke értesítette a képviselő-testületet, hogy Tót Nándor, Stevan Kosanović és Svetlana Dinić írásban jelentették hiányzásukat a jelen ülésről.

Távol maradt képviselők: Tót Nándor, dr. Ferenc Balzsam Mária, Burnát Zoltán Stevan Kosanović és Svetlana Dinić .

Az ülésen a képviselők mellett jelen volt még: Mirjana Namačinski - a községi képviselő-testület titkára, Marjana Dimitrov- a községi képviselő-testület titkárhelyettese, Ferenc Edwin, a községi képviselő-testület ügyintéző titkára, Dragan Tošić községi elnök, Marijana Lovrić, -a községi elnök segédje, Svetlana Vuletić, Dragab Kovač, Karolina Smijesko, Kiss Igor, Stefániga Csaba, Miomir Jelenić, Nikola Džigurski - a községi tanács tagjai, Đorđe Popov-költségvetési felügyelő, Dušica Davidov- A Vagyapjogi-ügyi osztály vezetője, Zorka Kosovac-Óbecse község közigazgatási hivatala pénzügyi osztályának vezetője, Ivona Božović- az Óbecsei Szociális Központ igazgatója, Tatjana Mitić –Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény, Dušan Jovanović – LINK-FTO DOO Becej, Gazdasági Társasági Taggyűlés, Dejan Vuković – Toplana KV Óbecse, Varga F. József, Halász Csilla –fordító, Miloš Čiplić- Informatikai osztály, Marija Vignjević - az Óbecsei Közigazgatási Hivatal foglalkoztatottja, valamint a média képviselői.

Mgr Nenad Tomašević, a képviselő-testület elnöke szavazásra bocsájtotta a 31. Képviselő-testület jegyzőkönyvét.

A 31. Képviselő-testület ülésének, melyet 2018. 04. 13-án tartottak, jegyzőkönyvét TELJES EGÉSZÉBEN ELFOGADTÁK,28 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodó szavazattal.

Összhangban Óbecse község képviselő-testületének ügyrendeje 76. szakasza 2. és 3. bekezdésével, Óbecse község Községi Tanácsa 2018. 05. 28-án a javasolt napirend kiegészítését javasolta: Határozat Óbecse község területén lévő emlékművek elhelyezéséről és karbantartásáról. Előterjesztőnek elrendelték: Marjana Dimitrovot, Óbecse község képviselő-testületének titkárhelyettesét és Milica Nešićet, a Városfejlesztési, építészeti, kommunális munkák, közlekedés és felügyelőségi osztályvezetőjét. Javasolták, hogy jelen pontot a napirend 3. pontjaként vitassák meg.

A Képviselő-testület 28 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és tartózkodó szavazat nélkül elhatározta, hogy a napirendet kiegészítsék a Határozattal Óbecse község területén lévő emlékművek elhelyezéséről és karbantartásáról, melyet 3. pontként vitatnak meg.

Mgr Nenad Tomašević, a képviselő-testület elnöke értesítette a jelenlevőket, hogy a Községi Tanács 2018. 05. 28-án tartott ülésén a javasolt napirend 11. pontjával kapcsolatban, amely így hangzik: Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítási eljárásáról szóló Határozat javaslata, szomszédos parcellák mezsgyeiigazítása céljából, melyek az óbecsei KK 5257 és 5273 hrsz alatt felvett ingatlanokra vonatkoznak, meghozták a határozat kijavítását, amely műszaki hiba miatt keletkezett, míg az anyag többi része helyes. Az eljárás indítás szavak helyett az eltulajdonítják szavaknak kell szerepelnie, tehát a határozat most így hangzik: Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonításáról szóló Határozat javaslata, szomszédos parcellák mezsgyeiigazítása céljából, melyek az óbecsei KK 5257 és 5273 hrsz alatt felvett ingatlanokra vonatkoznak.

A javasolt napirendet kiegészítették 1 ponttal, tehát Óbecse község 32. Képviselő-testületi ülése napirendjére 28 képviselő szavazott igennel, ellenszavazat nem volt, és 3-an tartózkodó szavazatot adtak le, így a Képviselő-testület 32. ülésének napirendje a következő:

N A P I R E N D

1. Határozathozatal az Óbecsei Vodokanal KV igazgatója kinevezése céljából kiírt nyilvános pályázat lefolytatásáról és a Vodokanal KV nyilvános pályázatának szövegéről,
(Előterjesztő: Dimitrov Marjana, a Községi Képviselő-testület titkárhelyettese);
2. Határozathozatal Óbecse község hosszútávú hitelvállalásáról a 2018-as évben,
(Előterjesztő: Dragan Tošić, Óbecse község Község Tanácsának elnöke és Zorka Kosovac, Óbecse Község Közigazgatási Hivatala Pénzügyi osztályvezetője);
3. Határozat Óbecse község területén lévő emlékművek elhelyezéséről és karbantartásáról
(Előterjesztő: Marjana Dimitrov, Óbecse község képviselő-testületének titkárhelyettese és Milica Nešić, a Városfejlesztési, építészeti, kommunális munkák, közlekedés és felügyelési osztályvezetője),
4. Határozathozatal a LINK-FTO DOO Óbecse 2018. évi ügyviteli programjának jóváhagyásáról,
(Előterjesztő: Tamara Cvejanov, a LINK-FTO DOO Óbecse igazgatója és Đorđe Popov költségvetési felügyelő);
5. Határozathozatal az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2017. pénzügyi jelentéséről és az igazgató bizottság szufficit szétosztásáról szóló 2018. 02. 26-i 34/3-as számú határozat jóváhagyása,
(Előterjesztő: Slađana Jović, az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény igazgatója és Đorđe Popov költségvetési felügyelő);
6. Határozathozatal az óbecsei Szociális Központ 2017. évi munkaterv elfogadásáról és az igazgató bizottság szufficit szétosztásáról szóló 55100-6/2018-as számú 2018.02.23-i határozat jóváhagyása,
(Előterjesztő: Ivona Božović, óbecsei Szociális Központ igazgatója és Đorđe Popov költségvetési felügyelő);
7. Határozathozatal az óbecsei Szociális Központ 2018. évi munkatervének jóváhagyása a pénzügyi tervével együtt,
(Előterjesztő: Ivona Božović, óbecsei Szociális Központ igazgatója és Đorđe Popov költségvetési felügyelő);
8. Határozathozatal Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítása eljárásáról, mely a bácsföldvári KK 1002/1 hrsz alatt felvett ingatlanjára vonatkozik,

(Előterjesztő: Davidov Dušica, Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Osztályának Osztályvezetője);

9. Határozathozatal Óbecse község köztulajdonában tartozó építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítása eljárásáról, mely az óbecsei KK 7349/6 hrsz alatt felvett ingatlanjára vonatkozik,
(Előterjesztő: Davidov Dušica, Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Osztályának Osztályvezetője);
10. Határozathozatal Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület eltulajdonítási eljárásáról, mely az óbecsei KK 7929/18 hrsz alatt felvett ingatlanjára vonatkozik, valamint Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület eltulajdonítására vonatkozó ajánlatok begyűjtésére vonatkozó Hiredetmény javaslata,
(Előterjesztő: Davidov Dušica, Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Osztályának Osztályvezetője);
11. Határozathozatal Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítási eljárásáról, szomszédos parcellák mezsgyeiigazítása céljából, melyek az óbecsei KK 5257 és 5273 hrsz alatt felvett ingatlanokra vonatkoznak,
(Előterjesztő: Davidov Dušica, Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Osztályának Osztályvezetője);
12. Határozathozatal a Társadalmi tevékenységek tanácsa tagjának leváltásáról és kinevezéséről,
(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);
13. Határozathozatal Óbecse Község Emlékmű- és Utcanévbizottsága tagjainak felmentéséről, illetve kinevezéséről,
(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);
14. Határozathozatal az óbecsei Óbecse Egészségház egészségügyi intézményén kívül elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halotti bizonyítvány kiadására vonatkozó illetékes orvosainak kijelöléséről
(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);
15. Határozathozatal az Óbecsei Gerontológiai Központban elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halotti bizonyítvány kiadására vonatkozó illetékes orvosainak kijelöléséről,
(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);
16. Határozathozatal a Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolatanács tagjainak leváltásáról és kinevezéséről,
(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);
17. Határozathozatal a Testvériség Általános és Középiskola iskolatanács tagjainak leváltásáról és kinevezéséről,
(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);
18. Határozathozatal a péterrévei Samu Mihály Általános Iskola iskolaszéke tagjának leváltásáról és kinevezéséről a foglalkoztatottak sorából,
(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság).

Mgr Nenad Tomašević, a képviselő-testület elnöke értesítette a képviselőket, hogy a határozatjavaslatokat, melyeknek meghozatala előlátott a mai ülésre, kifejtette a képviselő-testület illetékes munkatestülete, a községi elnök és a községi tanács. a Véleményeket a javaslatokról szétosztották a képviselőknek az ülés

kezdete előtt. Azzal, hogy az említett kiegészítése a napirendi pontnra vonatkozóan nem fejtette ki véleményét a Képviselőtestület illetékes munkatestülete és a községi elnök.

**1. Határozathozatal az Óbecsei Vodokanal KV igazgatója kinevezése céljából kiírt nyilvános pályázat lefolytatásáról és a Vodokanal KV nyilvános pályázatának szövegéről,
(Előterjesztő: Dimitrov Marjana, a Községi Képviselő-testület titkárhelyettese);**

A Képviselő-testület 29 igen szavazattal, ellenszavat nélkül és 2 tartózkodó szavazattal meghozta a következő

H A T Á R O Z A T
NYILVÁNOS PÁLYÁZAT LEFOLYTATÁSÁRÓL AZ ÓBECSEI VODOKANAL KÖZVÁLLALAT
IGAZGATÓJA KINEVEZÉSE CÉLJÁBÓL

1.szakasz

Általános rendelkezések

Az Óbecsei Vodokanal Közvállalat igazgatója kinevezése céljából lefolytatásra kerülő nyilvános pályázatról szóló Határozattal (a továbbiakban: Határozat), szabályozza az igazgató kiválasztásáról szóló pályázat kiírását, a pályázat résztvevőinek jogait és kötelezettségeit, a kinevezés feltételeit, a jelentkezés határidejét, az eljárás lefolytatásának illetékességét és a határozathozatal módját.

2.szakasz

A pályázat kiírása

Kiírásra kerül az Óbecsei Vodokanal Közvállalat igazgatója kinevezését szolgáló nyilvános pályázat (a továbbiakban: Nyilvános pályázat) melynek szövege alkotó része ezen Határozatnak.

3.szakasz

A pályázat fogalma

A pályázat, ezen határozat értelmében azon tevékenységek halmaza, amelyek magukba foglalják a hirdetés előkészítését és megjelentetését, a jelentkezések begyűjtését, a jelöltek rangsorolását, valamint a megfelelő jogi okmányok meghozatalát, a törvénnyel összhangban, amelyekkel a közvállalatok jogállását rendezik (a továbbiakban: törvény).

4.szakasz

A pályázat résztvevői

A pályázatra jelentkezhet minden érdeklődő természetes személy, aki kielégíti a pályázat feltételeit.

5.szakasz

Általánosságban a pályázat feltételeiről

A pályázaton való részvétel feltételei a résztvevők elé állított minimális feltételeket tartalmazza.

A megállapított feltételek a nyilvános pályázat hirdetésében kerülnek megjelentetésre, és ezen Határozat alkotórészének tekintendők.

A pályázaton való részvétel feltételei nem lehetnek semmilyen formában hátrányosan megkülönböztetőek.

6.szakasz

Az eljárás nyilvános jellegének elve

A pályázat teljes dokumentációja és az azzal kapcsolatos információk nyilvánosak.

7.szakasz

A jelentkezések benyújtásának határideje

A jelentkezések benyújtásának határideje 30 nap a nyilvános pályázat hirdetésének megjelentetésétől számítva a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében.

Az igazgató kinevezését szolgáló nyilvános pályázat hirdetését Óbecse Község Hivatalos Lapjában, egy, a Szerb Köztársaság teljes területén megvásárolható napilapban valamint Óbecse Község honlapján teszki közzé.

8.szakasz

Illetékesség és az eljárás lefolytatásának módja

Ezen Határozat 2.szakaszában feltüntetett nyilvános pályázatot Óbecse Község köztisztviselői igazgatóinak kinevezésére alakított Bizottság vezeti le, melyet Óbecse Község Képviselő-testülete alakított meg 2016.10.12-én kelt I 02-134/2016-os számú Határozatával, valamint a Óbecse Község köztisztviselői igazgatóinak kinevezésére alakított Bizottság kinevezéséről szóló Határozat kiegészítéséről és megváltoztatásáról szóló 2016.12.26-án kelt I 013-50/2016-os számú Határozatával (a továbbiakban: Bizottság), a törvény és a köztisztviselők igazgatóinak kinevezéséről szóló mércéket tartalmazó Rendelet (SZK Hivatalos Közlönye, 65/2016 sz. a továbbiakban: Rendelet) rendelkezéseiben összhangban.

9.szakasz

Az eljárás lefolytatásának és a kinevezési döntés meghozatalának módja

A jelentkezési határidő leteltével a Bizottság átnézi az összes beérkezett jelentkezést és a bizonyítékokat, és összeállítja a jelöltek jegyzékét, lefolytatják a kiválasztás eljárását.

A Bizottság tagjai írásban nyilatkoznak arról, hogy személyesen vagy a hozzájuk kötődő személyeknek van-e érdekük a pályázat lefolytatásában.

A kiválasztási eljárásban a szakmai rátermettség, tudás és jártasság értékelésével állapítják meg a jelölt eredményét.

A kiválasztási eljárást több részben is végezhetik, írásbeli vagy szóbeli eljárással.

A Bizottság legfeljebb három jelöltet rangsorol, akik kielégítették az igazgató kinevezésére előírt mércéket a legjobb eredményekkel.

Az előző szakaszban meghatározott ranglistát, és a lefolytatott kiválasztási eljárásról készült jegyzőkönyvet a Bizottság továbbítja Óbecse Község Községi Tanácsának, amely elkészíti a rangsor első helyén lévő jelölt nevével a kinevezési javaslatot, és kézbesíti azt Óbecse Község Képviselő-testületének meghozatal céljából. Az igazgató kinevezéséről szóló Határozat végleges.

10.szakasz

A kinevezési határozat kézbesítése és megjelentetése

Az igazgató kinevezéséről szóló indoklással ellátott Határozatot megjelentetik a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében, Óbecse Község Hivatalos Lapjában és Óbecse Község www.bece.rs honlapján.

Az igazgató kinevezéséről szóló indoklással ellátott Határozatot kézbesítik a kinevezett személynek és mindenkinek, aki részt vett a nyilvános pályázaton.

11.szakasz

A nyilvános pályázat dokumentációjába való betekintés joga

A jelölt, aki részt vett a kiválasztási eljárásban, kérésére, a Bizottság köteles a kérvény átadásától számított két napon belül lehetővé tenni számára a nyilvános pályázat dokumentációjába való betekintést a Bizottság tagja jelenlétében, amiről jegyzőkönyv készül.

12.szakasz

A kinevezett jelölt munkába állása

A kinevezett jelölt köteles a kinevezéséről szóló Határozat a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében való megjelentetésétől számított nyolc napon belül munkába állni.

Az 1. bekezdésben meghatározott határidőt, Óbecse Község Képviselő-testületének jogában áll még nyolc nappal meghosszabbítani indokolt esetben.

13.szakasz

Ezen határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelentetésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

NYILVÁNOS PÁLYÁZATOT AZ ÓBECSEI VODOKANAL KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓJÁNAK KIVÁLASZTÁSÁRA 4 éves megbízási időre

1.Adatok a köztisztviselőről: Óbecsei Vodokanal Köztisztviselő, székhelye: Óbecse, Danilo Kis utca 8a, törzsszáma: 08359466, domináns tevékenység: 36.00 – vízgyűjtés és vízelőállítás

2.Munkahely: az Óbecsei Vodokanal Közvállalat igazgatója

3.A közvállalat igazgatója kinevezésének feltételei:

- 1) hogy nagykorú és cselekvőképes személy,
- 2) egyetemi végzettséggel rendelkezik az alaptanulmányok területén legkevesebb négy éves időtartammal, illetve alap egyetemi képzésen legkevesebb 240 ECTS pontszámmal, mesteri egyetemi képesítés, mesteri szakképesítés, specializált egyetemi tanulmányokkal, vagy specializált szaktanulmányokkal,
- 3) legkevesebb öt évi munkagyakorlattal rendelkezik, amely egyetemi végzettséget igényel, az előző ponttal összhangban,
- 4) legkevesebb három éves munkagyakorlattal rendelkezik olyan munkakörben, amely kapcsolatos a közvállalat tevékenységével,
- 5) hogy ismeri a társasági igazgatás területét,
- 6) hogy van munkaszervezési és munkavezetési gyakorlata,
- 7) hogy nem tagja politikai szervezet szervének, illetve hogy szünetel a politikai szervezet szervében betöltött tisztsége,
- 8) hogy nem büntetett letöltendő börtönbüntetéssel legalább hat hónap terjedelemmel,
- 9) a büntető törvénykönyv rendelkezései szerint nem mondtak ki ellene biztonsági intézkedéseket:
 - kötelező pszichiátriai kezelés és egészségügyi intézményben való gyógyítás,
 - kötelező pszichiátriai kezelés szabad lábon,
 - kábitószerfüggők kötelező gyógykezelése,
 - alkoholfüggők kötelező gyógykezelése,
 - foglalkozás, tevékenység és szolgálat gyakorlásának tilalma,
- 10) hogy nem ítélték el gazdaság, jogforgalom és hivatali szolálat elleni bűncselekményért.

4.A munka helye: Óbecse,

5.A jelölt szakmai felkészültsége, tudása és jártassága, amit értékelnek a kiválasztási folyamatában és azok ellenőrzésének módja a jelentkezési dokumentációba és a melléklet bizonyítékokba való betekintéssel, írásbeli és szóbeli ellenőrzés útján történik a közvállalatokról szóló Törvény és a közvállalatok igazgatóinak megválasztási mércéit tartalmazó Rendelet (SZK Hivatalos Közlönye, 65/2016. sz.) rendelkezéseivel összhangban.

A jelölt **szakmai felkészültségét** a jelölt közvállalatok vezetése iránti tehetségének, jártasságának ellenőrzésével történik a törvénnyel összhangban, beszélgetés és írásbeli ellenőrzés alapján.

A jelölt **tudását** ellenőrzik: az Óbecsei Vodokanal Közvállalat egy vagy több tevékenységi területének ismerete, illetve a vállalat tevékenységének ismerete, a közvállalatok és gazdasági társaságok jogállását szabályozó előírások ismerete, az általános érdeket szolgáló tevékenység végzését szabályozó előírások ismerete, a társasági vezetés területének ismerete, valamint az általános munkaelőírások ismerete, egy vagy több idegen nyelv ismerete, számítógép használata, valamint külön területek ismerete, melyet beszélgetés vagy írásbeli ellenőrzés útján végeznek.

A jelölt **jártasságát** ellenőrzik: analitikus következtetés és logikus gondolkodás jártassága, cégvezetés jártassága, szervezési képesség, emberekkel való kapcsolattartás jártassága, stratégiai tervezés és igazgatás jártassága, és az erőforrásokkal való igazgatás jártassága (anyagi, pénzügyi, emberi és más, a közvállalat szempontjából fontos erőforrások), ami szabványosított tudásfelmérés útján történik.

6. A jelentkezés határideje: 30 nap a nyilvános pályázat hirdetésének megjelentetésétől számítva a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében.

7.A pályázati jelentkezés tartalmazza: a jelölt utónevét és családi nevét, születésének dátumát és helyét, lakcímét, iskolai végzettségének adatait, munkatapasztalatának hosszát és fajtáját, a munkák rövid leírásával, munkahelyi felelősségének meghatározásával, valamint a külön tudás és tapasztalat területeinek megjelölését.

8.A jelentkezés benyújtásának címe: Óbecse Község, Felszabadulás tér 2., 21220 Óbecse, Az Óbecsei Vodokanal Közvállalat igazgatójának nyilvános pályázatára, a borítékon fel kell tüntetni a NEM KINYITNI megjelölést. A Községi Közigazgatási Hivatal a nem felnyitott jelentkezéseket kézbesíti Óbecse Község közvállalatai igazgatóinak kinevezésére alakított Bizottságnak.

9.A jelentkezéshez mellékelni szükséges bizonyítékok:

1. rövid szakmai életrajzot,
2. születési anyakönyvi kivonatot,
3. leolvasott vagy hitelesített fénymásolt személyi igazolványt,
4. az illetékes Szociális Védelmi Központ által kiadott cselekvőképesességi bizonylatot,
5. szakképesítést bizonyító oklevél,

6. okirat, amellyel a szakmai munkatapasztalatot bizonyítják, a Vodokanal Közvállalat tevékenységével összeköttetésben lévő munkákról szóló bizonylat, a társasági igazgatás területének ismerete (bizonylatok, határozatok és más okiratok, melyekből látható milyen munkahelyen, milyen iskolai végzettséggel és milyen időszakban tett szert a munkatapasztalatra),
7. közjegyző által hitelesített nyilakozta büntető és anyagi felelősségének tudatában, hogy nem tagja politikai szervezet szerveinek, illetve, hogy szünetel a politikai szervezet szervében betöltött tisztsége,
8. az illetékes szerv bizonylata arról, hogy nem büntetett letöltendő börtönbüntetéssel legalább hat hónap terjedelemmel, (a Belügyminisztérium illetékes rendőrpakitányságától szerzik be, a jelölt születése illetve lakhelye szerint),
9. az illetékes szerv bizonylata arról, hogy nem ítélték el gazdaság, jogforgalom és hivatali szolgálat elleni bűncselekményért (a Belügyminisztérium illetékes rendőrpakitányságától szerzik be, a jelölt születése illetve lakhelye szerint),
10. az illetékes szerv bizonylata arról, a büntető törvénykönyv rendelkezései szerint nem mondtak ki ellene biztonsági intézkedések:
 - kötelező pszichiátriai kezelés és egészségügyi intézményben való gyógyítás,
 - kötelező pszichiátriai kezelés szabad lábon,
 - kábitószer élvezők kötelező gyógykezelése,
 - alkoholfüggők kötelező gyógykezelése,
 - foglalkozás, tevékenység és szolgálat gyakorlásának tilalma,(a Belügyminisztérium illetékes rendőrpakitányságától szerzik be, a jelölt születése illetve lakhelye szerint),

Minden bizonyítékot eredeti formában adnak át, vagy közjegyző által hitelesített másolatban, 4, 7, 8, 9 és 10. számú bizonyítékok nem lehetnek idősebbek 6 hónapnál ezen nyilvános pályázat megjelentetésétől számítva.

10. A nyilvános pályázattal kapcsolatos kérdésekre választ adó személy adatai: Dimitrov Marjana, Óbecse Község Képviselő-testülete Titkárának helyettese, címe: 21220 Óbecse, Felszabadulás tér 2., e-mail cím: marjana.dimitrov@becej.rs, telefon:066-335-750, minden munkanapon 9-13 óra között,

MEGJEGYZÉS: A megkésett, nem teljes és érthetetlen jelentkezéseket Óbecse Község köztársasági igazgatóinak kinevezésére alakított Bizottsága záradék útján elveti, mely ellen nincs külön fellebbezési lehetőség.

Ezen hirdetés megjelenik a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében, Óbecse Község Hivatalos Lapjában, egy, a Szerb Köztársaság egész területén megjelenő napilapban és Óbecse Község www.becej.rs honlapján.

2. Határozathozatal Óbecse község hosszútávú hitelvállalásáról a 2018-as évben, (Előterjesztő: Dragan Tošić, Óbecse község Község Tanácsának elnöke és Zorka Kosovac, Óbecse Község Közigazgatási Hivatala Pénzügyi osztályvezetője);

Diszkutált: Milan Bokun – képviselő, Dragan Tošić – községi elnök, mgr Nenad Tomašević – a képviselő-testület elnöke, Kinka Erzsébet – a Képviselő-testület titkárhelyettese és Tari Iván – képviselő.

A képviselő-testület 28 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodó szavazattal meghozta a

HATÁROZATOT ÓBECSE KÖZSÉG HOSSZÚ TÁVÚ HITELVÁLLALÁSÁRÓL a 2018-as évben

1. szakasz

Engedélyezik Óbecse község hosszúlejáratú hitelvállalását, A Szerb Köztársasági Pénzügyi Minisztériumnak- Közadóssági Igazgatóságának előzetesen kikért 2018. február 22-i, 401-282/2018-001-es számú véleménye nyomán.

2. szakasz

Óbecse község hosszú távú hitelvállalása jelen határozat alapján legfeljebb 45.400.000,00 tesz ki majd.

3. szakasz

A hosszútávú hitelvállalásra szerzett eszközökkel nagyberuházási kiadásokat finanszírozzák:

1. projektum az óbecsei BCHT 3/09 kút felszerelése
2. projektum az óbecsei Kis kikötő – IPA projektum, valamint
3. két személygépkormányú beszerzése

4. szakasz

Az eszközök megvalósítását óbecsei BCHT 3/09 kút felszerelése projektumra előirányozták Óbecse község 2018. évi költségvetésének első átütemezéséről szóló határozatban 24.000.000,00 dináros összegben.

Az eszközök megvalósítását az óbecsei Kis kikötő – IPA projektumra Óbecse község 2018. évi költségvetésének első átütemezéséről szóló határozatban 17.000.000,00 dináros összegeben, a fizetett befektetői munkákra, ahol a költségeket visszatérítik az elszámolás után.

Az eszközöket a két személygépkormányú megszerzésére előirányozták Óbecse község 2018. évi költségvetésének első átütemezéséről szóló határozatban 4.400.000,00 dináros összegeben a felügyelőség által használt két öreg gépkormányú kicserélésére.

5. szakasz

A hosszútávú hitelvállalás alapján létrejövő tartozás törlesztéséhez szükséges eszközöket Óbecse község költségvetésében fogják biztosítani.

6. szakasz

Meghatalmazzák Óbecse község elnökét, hogy nevezze ki a közbeszerzési eljárást lefolytató bizottságot.

A legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztásáról szóló határozatot Óbecse község elnöke hozza meg az előbbi szakaszba foglalt bizottság javaslatára.

Meghatalmazzák Óbecse község elnökét, hogy kösse meg az Óbecse község hosszú távú hitelvállalásáról szóló szerződést azzal az üzleti bankkal, amely Óbecse község hosszú távú hitelvállalása tekintetében a legkedvezőbb feltételeket kínálja.

7. szakasz

Meghatalmazzák Óbecse Község Községi Tanácsát, hogy jelen határozattal, a törvénnyel és egyéb előírásokkal összhangban tegye meg az összes intézkedést és hozza meg az összes iratot, amely jelen határozat végrehajtásához szükséges.

8. szakasz

A jelen határozatba foglalt eszközök rendeltetésszerű felhasználását Óbecse község elnöke és Óbecse Községi Közigazgatási Hivatalának Pénzügyi Osztálya fogja ellenőrizni.

9. szakasz

Jelen határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenése napján lép hatályba.

3. Határozat Óbecse község területén lévő emlékművek elhelyezéséről és karbantartásáról

(Előterjesztő: Marjana Dimitrov, Óbecse község képviselő-testületének titkárhelyettese és Milica Nešić, a Városfejlesztési, építészeti, kommunális munkák, közlekedés és felügyelőségi osztályvezetője),

Óbecse község Képviselő-testületének Ügyrendje 121. szakasza alapján, amennyiben az illetékes munkatestület vagy a községi elnök nem juttatja el véleményét a határozatjavaslatról, a Képviselő-testület határozhat úgy, hogy a javasolt aktust megvitassa az ő véleményük nélkül is.

A Képviselő-testület 28 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és tartózkodó szavazat nélkül megszavazták, hogy a megvitassák a Statutális kérdésekkel foglalkozó bizottság, a Városi , építészeti, kommunális munkák és környezetvédelmi osztályának tanácsa és a községi elnök véleménye nélkül is.

A Képviselő-testület 28 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és tartózkodó szavazattal meghozta a következő

TERÜLETÉN LÉVŐ EMLÉKMŰVEK ELHELYEZÉSÉRŐL ÉS KARBANTARTÁSÁRÓL

I.ÁLTALÁNOS RENDELETEK

1.szakasz

Jelen határozattal elrendelik Óbecse község területén található műemlékek elhelyezésével és karbantartásával, valamint Óbecse község közterületén lévő műemlékek és vizuális művészeti alkotások építését, valamint azok elhelyezésére és karbantartására eszközeinek a feltételeit és módját.

2.szakasz

Az emlékmű jelen szakasz értelmében a képzőművészeti vagy iparművészeti alkotás (figura, mellszobor, dombormű stb.) emléklap és más típusú emlékmű megjelölése, melyek eseményt vagy személyt jelenítenek meg Óbecse községben, nemzeti történelmi és kulturális vagy világtörténelmi és kulturális jelentőségűek.

Az emlékmű jelen szakasz értelmében olyan tárgy, mely művészeti értéke miatt a közterületen található.

3.szakasz

A közterületek jelen szakasz értelmében az utcák, terek, rendezett folyópartok, hidak, parcellák, felüljárók, aluljárók, zöld közterületek, parkok, közrendeltetésű objektumok és parcellák, mint ahogyan ezen objektumok földterülete, egyéb objektumok homlokzata és bejárata, melyek szabályozási vonal mentén helyezkednek el vagy a szabályozási vonal felé orientáltak. (a további szövegben közterület).

Tilos a műemlékek és emlékhelyek építése a közterületeke kívül.

4.szakasz

Jelen határozat rendelkezéseinek megfelelően a Óbecse község Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) határozata alapján a képzőművészet emlékművet, szobrászművészet vagy művet (a továbbiakban: emlékmű) építik, vagy hozzák létre (a továbbiakban: kihelyezés).

II. AZ EMLÉKMŰ KIHELYEZÉSE

5.szakasz

A kezdeményezést az emlékmű elhelyezésére benyújthatja a természetes vagy jogi személy, polgári csoport, szervezet vagy más személy.

A kezdeményezést jelen szakasz 1. bekezdésében írásos formában nyújtandó át, és a következőket kell tartalmaznia:

1. történelmi, művészi és egyéb okok az emlékmű létrehozásához,

2. a telepítés helye,
3. elrendezés és szöveg,
4. finanszírozási módszer,
5. egyéb adatok.

A kezdeményezést Óbecse község emlékmű bizottságának kell átnyújtani (a további szövegben: Bizottság).

Abban az esetben, ha az jelen szakasz 1. bekezdésében említett kezdeményezés áthaladására bejáratot vagy homlokzatot javasolnak (olyan tárgyakat, amelyek a szabályozási vonal vagy a nyilvános felület szerint vannak orientálva) az emlék helyére, akkor az objektum tulajdonosától kötelező jóváhagyást kérni és azt mellékelni.

6.szakasz

A Bizottságot a Képviselő-testület alakítja, mellyel meghatározzák a tagk számát, a tartalmat, a hatáskört, a munka módját, a munkadíjat, mandátumot stb.

A Bizottság tagjait a kultúra, művészet, építészeti városfejlesztés, történeleme stb. területének szakembereiből választják ki.

A Bizottság szükségleteire vonatkozó szak és adminisztratív-műszaki munkákat Óbecse község közigazgatási hivatala végzi el.

7.szakasz

A Bizottság az emlékmű létrehozásának kezdeményezése során megszerzi a várostervezésért, pénzügyi ügyekért felelős önkormányzati szervezeti egység, valamint adott esetben a kulturális műemlékek védelmére illetékes intézmény véleményét és feltételeit, Óbecse község által alapított kultúra területén működő egyéb intézményeket, vallási közösségeket, mindezt a kezdeményezés indoklásának meghatározása céljából.

Jelen szakasz 1. bekezdésének véleménye alapján a Bizottság megvitatja és értékeli a kihelyezés kezdeményezésének indoklását, és véleményt nyilvánít, mellyel a kezdeményezés elfogadja vagy sem.

Ha a Bizottság nem fogadja el a kezdeményezést, a véleményt indokolással továbbítja a kezdeményezés benyújtójának.

8.szakasz

Ha a Bizottság elfogadja a kezdeményezést, megközelíti az emlékmű fogalmi megoldásának kiválasztási eljárását.

9.szakasz

Az emlékmű fogalmi megoldásának megválasztása pályázat alapján történhet, egy szerző kiválasztásával, használva a már meglévő képzőművészeti vagy iparművészeti alkotás részét, összhangban a törvénnyel vagy elfogadva a kérelmező által benyújtott ötletjavaslatot.

A Bizottság dönt az előzetes terv kiválasztásának módszeréről, és végrehajtja az emlékmű fogalmi megoldásának megválasztását jelen szakasz 1. bekezdésében meghatározott módon.

10. szakasz

Ha az emlékmű vonatkozó koncepcionális megoldás kiválasztására pályázatot hirdetnek meg, a pályázatot meg kell jelentetni a Szerb Köztársaság egész területén megjelenő napilapban vagy köztájékoztatási eszközben illetve Óbecse község honlapján.

Jelen szakasz 1. bekezdésében említett pályázat részletes feltételeinek, a pályázati dokumentációnak és a kiválasztási kritériumoknak a meghatározása érdekében a Bizottság szakmai szervezetek és szervezetek véleményét is megkaphatja.

A Bizottság kiválasztja az emlékmű fogalmi megoldását, és meghatározza az emlékmű telepítéséhez szükséges alapösszeg indikatív összegét, beleértve a művek kivitelezéséhez szükséges pénzösszeg becsült összegét.

Ha a Bizottság nem választja meg az emlékmű telepítésének előzetes tervét, az eljárást meg kell ismételni.

Ha még a megismételt eljárás során sem születik meg a fogalmi döntés, a Bizottság dönthet úgy, hogy megváltoztatja a verseny feltételeit, megismétli a kiválasztási eljárást, vagy döntést hoz a művészi vagy iparművészet már meglévő részének vagy már meglévő emlékművének másolatainak használatáról.

11.szakasz

A Bizottság eljuttatja Óbecse község közigazgatási hivatalának az indokolással ellátott vélemény a kezdeményezésnek a kijelölt fogalmi megoldással való elfogadásáról az emlékmű telepítéséről szóló döntés megfogalmazása érdekében.

Jelen szakasz 1. bekezdésében tartalmazott határozatjavaslat tartalmazza:

1. olyan történelmi eseményre vagy személyiségre vonatkozó információk, amelyek alkalmával egy emlékmű épül,
2. helyszín vagy helyiség egy emlékmű elhelyezéséhez,
- 3.adatokat az emlékművek telepítésének végrehajtásáért felelős személyekről, testületekről, szervezetekről vagy más jogalanyokról,
4. a testület, szervezet vagy más jogi személy tájékoztatása, aki az emlékmű használatával, kezelésével és karbantartásával megbízott,
5. finanszírozási módszer és
6. a határozat alkalmazásához kapcsolódó egyéb információk.

12.szakasz

A községi közigazgatás kézbesíti a határozatjavaslatot az emlékmű elhelyezéséről a Községi Tanácsnak megvitatás és döntéshozatal céljából.

Ha Községi Tanács elfogadja a műemlék létrehozásáról szóló határozattervezetet, akkor meghozza a javaslatot, és a kulturális ügyekért felelős minisztériumhoz előzetes hozzájárulás iránti kérelmet nyújt be, amelyhez csatolja:

1. kivonatot az ingatlannyilvántartásból
2. Tájékoztatást a helyről vagy annak igazolásáról, hogy közterület (a tervdokumentumból megfelelő kivonat), amelyen egy emlékmű vagy emlékmű épül vagy elhelyezik azt
3. Konceptcionális megoldás műszaki leírással, amely tartalmazza egy szituációs vázlatot a terv egy másolatával, amely megmutatja a tervezett műemlék vagy emlékmű pozícióját, valamint a pontos szöveges kinyomatot és annak helyét a műemlékre vagy emlékműre, melynek a törvénynek meg kell felelnie szabályozza a nyelv és a írásmód hivatalos használatát;
4. Az illetékes intézménynek a kulturális műemlékek védelmére vonatkozó követelményei (amennyiben az emlékmű és az emlékművek építése és telepítése az ingatlan kulturális javak és védett környezetében történik).

13.szakasz

A képviselő-testület a Községi Tanács javaslatára és a kulturális ügyekkel foglalkozó minisztérium előzetes véleménye alapján határozatot hoz az emlékmű elhelyezéséről.

14. szakasz

Az emlékmű elhelyezéséről szóló meghozott határozat alapján szerződést kötnének a kiválasztott szerzővel, akivel pontosabban meghatározzák az egymás közötti jogokat és kötelezettségeket.

15.szakasz

A kezdeményezés benyújtója köteles építési és építési munkákat, műemlékművek, műemlékek és műemlékek felszerelését végezni; a helyszín elrendezése - az emlékmű körüli terület, a közvilágítás építése és az emlékmű egyéb művei beszerzik a műszaki dokumentációt és a munkálatok kivitelezését jóváhagyó határozatot a létesítmények tervezését és építését szabályozó törvény rendelkezéseinek megfelelően.

A pályázó kérésére a várostervezésért felelős önkormányzati szervezeti egység, amely az elhelyezés jóváhagyását kiadja.

A szerződő fél köteles legkésőbb nyolc nappal az emlékmű üzembe helyezését megelőzően köteles tájékoztatni a várostervezésért felelős önkormányzati szervezeti egységet, és a munkálatok befejezésének napjától számított 15 napon belül jelenteni a műemlék építésének szervezeti egysége számára az emlékművek felállítása és az épületek tervezését és építését szabályozó törvény rendelkezéseivel összhangban tájékoztatja az elvégzett munkák építési ellenőrzését is.

16.szakasz

Az emlékmű mozgatható vagy eltávolítható, ha indokolt oka van.

Az emlékmű mozgatásáról vagy eltávolításáról szóló döntést a Kösegi Tanács javaslata alapján a képviselő-testület hozza meg a e határozat rendelkezéseinek megfelelően, amely szabályozza az emlékmű elhelyezésének eljárását.

17.szakasz

A várostervezési ügyekért felelős önkormányzati szervezeti egység nyilvántartást vezet a Óbecse önkormányzatának e határozattal összhangban létrehozott minden emlékműéről.

III. FINANSZÍROZÁS

18.szakasz

Az eszközöket becse községhez benyújtott fogalmi megoldás megteremtésére és a műemléképítésre Óbecse község költségvetésében biztosítják

Az eszközöket a fogalmi megoldás kidolgozására és az eszközöket az emlékmű elhelyezésére szavatolják a mellékletekből, donációkból és más módon a természetes vagy jogi személyektől, illetve a kezdeményezés benyújtójától az emlékmű felemelésére, a törvénnyel összhangban.

19. szakasz

A természetes vagy jogi személy, aki az emlékmű felemeléséhez szükséges eszközök 50%-át szavatolja, annak joga van, hogy a nevét vagy elnevezését beírják az alapzatra, vagy az emlékmű mellé.

IV. AZ EMLÉLMŰ KARBANTARTÁSA

20.szakasz

Az emlélmű és az emlélmű körüli terület karbantartásába tartozik annak rendszeres tisztántartása, a zöld közterület gondozása, az emlékmű és a közterület megvilágításának ellenőrzése és karbantartása, az átjárók és az utak javítása és szükség szerint a konzerváló-restaurációs intézkedések elvégzése az emlélmű megvédése céljából.

Óbecse község területén kihelyezett emlékművek védelmét elvégzi Óbecse község által alapított közvállalat, összhangban az alapító okirattal.

Az eszközöket az emlékművek karbantartására Óbecse község költségvetésében biztosítják.

Az emlélművek, melyek kulturális értéket képviselnek, az ingatlan kulturális javak programja szerint tartandók karban.

21.szakasz

A természetes és jogi személyek kötelesek őrizni az emlélműveket és vigyázniuk rá.

22.szakasz

A jogi személy, vállalkozó vagy természetes személy, aki felhatalmazás nélkül elmozdítja, áthelyezi, eltávolítja, bepiszkolja vagy tönkreteszi az emlékművet, köteles visszaállítani azt előzetes állapotába, amennyiben ez nem lehetséges, a kárt meg kell térítenie.

Amennyiben jelen szakasz 1. bekezdésének személye nem állítja vissza az eredeti állapotot, azt a helyi önkormányzat egységének illetékes szerve teszi meg az illetékes végrehajtása eljárása útján, az adott személy költségére.

V. ELLENŐRZÉS

23. szakasz

Jelen határozat végrehajtása során végzett felügyeleti ellenőrzés feladatait a községi ellenőrzés ügyeinek ügyviteléért felelős önkormányzati szerv végzi, hatáskörének és felhatalmazásának megfelelően.

VI. BÜNTETŐRENDELKEZÉS

24. szakasz

A szabálysértési meghagyás kiadásával büntetik 150.000,00 dináros fix pénzbüntetéssel a jogi személyeket, amennyiben:

- felemeli, áthelyezi, eltávolítja, megsérti vagy tönkreteszi az emlékművet (22. szakasz 1. bekezdés)

A szabálysértési meghagyás kiadásával büntetik 15.000,00 dináros fix pénzbüntetéssel a jogi személy felelős személyét is jelen szakasz 1. bekezdésének szabálysértéséért.

100.000,00 dináros fix összeggel büntetik a jogi személyt a szabálysértésért, ha

-nem tartja karban az emlékművet és az az körüli területet (20. szakasz 2. bekezdés)

-nem értesíti az illetékes szervet a munka kezdetéről és befelyeztéről (15. szakasz 3. bekezdés).

A szabálysértési meghagyás kiadásával büntetik 10.000,00 dináros fix pénzbüntetéssel a jogi személy felelős személyét is jelen szakasz 3. bekezdésének szabálysértéséért.

A szabálysértési meghagyás kiadásával büntetik 60.000,00 dináros fix pénzbüntetéssel a vállalkozót, amennyiben:

- felemeli, áthelyezi, eltávolítja, megsérti vagy tönkreteszi az emlékművet (22. szakasz 1. bekezdés)

A szabálysértési meghagyás kiadásával büntetik 15.000,00 dináros fix pénzbüntetéssel a természetes személyt, amennyiben:

- felemeli, áthelyezi, eltávolítja, megsérti vagy tönkreteszi az emlékművet (22. szakasz 1. bekezdés).

VII. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ INTÉZKEDÉSEK

25. szakasz

Azokat a kezdeményezéseket, melyek az emlékművek elhelyezése céljából hoztak meg jelen határozat jogerőssé válása napjáig, azokat jelen határozattal összhangban oldják meg.

26. szakasz

Jelen határozat jogerőssé válásával, megszűnik Az ideiglenes montázsobjektumok elhelyezéséről és eltávolításáról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 3/2012. és 20/2016. szám) 84-től a 91-ig terjedő szakaszának rendeletei.

27. szakasz

Jelen határozat hatályba lép Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon.

4. Határozathozatal a LINK-FTO DOO Óbecse 2018. évi ügyviteli programjának jóváhagyásáról,

(Előterjesztő: Tamara Cvejanov, a LINK-FTO DOO Óbecse igazgatója és Đorđe Popov költségvetési felügyelő);

A Képviselő-testület 28 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodó szavazattal meghozta a

H A T Á R O Z A T O T

a LINK – FTO KFT Óbecse 2018. évi ügyviteli tervének jóváhagyásáról

I

JÓVÁHAGYÁSRA KERÜL a LINK – FTO KFT Óbecse 2018. évi ügyviteli terve, melyet az intézmény Igazgató Bizottsága 2018.05.07-én fogadott el 33. ülésén.

II

Ezt a határozatot meg kell jelentetni Óbecse község Hivatalos Lapjában.

- 5. Határozathozatal az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2017. pénzügyi jelentéséről és az igazgató bizottság szufficit szétosztásáról szóló 2018. 02. 26-i 34/3-as számú határozat jóváhagyása,**
(Előterjesztő: Slađana Jović, az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény igazgatója és Đorđe Popov költségvetési felügyelő);

A képviselő-testület 31 igen szavazattal ellen és tartózkodó szavazat nélkül meghozta a következő

Iskoláskor Előtti Intézmény 2017. éves pénzügyi jelentésének elfogadása és az igazgató bizottság szufficit szétosztásáról szóló határozata jóváhagyása

I.

ELFOGADJÁK az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2017. éves pénzügyi jelentését, melyet elfogadot az igazgató bizottság a 2018. 02. 26-án tartott 32. ülésén.

II.

JÓVÁHAGYJÁK az igazgató bizottság 2018. 02. 26-i 34/4-es számú határozatát, mely a bevétel és jövedelem –szufficit összes többletének szétosztásáról szól 915.511,00 dináros összegben.

III.

Jelen Határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

- 6. Határozathozatal az óbecsei Szociális Központ 2017. évi munkaterv elfogadásáról és az igazgató bizottság szufficit szétosztásáról szóló 55100-6/2018-as számú 2018.02.23-i határozat jóváhagyása,**
(Előterjesztő: Ivona Božović, óbecsei Szociális Központ igazgatója és Đorđe Popov költségvetési felügyelő);

A képviselő-testület 31 igen szavazattal ellen és tartózkodó szavazat nélkül meghozta a következő

HATÁROZATOT

az óbecsei Szociális központ 2017. évi munkajelentésének elfogadásáról és az igazgató bizottság szufficit szétosztásáról szóló határozat jóváhagyásáról

I.

ELFOGADJÁK az óbecsei Szociális Központ 2017. évimunkajelentéséről, melyet elfogadott az intézmény igazgató bizottsága és felügyelő bizottsága a 2018. 01. 12-én tartott 32. közös ülésén és a felügyelő és igazgató bizottság 2018. 02. 32-én tartott 34. közös ülésén.

II.

JÓVÁHAGYJÁK az igazgató bizottság 55100-6/2018-3 as számú a határozatát a jövedelem és bevétel-szufficit összes többletének szétosztásáról, melyet elfogadott az igazgató és felügyelő 2018. 02. 32-én tartott 34. közös ülésén.

III.

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kelle megjelentetni.

- 7. Határozathozatal az óbecsei Szociális Központ 2018. évi munkatervének jóváhagyása a pénzügyi tervével együtt,
(Előterjesztő: Ivona Božović, óbecsei Szociális Központ igazgatója és Đorđe Popov költségvetési felügyelő);**

A képviselő-testület 30 igen szavazattal ellen szavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal meghozta a következő

HATÁROZATOT az óbecsei Szociális központ 2018. évi munkatervének jóváhagyásáról pénzügyi tervvel együtt

I.

JÓVÁHAGYJÁK az óbecsei Szociális Központ 2018. évi munkatervét a pénzügyi tervvel együtt, melyet elfogadott az intézmény igazgató bizottsága és felügyelő bizottsága a 2018. 01. 12-én tartott 32. közös ülésén és a felügyelő és igazgató bizottság 2018. 02. 32-én tartott 34. közös ülésén.

II.

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kelle megjelentetni.

- 8. Határozathozatal Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítása eljárásáról, mely a bácsföldvári KK 1002/1 hrsz alatt felvett ingatlanjára vonatkozik,
(Előterjesztő: Davidov Dušica, Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Osztályának Osztályvezetője);**

A képviselő-testület 27 igen szavazattal ellen szavazat nélkül és 3 tartózkodó szavazattal meghozta a következő

H A T Á R O Z A T O T ÓBECSE KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LÉVŐ ÉPÍTKEZÉSI FÖLDTERÜLET KÖZVETLEN MEGEGYEZÉS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ELTULAJDONÍTÁSA ELJÁRÁSÁNAK ELINDÍTÁSÁRÓL

I

Elindul az eljárás Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítására, az Óbecsei Községi Tanács javaslatára, az építkezési földterület társtulajdonosának elővételi joga címén, mely Bácsföldváron, a Partizán u. 1 hsz.alatt található, és pedig:

- a bácsföldvári KK 100261 hrsz.alatti építkezési földterület, földterület épület-objektum mellett 04a 19m2 területtel, Óbecse Község köztulajdonában 2/3 részben (02a 79,33m2), és magántulajdonban, Nikolic (Ferenc) Milan, Bácsföldvár, NFH u. 33. sz. (Egys.szem.sz.: 0802965830013) részéről 1/3 részben, (01a 39,66m2) bejegyezve a bácsföldvári KK 2915-ös IL-ban a KFH-Óbecsei Ingatlan kataszteri Szolgálatnál.

II

Az építkezési földterület kezdő árát 347,92 dinár/m²-ben állapítják meg, amely a társulajdonosi rész nagyságát figyelembe véve 97.184,49 dinárt tesz ki, az Adóhivatal Óbecsei Fiókja által felbecsült ingatlan forgalmi értékét alapján.

III

A köztulajdonban lévő építkezési földterület eltulajdonítására közvetlen megegyezés útján kerül sor, a társulajdonos elővételi joga címén a vagyoni viszonyok rendezése érdekében az Építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) alapján előírt módon és feltételekkel.

A Vagyoni Osztály végzi az összes szakmai és adminisztratív munkát Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonításának eljárása során.

IV

Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonításának eljárását Bizottság végzi, melyet Óbecse Község Községi Képviselő-testülete alakított.

V

Ezen határozatot megjelentetik Óbecse Községi Hivatalos Lapjában.

9. Határozathozatal Óbecse község köztulajdonában tartozó építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítása eljárásáról, mely az óbecsei KK 7349/6 hrsz alatt felvett ingatlanjára vonatkozik, (Előterjesztő: Davidov Dušica, Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala Vagyoni Osztályának Osztályvezetője);

A képviselő-testület 27 igen szavazattal ellen szavazat nélkül és 3 tartózkodó szavazattal meghozta a következő

H A T Á R O Z A T O T

ÓBECSE KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LÉVŐ ÉPÍTKEZÉSI FÖLDTERÜLET KÖZVETLEN MEGEGYEZÉS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ELTULAJDONÍTÁSA ELJÁRÁSÁNAK ELINDÍTÁSÁRÓL

I

Elindul az eljárás Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítására, az Óbecsei Községi Tanács javaslatára, mely Óbecsén, a Szenttamási út 34. sz.alatt található, éspedig:

-Óbecse KK 7349/6 hrsz.alatti városi építkezési földterület 36a 44m² területtel, Óbecse község köztulajdonában van, Óbecse KK 6653-as IL-ban bejegyezve a KFI Óbecsei Ingatlankataszteri szolgálatánál.

II

Az építkezési földterületet Óbecse község köztulajdonából idegenítik el közvetlen megegyezés útján, a konkrét esetben ez az egyetlen lehetséges megoldás, mert a kérelmezők, Radovanovic Radivoj és Radovanovic Jadranka óbecsei, Szenttamási út 34. sz.alatti lakosok adtak át, a telken lévő épület tulajdonosai, midketten 1/2 részben, melyek a tárgyi parcellával egy funkcionális egész alkotnak, a vagyoni viszonyok rendezése és az épületek törvényesítési eljárásának lefolytatása végett.

A köztulajdonban lévő építkezési földterület eltulajdonítására közvetlen megegyezés útján kerül sor, az épületek társulajdonosaival, a vagyoni viszonyok rendezése érdekében az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) alapján előírt módon és feltételekkel.

III

Az építkezési földterület kezdő árát 505,04 dinár/m²-ben állapítják meg, amely a társ tulajdonosi rész nagyságát figyelembe véve 1.840.365,76 dinárt tesz ki, az Adóhivatal Óbecsei Fiókja által felbecsült ingatlan forgalmi értékét alapján.

Az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) 30.szakasza, 2.bekezdése alapján, azokban az esetekben, amikor természetes személy tesz szert építkezési földterület tulajdonára, a Törvénnyel és ezen határozattal összhangban, és aki tulajdonosa vagy társ tulajdonosa az épületnek és/vagy melléképületeknek ugyanazon parcellán, melyek építkezési engedély nélkül épültek fel, valamint más, a Törvény által meghatározott esetekben, köteles az építkezési földterület leszerződött árát kifizetni egy összegben 30 napon belül az elidegenítési szerződés megkötésétől számítva, vagy legfeljebb 180 törlesztő részletben, a fizetés biztosítására szolgáló biztonsági eszközök benyújtása mellett.

IV

Az elidegenítésre váró parcella részben rendezett, és lehetőség van a következő kommunális infrastruktúrára való rákapcsolásra: villamos hálózat és városi vízvezeték, míg a szennyvizet vízálló gyűjtőmedencébe kell vezetni a városi szennyvízhálózat kiépítéséig. A parcellának kijárata van a Szenttamási út aszfaltozott közútjára.

V

A tárgyi parcellán, engedélyezett épületek kiépítése, Óbecse település városrendészeti tervével összhangban (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 14/2015 és 20/2017 sz.).

VI

A Vagyongogi Osztály végzi az összes szakmai és adminisztratív munkát Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonításának eljárása során.

VII

Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonításának eljárását Bizottság végzi, melyet Óbecse Község Községi Képviselő-testülete alakított.

VIII

Ezen határozatot megjelentetik Óbecse Községi Hivatalos Lapjában.

10.Határozathozatal Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület eltulajdonítási eljárásáról, mely az óbecsei KK 7929/18 hrsz alatt felvett ingatlanjára vonatkozik, valamint Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület eltulajdonítására vonatkozó ajánlatok begyűjtésére vonatkozó Hiredetmény javaslata, (Előterjesztő: Davidov Dušica, Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala Vagyongogi Osztályának Osztályvezetője);

A képviselő-testület 27 igen szavazattal ellen szavazat nélkül és 3 tartózkodó szavazattal meghozta a következő

H A T Á R O Z A T O T

ÓBECSE KÖZSÉG KÖZVAGYONÁBAN LÉVŐ ÉPÍTKEZÉSI FÖLDTERÜLET ELTULAJDONÍTÁSA ELJÁRÁSÁNAK ELINDÍTÁSÁRÓL

I

Elindul az eljárás Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonítására, az Óbecsei Községi Tanács javaslatára, mely Óbecsén, az Ipari zónában található, az Újvidéki u. sz.n.alatt, és pedig: -Óbecse KK 7929/18 hrsz.alatti városi építkezési földterület 01ha 12a 47m² területtel, 1.osztályú szántó, Óbecse KK 13860-as Ingatlan lapjában bejegyezve a KFI Óbecsei Ingatlankataszteri szolgálatánál.

Az elidegenítésre váró parcella részben rendezett, és lehetőség van a következő kommunális infrastruktúrára való rákapcsolásra: villamos hálózat, telefonhálózat, városi vízvezeték, szenny- és esővíz csatorna hálózat és földgázhálózat. A parcellának kijárata van aszfaltozott közútra.

A tárgyi parcellán, engedélyezett épületek kiépítése, Óbecse település városrendészeti tervével összhangban (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 14/2015 és 20/2017 sz.).

II

Az építkezési földterület kezdő árát 503,30 dinár/m²-ben állapítják meg, amely a parcella nagyságát figyelembe véve 5.660.615,10 dinárt tesz ki, az Adóhivatal Óbecsei Fiókja által felbecsült ingatlan piaci értéke alapján.

III

Az a személy aki megvásárolj az építkezési földterületet, köteles az építkezési földterület megbeszélte teljes árát kifizetni a szerződés megkötésétől számított 30 napon belül, vagy legfeljebb 30 havi részletben, az előírt fizetés biztosítási eszközök benyújtása mellett.

IV

A vásárló kötelessége, hogy a mezőgazdasági földterületről szóló Törvény és a tervezésről és az építkezésről szóló Törvény 88.szakasza alapján, mint beruházó, kifizesse a mezőgazdasági földterület rendeltetésének megváltoztatására előírt térítést, melynek összegét külön Határozattal állapítják majd meg.

V

A vevő kötelezi magát, hogy a megvásárolt földterületet rendeltetésének megfelelően használja, épület építésére, a szerződés megkötésétől számított 3 éven belül. Amennyiben a vevő ez a határidő alatt nem használja rendeltetésének megfelelően, megteremtődnek az építkezési földterület eladásáról szóló szerződés felbontásának feltételei. Ebben az esetben a vásárlót nem illeti meg a befizetett pénzösszeg visszatérítése, melyet az építkezési földterület eladási eljárásban való részvételért fizetett be, mint szavatossági összeget.

VI

Az építkezési földterület elidegenítési eljárását zárt írásos ajánlatok begyűjtésével végzik, nyilvános hirdetmény útján, az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) alapján előírt módon és feltételekkel.

A nyilvános hirdetményt a Vagyonjogi Osztály teszi közzé, amely az összes szakmai és adminisztrációs munkát is végzi Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonítási eljárása során.

VII

Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonításának eljárását Bizottság végzi, melyet Óbecse Község Községi Képviselő-testülete alakított.

VIII

Ezen határozatot megjelentetik Óbecse Községi Hivatalos Lapjában.

H I R D E T M É N Y T **ajánlatok begyűjtésére Óbecse község köztulajdonában lévő** **építkezési földterület eltulajdonítása céljából**

1.Parcella, mely Óbecsén, az Ipari zónában található, az Újvidéki u. sz.n.alatt, és pedig:

-Óbecse KK 7929/18 hrsz.alatti városi építkezési földterület 01ha 12a 47m² területtel, 1.osztályú szántó, Óbecse KK 13860-as Ingatlan lapjában bejegyezve a KFI Óbecsei Ingatlankataszteri szolgálatánál.

A földterület Óbecsén, az Újvidéki utcában található, a déli ipari zónában, az új ipari, kis- és középvállalatok, kisipari üzemek, raktározási, közlekedési és más kapacitások elhelyezésének területén.

2.A Hirdetmény tárgyát képező parcellán, Óbecse község Ipari zónájának részletes városrendezési tervével (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 1/2011 sz.) engedélyezett ipari termelési objektumok építése, a Beruházó technológiai szükségleteinek megfelelő épületszint számmal, raktározási és adminisztratív kísérő épületek kiépítésével, valamint önálló raktárépületek építésére adminisztratív kísérő résszel.

A terület beépítettsége maximum 70%-os lehet, minden épületet valamint a közlekedési infrastruktúrát és parkolási lehetőségeket is befoglalva, míg a zöld terület részarányának minimum 30%-nak kell lennie.

Az üzleti épületek emeletszintje FSZ, FSZ+1, FSZ+2 lehet, a termelő objektumoké FSZ, FSZ+1 lehet (vagy ennél több, amennyiben ezt a technológiai eljárás megköveteli), a raktározási épületek esetében pedig FSZ, esetleg FSZ+1+PT.

3. A Hirdetmény tárgyát képező parcella felszerelt. Lehetőség van a következő kommunális infrastruktúrákra való rákapcsolódásra:

- o Vízvezeték az Ipari utcából, utcai vezeték
- o Szennyvízcsatorna, utcai vezeték
- o Csapadékelvezetés-a parcella előtti nyitott csatorna
- o Gázvezeték: utcai vezeték
- o Villamos energia: utcai vezeték középvezetékű villanypóznáig, a beruházó szükségleteire kiépítendő trafó kiépítéséig.

A parcellának csatlakozása van aszfaltozott közútra.

A közművekre való csatlakozás és az épületek kiépítésének összes költségét a vásárló illetve a Beruházó fedezi, az illetékes vállalat feltételei és a szükségletek szerint, melyekkel az elsődleges közműhálózat kiépítését valamint az arra való rákapcsolás feltételeit határozzák meg.

4. A vásárló kötelessége, hogy a mezőgazdasági földterületről szóló Törvény és a tervezésről és az építkezésről szóló Törvény 88.szakasza alapján, mint beruházó, kifizesse a mezőgazdasági földterület rendeltetésének megváltoztatására előírt térítést, melynek összegét külön Határozattal állapítják majd meg.

5. A vevő kötelezi magát, hogy a megvásárolt földterületet rendeltetésének megfelelően használja, épület építésére, a szerződés megkötésétől számított 3 éven belül. Amennyiben a vevő ez a határidő alatt nem használja rendeltetésének megfelelően, megteremtődnek az építkezési földterület eladásáról szóló szerződés felbontásának feltételei. Ebben az esetben a vásárlót nem illeti meg a befizetett pénzösszeg visszatérítése, melyet az építkezési földterület eladási eljárásban való részvételéért fizetett be, mint szavatossági összeget.

6. Az építkezési földterület kezdő árát 503,30 dinár/m²-ben állapítják meg, amely a parcella nagyságát figyelembe véve 5.660.615,10 dinárt tesz ki, az Adóhivatal Óbecsei Fiókja által felbecsült ingatlan piaci értéke alapján.

Az építkezési földterület ajánlott árát dinárban fejezik ki, és megegyezik, vagy nagyobb a kezdő ártól, melyet az ajánlatok begyűjtéséről szóló határozat állapított meg.

Az építkezési földterületet az a személy kapja meg, aki a legnagyobb árat kínálja érte.

Amennyiben két vagy több személy ugyanazt az árat vagy bért kínálja fel, annak van előnye, aki rövidebb kifizetési határidőket kínál fel.

7. Az a személy aki megvásárolja az építkezési földterületet, köteles az építkezési földterület megbeszélte teljes árát kifizetni a szerződés megkötésétől számított 30 napon belül, vagy legfeljebb 30 havi részletben.

Havi törlesztés esetén, minden törlesztő részlet magaságát úgy határozzák meg, hogy az egész leszerződött összeget, leszámítva a befizetett szavatossági összeget, átszámítják és kimutatják EUR-ba (dinárban, a SZNB hivatalos közép árfolyamán a szerződés megkötésének napján), és elosztják a leszerződött hónapok számával, azzal, hogy a szerződés megkötésének napján a havi részlet nem lehet kisebb 30 EUR-nál dinár ellenértékében a SZNB hivatalos közép árfolyama szerint. Az EUR-ban megállapított havi részleteket minden hónap 15-éig kell kifizetni, dinár ellenértékben, a SZNB hivatalos közép árfolyamán a kifizetés napján, az első havi részlet a szerződés megkötését követő hónapban esedékes.

A vásárló köteles a havi törlesztés biztosításának eszközeit a szerződés megkötésének pillanatában átadni:

1.jogi személy-visszavonhatalan bankgaranciát, első hivatkozásra fizetendő, kifogásmenteset, amely az összes még ki nem fizetett részlet összegére van kiállítva, és amely legalább három hónappal hosszabb időre szól, mint az utolsó törlesztési részlet, vagy bizonyítékot bejegyzett jelzálagra olyan épületre, melynek értéke legkevesebb akkora, mint a még be nem fizetett részek összege, és amely Óbecse Község javára van bejegyezve.

2.természetes személy (vállalkozó és polgár)-bizonyíték bejegyzett jelzálogra Óbecse Község javára olyan épületre, melynek értéke a még ki nem fizetett részletek összegének felel meg.

Óbecse Község mint eladó, és az építkezési földterület Vásárlója megbeszélhetik, hogy részletfizetés esetén, az adásvételi szerződéssel leszerződjk jelzálog bejegyzését az adásvételi ár nagyságában a szerződés és z értvényben lévő előírtásokkal összhangban revalorizálva, a végső kifizetésig, a szerződés tárgyát képező ingatlanra bejegyezve, Óbecse Község javára.

8.Azok a személyek, akiknek szándékukban áll hogy javaslatot tegyenek ezen Hirdetmény alapján, kötelesek Óbecse község 840-1029804-69-es költségvetési számlájára a közterhek Igazgatóságánál befizesség a szavatossági összeget a kezdőár 10%-nak megfelelő összegben, illetve 566.061,51 dinárt.

Az a javaslattevő, aki nem jár sikerrel, visszakapja a szavatossági összeget, az építkezési földterület eladásáról szóló szerződés megkötéséről szóló értesítéstől számított 8 napon belül.

9.A legkedvezőbb javaslattevő köteles az építkezési földterület eltulajdonításáról szóló határozat meghozatalától számított 30 napon belül megkötni az építkezési földterület eltulajdonításáról szóló szerződést, mellyel szabályoznak minden kölcsönös kötelezettséget és jogot.

Az a javaslattevő, aki nem jár el az előző pont alapján, vagy utólag eláll, nem kapja vissza a szavatossági összeget.

10.Azok a személyek, akik javaslatot akarnak tenni ezen Hirdetmény alapján, kötelesek, hogy a javaslat mellé mellékeljék:

Természetes személyek esetében: - név és családi név

- Egységes Személyi Szám

- lakcím

- személyi igazolvány fénymásolata

Vállalkozók és jogi személyek

esetében:

- elnevezés vagy üzleti név

- székhely

- törzsszám és adóazonosító szám

- képviseleti felhatalmazás

- határozat a gazdasági alanyok Nyilvántartásába való bejegyzésről

- vagy más megfelelő nyilvántartást,

Mindkét csoport a javaslathoz mellékeli: - szándéknyilatkozatot

- bizonyítékot a befizetett szavatossági összegről.

11.Az érdekeltek javaslataikat elküldhetik személyesen vagy postázva zárt kovertában „JAVASLAT A 7929/18-AS PARCELLA HIRDETÉSÉVEL KAPCSOLATBAN – NEM KINYITNI” legkésőbb 30 napon belül a hirdetmény kiadásától számítva, 15:00 óráig az Óbecse község, 21220 Óbecse, Felszabadulás tér 2. címre.

12.A javaslatok nyitása a javaslatok begyűjtése határidejének lejártától számított 3 napon belül, 15:00 órakor az Óbecsei Közigazgatási Hivatal helyiségeiben lesz. A javaslatok megnyitásának eljárását Bizottság végzi, melyet Óbecse Község Községi Képviselő-testülete alakít, nyilvános, és minden érdekelt személy részt vehet rajta.

13.A javaslatok begyűjtése hirdetményének eljárása sikeresnek tekinthető, ha legkevesebb egy határidő alatti és szabályos javaslat érkezik.

14.A megkésett és nem szabályos javaslatokat elvetik.

15.Az ingatlanforgalmi adót az a személy fizati, aki megvette az építkezési földterületet.

16.Ezt a hirdetményt közzé teszik Óbecse Község Hivatalos Lapjában, Óbecse község hivatalos honlapján és a Radio Active hirdetmősoraiban szerb és magyar nyelven.

**11.Határozathozatal Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonítási eljárásáról, szomszédos parcellák mezsgyeikiigazítása céljából, melyek az óbecsei KK 5257 és 5273 hrsz alatt felvett ingatlanokra vonatkoznak,
(Előterjesztő: Davidov Dušica, Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Osztályának Osztályvezetője);**

A képviselő-testület 27 igen szavazattal ellen szavazat nélkül és 3 tartózkodó szavazattal meghozta a következő

H A T Á R O Z A T O T

Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonításáról

Eltulajdonítják közvetlen megegyezés útján Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterületet, az óbecsei KK-ben lévő 5257 és 7273 hrsz.alatt felvett szomszédos parcellák mezsgyeiigazításának céljából, éspedig:

-az óbecsei KK 5257 hrsz parcella része, 25,00 m² területtel, építkezési földterület, amely Óbecsén, Radivoj Simic utcában található, 1ha 41a 33m² össz területtel, Óbecse község köztulajdonában lévő, Óbecse KK 5626 sz.Ingatlan lapjában bejegyezve, családi lakóház törvényesítése céljából – 1-es sz. objektum (amely kisebb részével- 06m² területtel az óbecsei KK köztulajdonban lévő 5257-es hrsz.parcellán van, nagyobb területtel pedig – 94,00m² a szomszédos, óbecse KK 5273 hrsz.alatti parcellán, amely magántulajdonban van, az épület tulajdonosának parcellája), valamint ezzel az épülettel összekötött melléképület törvényesítése céljából – 5.sz. objektum (amely 19,00m² területtel az óbecsei KK köztulajdonban lévő 5257 hrsz alatti parcelláján helyezkedik el), mindkét épület magántulajdonban van Omaljev Dragomir (Milan) Óbecse, Zdravko Glozanski u. 18 hrsz.alatti lakos tulajdonában 1/3 arányban és Omaljev Zlatomir (Milan) Óbecse, JKISZ 7 Titkára település S-6/34 alatti lakos tulajdonában 2/3 arányban, eladva azt az érdekelt személyeknek, Omaljev Dragomir (Milan) Óbecse, Zdravko Glozanski u. 18 hrsz.alatti lakos tulajdonában 1/3 arányban és Omaljev Zlatomir (Milan) Óbecse, JKISZ 7 Titkára település S-6/34 alatti lakos tulajdonában 2/3 arányban, 35.919,50 dináros adásvételi áron.

Ezen építkezési földterületet eltulajdonító Határozat alapján, meghozatalától számított 30 napon belül, megkötik ezen Határozat 1.bekezdésben meghatározott építkezési földterület eltulajdonításáról szóló Szerződést, Óbecse Község, mint eladó és a javaslattevők, mint vevők között, mellyel szabályozzák a kölcsönös jogokat és kötelezettségeket.

Ezen határozat 2.bekezdésében meghatározott Szerződést bejegyzik az ingatlan nyilvántartási könyvekbe. A határozatot megjelentetni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

12.Határozathozatal a Társadalmi tevékenységek tanácsa tagjának leváltásáról és kinevezéséről,

(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);

Diszkutált: Tari István – képviselő, mgr Nenad Tomašević Óbecse község Képviselő-testületének elnöke

A Képviselő-testület 31 igen szavazattal ellen és tartózkodó szavazattal meghozta a

HATÁROZATOT

a Társadalmi tevékenységek tanácsa tagjának leváltásáról és kinevezéséről

I.

Leváltják MIODRAG KAJTEZT a Társadalmi tevékenységek tanácsa tagjának sorából, jelen határozat meghozatalának napjával.

II.

Kinevezik ZORICA ĐUMIĆOT a Társadalmi tevékenységek tanácsa tagjának jelen határozat meghozatalának napjával, olyan mandátumi időszaka melyre kiválasztották Óbecse község képviselő-testületét.

III.

Jelen határozatot ÓbecseKözség Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

13.Határozathozatal Óbecse Község Emlékmű- és Utcanévbizottsága tagjainak felmentéséről, illetve kinevezéséről,

(Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);

Diszkutált: Tari István – képviselő, mgr Nenad Tomašević Óbecse község Képviselő-testületének elnöke

A Képviselő-testület 28 igen szavazattal ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodó szavazattal meghozta a

HATÁROZATOT

határozatot Óbecse Község Emlékmű- és Utcanévbizottsága tagjainak felmentéséről

I.

Kinevezik a Óbecse Község Emlékmű- és Utcanévbizottsága tagjainak:

1. DANIELA DOROSLOVAČKIT tagnak
2. MOLNÁR ROLANDOT tagnak

jelen határozat meghozatalának napjával.

II.

Jelen határozatot ÓbecseKözség Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

14. Határozathozatal az óbecsei Óbecse Egésszsegház egésszsegyyi intézményén kívül elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megallapítására és a halotti bizonyítvány kiadására vonatkozó illetékes orvosainak kijelöléséről (Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkkel foglalkozó bizottság);

A Képviselő-testület 31 igen szavazattal ellen és tartózkodó szavazattal meghozta a

HATÁROZATOT

hozott

az óbecsei Óbecse Egésszsegház egésszsegyyi intézményén kívül elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megallapítására és a halotti bizonyítvány kiadására illetékes orvosainak kijelöléséről

I.

Az egésszsegyyi intézményen kívül elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megallapítására és a halotti bizonyítvány kiadására az óbecsei óbecse Egésszsegház következő orvosait jelöljük ki:

1. Dr. Šijačić Siniša, sürgősségi szakorvos
2. Dr. Vasić Ankica, sürgősségi szakorvos.
3. Dr. Tančik Dragan, orvos
4. Dr. Simić Sandra, orvos
5. Dr. Jokšić-Zelić Milena
6. Dr. Gondos Attila, orvos
7. Dr. Sladić Jasmina, orvos
8. Dr. Jović Aleksandra, orvos
9. Dr. Vidić Branka, orvos
10. Dr. Novčić Aleksandra, általános egésszsegyyi szakorvos
11. Dr. Muzsika-Tót Aranka, általános egésszsegyyi szakorvos
12. Dr. Muzsika Tot, általános egésszsegyyi szakorvos
13. Dr. Vasović Sanja, orvos
14. Dr. Radošević Vesna, orvos
15. Dr. Gilih-Zdravko Matild, általános egésszsegyyi szakorvos
16. Dr. Stojšić Andrea, orvos
17. Dr. Slobodan Dimitrov, orvos

18. Dr. Horvát Savić Edit, orvos
19. Dr. Jovanović Biljana, orvos
20. Dr. Radošević Anđelka, orvos
21. Dr. Mijatov Sanja, orvos
22. Dr. Konc Gyula, általános egészségügyi szakorvos
23. Dr. Konc Mónika, általános egészségügyi szakorvos
24. Dr. Onču-Bakić Marijana, orvos
25. Dr. Mandić-Szabó Zenia, orvos
26. Dr. Gazibara Dragana, orvos
27. Dr. Kravić Ranka, orvos
28. Dr. Lukić Šobot Marija, orvos.

A fent említett orvosoknak joguk van 1.000,00 dináros nettó pénzbeli térítésre halálesetenként, amely Óbecse község területén történt.

III.

Jelen határozat meghozatalának napjával nem lesz érvényes a Az egészségügyi intézményen kívül elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halotti bizonyítvány kiadására vonatkozó határozat, melyet meghoztak 2014. 05. 14-én a I 022-133/2014-es szám alatt (Óbecse Község Hivatalos Lapja 4/2014. szám).

IV.

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

15.Határozathozatal az Óbecsei Gerontológiai Központban elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halotti bizonyítvány kiadására vonatkozó illetékes orvosainak kijelöléséről, (Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);

Mgr Nenad Tomašević, a Képviselő-testület elnöke rámutatott, hogy a szavazás ideje alatt két képviselő koalíciót alkotva elhagyta a Nagytermet. Nem nevezte meg őket, de kijelentette, hogy mindkét képviselő írásbeli figyelmeztetésben részesül. kijelentette, hogy a Képviselő-testületi ülés nem tart sokáig, így tehát tiszteletben kell tartani azt azoknak az embereknek, akik a nagyteremben ülnek, és a polgároknak is akik megválasztották őket, tehát a szavazás alatt nem lehet elhagyni a Nagytermet. Azután megegyeszer szavaztak a napirendi pontról és folytatták a munkát.

A képviselő-testület 29 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazattal meghozta a

HATÁROZATOT az Óbecsei Gerontológiai Központban elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halotti bizonyítvány kiadására vonatkozó illetékes orvosainak kijelöléséről

I.

Az Óbecsei Gerontológiai Központban elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halotti bizonyítvány kiadására vonatkozó illetékes orvosainak kijelölik:

1. Dr. Ric Györgyöt, általános egészségügyi szakorvost és
2. Dr. Kovačević-Grčić Tanját, általános egészségügyi szakorvost.

II.

A fent említett orvosoknak joguk van 1.000,00 dináros nettó pénzbeli térítésre halálesetenként, amely Óbecse község területén történt.

III.

Jelen határozat meghozatalának napjával nem lesz érvényes a Az egészségügyi intézményen kívül elhunyt személyek halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halotti bizonyítvány kiadására vonatkozó határozat, melyet meghoztak 2014. 05. 14-én a I 022-18/20107-es szám alatt.

IV.

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

16.Határozathozatal a Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolatanács tagjainak leváltásáról és kinevezéséről, (Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);

Diszkutált: Milan Bokun – képviselő és Mirjana Namačinski – óbecse község Képviselő-testületének titkára.

A Képviselő-testület 27 igen szavazattal 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodó szavazattal meghozta a

HATÁROZATOT

a Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolatanács tagjainak –a foglalkoztatottak sorából, leváltásáról és kinevezéséről

I.

Leváltják TATJANA POPOVIĆOT, az óbecsei a Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolatanács tagját–a foglalkoztatottak sorából jelen határozat meghozatalának napjával.

II.

Kinevezik SZÉKELY CSILLÁT, az óbecsei a Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolatanács tagjának–a foglalkoztatottak sorából jelen határozat meghozatalának napjával.

III.

Az óbecsei a Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolatanács újonnan megválasztott tagjai mandátuma az iskolaszék mandátumának lejártáig tart (2018. 09. 10.).

IV.

Jelen határozatot ÓbecseKözség Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

17.Határozathozatal a Testvériség Általános és Középiskola iskolatanács tagjainak leváltásáról és kinevezéséről, (Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság);

A Képviselő-testület 27 igen szavazattal 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodó szavazattal meghozta

HATÁROZATOT

a Testvériség Általános és Középiskola iskolatanács tagjainak leváltásáról és kinevezéséről

I.

Leváltják a Testvériség Általános és Középiskola iskolatanács tagja tisztégéből-a helyi önkormányzat képviselőjének sorából, személyes kérésre, jelen határozat meghozatalának napjával:

-TÓT NÁNDOR
-FERNÉ EDVIN
-BOROS TIJANA

II.

Kinevezik a Testvériség Általános és Középiskola iskolatanács tagjait-a helyi önkormányzat képviselőjének sorából, jelen határozat meghozatalának napjával:

-TOBDŽIĆ ALEKSANDAR
-TAŠKOVIĆ RUDOLF
-RAKIĆ ALEKSANDRA.

III.

Az újonnan megválasztott Testvériség Általános és Középiskola iskolatanács tagjainak-a helyi önkormányzat képviselőjének sorából, jelen határozat meghozatalának napjával kezdődik a mandátuma és az iskolatanács mandátumáig tart 2018. 09. 10-ig.

IV.

Jelen határozatot ÓbecseKözség Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

18.Határozathozatal a péterrévei Samu Mihály Általános Iskola iskolaszéke tagjának leváltásáról és kinevezéséről a foglalkoztatottak sorából, (Előterjesztő: mgr Nenad Tomašević, A káderügy, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó bizottság).

A Képviselő-testület 29 igen szavazattal 1 ellenszavazattal és tartózkodó szavazat nélkül meghozta

HATÁROZATOT

a péterrévei Samu Mihály Általános Iskola iskolaszéke tagjának leváltásáról és kinevezéséről

I.

Leváltják tisztése alól a péterrévei Samu Mihály Általános Iskola iskolaszéke tagjait – a foglalkoztatottak sorából, jelen határozat meghozatalának napjával a következő személyek benyújtott lemondása miatt:

-KÁROLYI ANDREA
-LEHOCKI TÜNDE

II.

Kinevezik a péterrévei Samu Mihály Általános Iskola iskolaszéke tagjának– a foglalkoztatottak sorából - a következő személyeket jelen határozat meghozatalának napjával:

-LAKATOS ORSOLYA
-GALLUSZ RECSÓ ANDREA

III.

A péterrévei Samu Mihály Általános Iskola iskolaszéke újonna megválasztott tagjainak –a foglalkoztatottak sorából- mandátuma jelen határozat napjával kezdődik és az iskolaszék mandátumáig tart, vagyis 2018. 09. 10-ig.

IV.

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos lapjában kell megjelentetni.

A napirendi pontokkal való munka befejezése után a képviselői kérdések következtek.

Milan Bokun képviselő tett fel képviselői kérdést Zorka Kosovacnak, Óbecse község Közigazgatási hivatal Pénzügyi osztályvezetőjének:

-2016. 01. 01-től számítva a mai napig mennyi eszközt fektettek bele a kutak felszerelésébe, minden kútra külön, megjelöléssel, hogy melyik parcellán található?

Az ülés befejezése előtt mgr Nenad Tomašević, a Képviselő-testület elnöke Ferenc Edvin ügyintéző titkárnak és Zorka Kosovacnak, Óbecse község Közigazgatási hivatal Pénzügyi osztályvezetőjének kijelentette, hogy a jövőben Óbecse község Képviselő-testület ülése napidíját kizárólag azok a képviselők kapják meg, akik az ülés végéig a teremben maradtak. Amennyiben a képviselő elhagyja az ülést, legyen az néhány perc az ülés vége előtt, nem kapja meg az ülésért járó napidíjat.

Mgr Nenad Tomašević, a Képviselő-testület elnöke lezárta a 32. ülést.

Az ülés menetéről audiófelvétel készült, amely e jegyzőkönyv szerves részét képezi, és amelyet az Óbecsei Községi Közigazgatási Hivatal Képviselő-testületi Szolgálatának levéltárában huzamosan őriznek.

Az ülés 11 óra 43 perckor fejeződött be.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET TITKÁRAHELYETTESE

Marjana Dimitrov

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE

mgr Nenad Tomašević

ÜGYVITELI TITKÁR

Ferenc Edvin