

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI TANÁCS

Ikt. szám: III 350-25/2018

Kelt: 2018. 06. 13.

ÓBECSE

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 2/2014-egy.szöveg, 14/2015. és 20/2016. számok) 51. szakasza 1. bekezdése kapcsolatban az 53. szakasz 2. bekezdésével és az 54. szakasz 1. bekezdésének 1.pontjával és Óbecse Község Községi Tanácsának Munkaügyrendje (Óbecse Község Hivatalos Lapja 3/2009. szám) 44. szakasza 1. bekezdése alapján Óbecse Község Községi Tanácsa 2018. 06. 13-án megtartott 104.. ülésen meghozta a következő

ZÁRADÉKOT

megállapítják a Határozatjavaslatot a szenttamási lecsapolási rendszer részletes szabályozási tervének meghozataláról és megvitatásra és döntéshozatalra utalják azt Óbecse Község Képviselő-testületének.

Az előadóknak Óbecse Község Képviselő-testülete ülésén e záradék 1. bekezdésének határozatjavaslata kapcsán Milica Nešić, Óbecse község Közigazgatási Hivatala Városrendezési, építészeti, kommunális munkák, közlekedés és felügyeleti osztályvezetője és Rade Avramov, Óbecse község Közigazgatási Hivatala Városrendezési, építészeti, kommunális munkák, közlekedés és felügyeleti osztály városfejlesztési tanácsadója rendelkezik.

a Községi Képviselő-testületi, a községi elnök,
és a Községi Tanács munkáinak osztálya

Dubravka Kovačev

KÖZSÉGI TANÁCS
elnöklő
községi elnökhelyettes
Dalila Dujaković

Eljuttatni:

- 1.Képviselő-testületnek
- 2.Előadónak
3. Levéltárnak

A tervezésről és építésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 81/09.-jav, 64/10-AB, 24/11, 121/12., 42/13-AB, 50/13-AB, 98/13-AB, 132/14. és 145/14. szám) 35. szakasza 7. bekezdése és a Környezeti hatástanulmányról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 135/04. és 88/10. számok) 9. szakasza 5. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 129/2007., 83/2014-másik törv. és 101/2016-másik törv.) 32. szakasza 1. bekezdése 5. pontja, Óbecse község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 2/2014-egy.szöveg, 14/2015. és 20/2016. számok) 31. szakasza 1. bekezdése 5. pontja, a Tervügyi bizottság előzetes véleménye alapján, a 2017. 03. 10-én tartott II. ülésén egyetértve Szenttamás község Képviselő-testületével, Óbecse község Képviselő-testülete a ___-én tartott ___ ülésen meghozta a következő

HATÁROZATOT

A SZENTTAMÁSI LECSAPOLÁSI RENDSZERÉNEK RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MEGHOZATALÁRÓL

1.szakasz

Jelen határozattal meghozzák A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervét (a további szövegben terv), melyet kidolgozott a Vajdasági Városfejlesztési Intézet KV, Újvidék, Vasút utca 6/III, az E-2537-es szám alatt, mely jelen határozat szerves része.

A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervét azonos tartalommal külön ülésen Szenttamás község Képviselő-testülete hozza meg.

2.szakasz

A terv szöveges részből és grafikai részből áll.

A szöveges részt Óbecse Község Hivatalos Lapjában és Szenttamás Község Hivatalos Lapjában jelentetik meg jelen határozattal együtt.

A terv grafikai része tartalmazza:

sor sz.	A térkép elnevezése	Arány
1.	<u>JELEN ÁLLÁS GRAFIKAI MELLÉKLETETI</u>	
1.1	magasabb tervek kivonatai	
	1.1.1. VAT kivonat
	1.1.2. Szenttamási kivonat
	1.1.3. Óbecsei kivonat
1.2.	A terv határa a meglévő rendeltetésszerű területtel a terv keretében	1:5000
2.	<u>A TERVEZETT HATÁROZAT GRAFIKAI MELLÉKLETE</u>	
2.2.	A tervezett terület és objektum	1:5000
	2.2.1. 1. rész	1: 2500
	2.2.2. 2. rész	1: 2500
	2.2.3. 3.rész	1: 2500
	2.2.4. 4.rész	1: 2500
	2.2.5. 5. rész	1: 2500
	2.2.6. 6. rész	1: 2500
2.3	Regulatív nivellációs terv analitikus földmérői elemekkel megjelölésre és közlekedési infrastruktúra és karakterisztikus profil	
	2.3.1. 1.rész	1: 2500
	2.3.2. 2. rész	1: 2500
	2.3.3. 3. rész	1: 2500

2.3.4. 4. rész

1: 2500

2.3.5. 5. rész

1: 2500

2.3.6. 6. rész

1: 2500

2.4 A hálózat terve és az objektumok infrastruktúrája
szinkron tervvel

2.5. A kultúrák védelme és a terv végrehajtása

A szöveges rész és a grafikai rész együtt alkotnak egészet.

3. szakasz

A tervet a tervezési és kiépítési törvénnyel összhangban aláírják, hitelesítik és archiválják.

A tervet 10 (tíz) analóg és 10 (tíz) digitális példányban dolgozták ki.

Három meghozott, aláírt és hitelesített tervet analóg formában és hármat digitális formában Óbecse és Szenttamás községben őriznek.

Három meghozott, aláírt és hitelesített tervet analóg formában és hármat digitális formában a Vajdaság Vizei KV ban őriznek, Újvidék, Mihajlo Pupin sugárút 25.

Egy meghozott, aláírt és hitelesített tervet analóg formában és egyet digitális formában a vajdasági Városfejlesztési Intézet közvállalat-ban őriznek, Újvidék, Vasút utca 6/III.

4.szakasz

Jelen határozat hatályba lép Óbecse község Hivatalos Lapjában való megjelenéstől számított nyolcadik napon.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Óbecse Község

ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ikt.szám:

Kelt:

ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE

mgr. Nenad Tomašević s.k.

A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási terve

Bevezető

Szenttamási vízelvezető rendszer részletes szabályozási tervéről szóló határozat (Szenttamás Község Hivatalos Lapja 15/2015. és Óbecse Község Hivatalos Lapja 8/2015. szám) alapján, valamint a Vajdaság Vizei KV-tól kapott programfeladat alapján a Vajdasági Városrendezési Intézet KV megkezdte A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervének kidolgozását.

A tárgy helye Szenttamás észak-keleti részén terül el. Az utóbbi években ezen a téren megjelent a lecsapolási probléma, mely következménye a felesleges lecsapolási probléma, mely következménye a jelentős mennyiségű felesleges víz a veszélyeztetett területen.

A földterület vízrendszerének szabályozása, a meglévő lecsapolási rendszer hozzáépítésével és rekonstrukciójával, lehetővé teszi az intenzív mezőgazdasági termelést.

A potenciális termőföldek, enyhén lecsapoló földterületek feltétele a terület kihasználásának struktúra javítása a mezőgazdasági termelés terjesztése és megnövelése céljából.

A Szenttamás 02 lecsapolási rendszer ötletprojektumát kidolgozta a belgrádi Ehting doo, a Vajdaság Vizei KV befektetői szükségleteire. Jelen határozattal előírják, hogy a felesleges vizet lecsapolják jelen területről, kiépítsék a lecsapolási hálózatot a csatornákkal a csőcsatornázással kombinálva, mely alapján a csatornahálózat a csőcsatornázás gyűjtőterülete lenne.

A felsoroltak alapján, figyelembe véve a természetes és művi feltételeket a területen, kidolgozták a tervjavaslatot, amely előírja az optimális helyi és funkcionális szervezést minden tervezett tartalomra.

Általános rész

1. Jog- és tervalap

1.1 Jogalap

A terv kidolgozásának jogalapját képezi a Szenttamási vízelvezető rendszer részletes szabályozási tervéről szóló határozat (Szenttamás Község Hivatalos Lapja 14/15., 325-31/2015-I, 2015. 09. 08., és Óbecse Község Hivatalos Lapja 8/15., I 011-90/2015., 2015. 03. 31.)

A terv kidolgozásáról szóló határozat meghozatala után a Tervezési és építési törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 81/09-jav, 64/10-AB, 24/11., 121/12., 42/13-AB, 50/13-AB, 98/13-AB, 132/14. és 145/14. számok) 45a szakasza alapján kidolgozták az anyagot a közszemlére bocsátásra.

A terv korai nyilvános felülvizsgálatához szükséges anyag, miután a Bizottság pozitív véleményt kapott a tervekről Szenttamás és Óbecse községtől egyaránt, közszemlén volt 2016. 04. 25-től 2016. 05. 09-ig Szenttamáson, Óbecsén pedig 2016. 08. 23-tól 2016. 09. 06-ig.

Az épületek védelmére és tereprendezésére, valamint a létesítmények építésére vonatkozó jogot meghatározó szervezetek, szervezetek és közvállalkozások tájékoztatást kaptak a korai nyilvános betekintés fenntartásáról, és felkérést kapnak arra, hogy véleményezzék a környezeti hatásvizsgálat feltételeit és mértékét.

A korai nyilvános bemutatás időszakában Szenttamás község nem kapott ellenvetést, és a tervre vonatkozóan nem érkezett észrevétel, míg Óbecse községnek Szerbia útjai, Telekom Srbija és az Elektrodistribucija újvidéki fióktelepe elküldte írásos véleményét azaz előzetes a tárgyi terv feltételeit.

A terv a tervezési és építési törvénnyel (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 81/09-jav, 64/10-AB, 24/11., 121/12., 42/13-AB, 50/13-AB, 98/13-AB, 132/14. és 145/14. számok) és A területi és városfejlesztési dokumentumok fejlesztésére vonatkozó tartalommal, módszerrel és eljárással kapcsolatos ügyrenddel (SZK Hivatalos Közlönye 64/15. szám) összhangban dolgozták ki, mint ahogyan más előírásokkal összhangban is, melyek közvetlen vagy közvetett módon szabályozzák jelen területet.

Törvénykeret

- Törvény az állami felmérésről és nyilvántartásról (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 18/10., 65/13. és 15/15-AB),
- Az adólevonásról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 53/95., 23/01- SUS, és a JSZK Hivatalos Lapja 16/01-SUS és SZK Hivatalos Közlönye 20/09. és 55/13-AB)
- A mezőgazdasági földekről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 62/06. és 65/08-másik törvény)
- A mezőgazdaság és vidékfejlesztésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 41/09. és 10/13-másik törvény)
- A vízről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 30/10. és 93/12. számok)
- A vízről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 46/91., 53/93., 53/93-másik törvény, 67/93- másik törvény, 48/94- másik törvény, 54/96, 101/05- másik törvény, - 81. - 96. szakasz rendeletei)
- A közlekedésbiztonságról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 41/09., 53/10., 101/11., 32/13-AB és 55/14.)
- A környezetvédelemről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 135/04, 36/09.,és 36/09-másik törvény, 72/09 - másik törvény, és 43/11-AB)
- A környezeti hatástanulmányról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 135/04. és 88/10)
- A környezetszennyezés integrált megelőzéséről és ellenőrzéséről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 135/04. és 25/15. szám)
- A hulladékkezelésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 36/09. és 88/10.)
- A levegő védelméről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 36/09. és 10/13.)
- A környezetvédelmi zajvédelemről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 36/09. és 88/10.)
- Az elektronikus kommunikációról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 44/10., 60/13-AB és 62/14.)
- Az energetikai törvény (SZK Hivatalos Közlönye 145/14.)
- Az energetikai törvény (SZK Hivatalos Közlönye 57/11., 80/11-jav., 93/12. és 124/12., érvénytelen, kivéve a 13. szakasz 1. bekezdése 6. pontjának rendeleteit)és a 2. szakasz azon részében, mely a 6. pontra vonatkozik, és a 14. szakasz 2. pontjára)
- A rendkívüli helyzetekről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 111/09., 92/11. és 93/12.)
- Tűzvédelmi törvény (SZK Hivatalos Közlönye 111/09. és 20/15.)
- A kultúrájakról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 71/94., 52/11-másik törvény, 52/11- másik törvény és 99/11- másik törvény)
- A természetvédelemről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 36/09., 88/10. és 91/10-jav. és 14/16.)
- Az állami utak kategorizálására vonatkozó rendelet (SZK Hivatalos Közlönye 105/13. és 119/13.)
- Az elektronikus hálózatra vonatkozó rendelet (SZK Hivatalos Közlönye 102/10.)
- A védelmi rendszerekről szóló rendelet SZK Hivatalos Közlönye 31/12.)

1.2 A terv alapja

A terv elkészítésének alapját a tervdokumentáció foqadta el:

-Vaidaság Autonóm tartomány regionális tervrendezési terve (VAT Hivatalos Lapja 22/11)

-Szenttamás község tervrendezési terve (Szenttamás község Hivatalos Lapja 5/13.)

Óbecse község tervrendezési terve (Óbecse Község Hivatalos Lapja 3/12.)

* Vajdaság Autonóm Tartomány regionális tervrendezési tervének irányelvei

A vízelvezető rendszer jelenlegi állapota ebben a szektorban csökkent funkcionális kapacitással rendelkezik (a csatornák meglehetősen túlterhelt és sáros, a csatorna profilja meqszakadt, a vízelvezető kutak meqhibásodtak, és a szivattyúállomásokon lévő mechanikus és elektromos berendezéseket rekonstruálni kell).

Szükséges ezeknek a rendszereknek a meqúíítása, elsősorban a csatornahálózat tisztítása a maradék iszaptól, valamint az evakuálási berendezések helyreállítása a címzetek számára.

A vízelvezető rendszerek fejlesztésének koncepciója a következő:

-a meglévő vízvezető rendszerek fokozatos javítása és fenntartása érdekében, hogy a tervezési időszak végén megfeleljen a Vajdaság Vizei KV szabványoknak, kritériumoknak és normáknak az ilyen típusú munkákhoz, és hogy a vízvezető rendszerek tényleges műszaki jellemzőit a vetített hidromodul, a szivattyúállomás kapacitása és az alkatmány, a csatornák áramlási csatornái, és stb.

-a nyílt csatornahálózattal rendelkező vízvezető rendszerek újjáépítésére és építésére irányuló program folytatása és a horizontális csővezeték építésének kezdeményezése a kemény földterületen a káros hatások és a felesleges felszín alatti víz számára;

- a mezőgazdasági földterületek feldolgozása során a szükséges vízgazdálkodási intézkedések (telekkezelés, szántás és csúszás, aláásás, fogmosás, stb.) alkalmazása a vízvezető csatornában lévő túlzott belső vizek gyorsabb felderítésére.

***Szenttamás község tervrendezési tervének irányelvei**

A föld alatti és árvízveszélyes káros hatások miatt a mezőgazdasági területeket a vízvezető rendszer meglévő és korszerűsített rendszeres karbantartásával védik.

A társai tér külső és belső vizek védelmét a meglévő vízgazdálkodási létesítmények karbantartásával és védelmével, valamint a körülmények megvalósításával biztosítják.

A meglévő vízvezető rendszert meg kell újítani, ahol elhagyatott, és szükség esetén bővíteni.

A vízvédelem, mint természeti erőforrás összefüggésében előrejelezhető:

-Tilos a meliorációs csatornák, tavak és folyók vízzel való ellátása, kivéve a légköri és feltételesen tiszta hűtővizet, amely a vízosztályról szóló rendelet szerint a 11b osztálynak felel meg;

- Az árvizek védelme a tervezett létesítmények és rendszerek építésének és építésének fenntartásával;

- Az ürítő- és öntözőrendszer (iszap- és növénycsatornák tisztítása) karbantartása és a terv előírásainak megfelelő rekonstrukció és kivitelezés.

Az építőiparban a vízszintes cső vízvezető rendszerek felületeken a csatorna hálózat, ez egy magasabb szintű biztonságot a hatását a káros hatások túlzott víz, különösen a sík felületek, amelyet az jellemmez, minimális elfolyó felszíni víz. Ezekben az esetekben, valamint az építőiparban a vízvezető cső az a kérdés, korszerűsítése, felújítása és összehangolását a csatornahálózat a felmerülő igények figyelembe a felesleges vizet a mezők és teljesítésének kritériumai megelőzéséről szóló másodlagos jelenségek, mint a talaj szikesedés.

Iránymutatások tervtervezés elkészítésére a terv területére vonatkozóan

- A tervezett csatornahálózat részletes tervezési tervei, a tervezett szivattyútelep, és ahol szükséges meghatározni az építési földterületet és a szabályozást, vagyis megkülönböztetni az állami és egyéb célokat.

1. táblázat A terv végrehajtása

		A végrehajtás alapja		
A föld fajtája	Területek, zónák, komplexek, objektumok	KRTT	Városrendezési terv	Területi terv
Vizes földterület	Vízgazdálkodási objektumok (a RSZT szabályozási kidolgozása változása esetén)			•
	Tervezett akkumuláció		•	
	Tervezett csatornahálózat		•	

A kiemelt tervezési megoldások és az infrastrukturális projektek a következők:

- Részletes csatornahálózat rekonstrukciója;

- Szenttamás, Turia és Nádálja öntözőrendszerek bővítése és rekonstrukciója.

***Óbecse község területi tervéről szóló iránymutatások**

A mezőgazdasági földterületet mezőgazdasági termelésre használják, és nem használhatók más célokra, kivéve a mezőgazdasági földterületről szóló törvény, területi terv és városi tervek szerinti esetekben és feltételek mellett, valamint a mezőgazdasági földterületek védelmére, felhasználására és szabályozására vonatkozó mezőgazdasági alapokat. A szántóföldi mezőgazdasági területek nem mezőgazdasági célokra használhatók olyan esetekben, ahol általános érdeklődésre van szükség (utak építése, társult felületekkel és létesítményekkel, vízgazdálkodási létesítmények építésével, energiaellátó létesítményekkel, meújuló energiaforrások használatához szükséges létesítmények, közművek, települések bővítése stb.), a célváltoztatás díja és a városterv alapján.

A meglévő csatornahálózat meglehetősen jó állapotban van, de a következő tervezési időszakban szükséges rekonstruálni.

Az e téren tapasztalható helyzet javítása érdekében megfelelő intézkedéseket kell hozni:

- elemezni kell a meglévő öntöző- és vízelvezető rendszerek működését, valamint elemzést kell készíteni minden részéről (szivattyútelep, csatornahálózat, készülékek stb.);
- Olyan prioritásokat kell meghatározni, amelyek az első fázisban a legkisebb beruházással a legjobb eredményeket tudják nyújtani;
- A részletes csatornahálózat meglévő csatornáinak tisztítását és tisztítását végezze el;
- Terepeken, amelyek konfigurációja lehetővé teszi, a vízelvezető csatornákat többcélú használatra készítetik, lehetővé téve számukra, hogy a vegetáció alatt meghatározott időszakban öntözésre használják őket;
- Az első kibocsátott és a nagy terepen vízminőség-elemzést kell végezni, hogy lehetővé váljon a kisebb területek öntözésére szolgáló kutak fúrása;
- Az összes vízgazdálkodási rendszer kiaknázását modern, racionális és tudományosan szakmailag igazolt kritériumok alapján kell megszervezni és tervezni.

A talajban lévő vízrendszer szabályozását a meglévő hidraulikus melioratív rendszerek felépítése és rekonstrukciója végzi.

A társai tér külső és belső vizek védelmét a meglévő vízgazdálkodási létesítmények karbantartásával és védelmével, valamint a körülmények megvalósításával biztosítják.

A vízvédelem, mint természeti erőforrás összefüggésében előrejelezhető:

- Tilos a meliorációs csatornák, tavak és vízfolyások megengedése, kivéve a légköri és feltételesen tiszta hűtővizet, amely a vízosztályról szóló rendelet szerint megfelel a II6 osztálynak;
- biztosítani kell az árvíz elleni védelmet a tervezett létesítmények és rendszerek építésének és építésének fenntartásával;
- vízelvezető és öntözőrendszer fenntartása (iszap és vegetációs csatornák tisztítása), és a terv követelményeinek megfelelően rekonstrukciót és építést végez

A potenciálisan gyümölcsöző, kevésbé lecsapolt talajok vízelvezetése előfeltétele a felszíni felhasználás szerkezetének javításához a mezőgazdasági termelés bővítése és növelése céljából. A vízszintes csővezeték felépítése a mosogatógépekben lévő felületeken magasabb védelmet nyújt a felesleges víz káros hatásainak, különösen a lapos felületeken, minimális felszíni vízkiömlésekkel jellemezve. Ilyen esetekben a csővezeték építésével kapcsolatos munkák mellett felmerül a csatornahálózat korszerűsítésének, újjáépítésének és összehangolásának kérdése, valamint a víz feleslegének vízelvezetéséről és a másodlagos jelenségek megelőzésére vonatkozó kritériumoknak való megfelelés követelményeinek kielégítése.

A területi tervet megfelelő várostervezési tervek, parcellázási / újrahasznosítási projektek, városi projektek és helymeghatározási engedélyek kidolgozásával fogják kidolgozni.

A település építési területén kívül egy részletes szabályozási terv kidolgozása kötelező a terület infrastrukturális és kommunális létesítményei számára (források, PPOV, vízkezelő üzem stb.).

Az új csatornák építése részletes szabályozási terv alapján történik.

1.3 A terv leírása és az építési terület határai

A Szenttamás vízelvezető-rendszer részletes szabályozásának határainak leírására a kiindulási pont a Szenttamás kataszteri településen található, a mezei utak határán a 12141-es parcellán és a 12166-os és 7274/6-os számú parcellán van.

A határtól a nyugati határig az északi határ átlépi a mezei utat, a 12166-os parcella, a mezei úton halad át, az 12167-es parcellán a Szenttamás és Radičević (Óbecse község) önkormányzatainak határain az irányt vált északkelet felé, és figyelemmel kíséri a Szenttamás és Radičević kataszteri önkormányzatok (Óbecse község) határát. A háromas határú úton, a 12167-es parcella (Szenttamás KK), a mezei út, a 2356-os parcellán (KK Radičević) és a 1607-es parcellákon (KK Radičević).

A hármashatártól délkeletre haladva átmegy a Radičević (Óbecse község) kataszteri településbe, és követi a nyugati a mezei út, a 2356-os parcellák és az utak hármas határát, valamint a 2256-os és a 2359-es parcellákat és az 1628-as parcellákat.

A hármashatáras határ mentén folytatódik délnyugat felé, és követi az északi a mezei út között, a 2359-es parcella, a mezei úton halad át, a 2358-as parcella, és délnyugati irányban folytatódik, és követi az északi a mezei út között. A 2360-as telek a mezei út hármas határa, a 2360-as telek, és a 1685-es parcellák.

A határ háromszögétől délnyugat irányban a keleti csatorna követi a csatornát, átlépi az 1. 15 / M-3, a 2376-os telek, átlépi és átmegy a három határú úton, a 2275 és a 2276-os parcella, nyugatra változik, követi a déli irányt az államút között, magában foglalja a 2279-es és a 2345-es parcellákat, elérve az állami út négy sorát, Radičević) és 12073 (KK Szenttamás), mezei út, parcellák 2393 (KK Radičević) és 10229/5 (KK Szenttamás).

A négyes határtól nyugatra haladva átmegy a Szenttamást kataszteri községbe és a 490 m hosszúságú déli nyomvonal az I. és a II. 15 / M-3, 12073-as parcella, az északi irányt megváltoztatva, az állami úton halad át az I-Rend. 15 / M-3, 12073-as parcella, mezei út 12199-es telek és 8263/3 parcella.

A 250 méter hosszú északi határtól a nyugati rész a mezei út, a 12199-es parcella, a derékszögű és a 8263/3 parcella, a mezei út, az 12197-es parcellán átnyúló nyugati rész pedig az északi irányt változtatja, utak, 12197 és 12170 parcellák a terv előzetes határának leírásához.

A részletes szabályozási terv helyszíne A vízelvezető rendszer részletes vízelvezetési terve Szenttamás (Szenttamás település) és Radičević (Óbecse község) településeken található. A terv előzetes lefedettségének teljes területe kb **1102,98** ha.

1.3.1. A kataszteri községek leírása

A terv körébe tartoznak a következő kataszteri parcellák: 8242., 12166., 12170., 12198., 8262., 8263/3., 12197., 12199., 8257/1., 8257/2., 8257/3., 8257/4., 8257/5., 8257/6., 8257/7., 8257/8., 12073/1., 12169., 8244., 8243., 12168., 8245., 8247. és 12167., 8248 – 8252., 8254. és 8255. Szenttamás KK-ban és parcellák: 2279., 2345., 2376., 2346., 1869-1882., 1883/1., 1884/1., 1884/2., 1885/1., 1885/2., 1886/1., 1886/2., 1887-1900., 1901/1., 1901/2., 1901/3., 1902- 1904., 1905/1., 1905/2., 1906-1913., 2367., 1904-1932., 2361., 1837-1852., 1853/1., 1853/2., 1854-1860., 1861/1., 1861/2., 1862-1868., 2365., 1806/1., 1806/2., 1807-1821., 1822/1., 1822/2., 1823-1834., 2364., 1783-1785., 1786/1., 1786/2., 1787-1789., 1790/1., 1790/2., 1790/3., 1791/1., 1791/2., 1792-1799., 1800/1., 1800/2., 1801-1805., 2363., 1747/1., 1747/2., 1748/1., 1748/2., 1749-1758., 1759/1., 1759/2., 1759/3., 1760-1762., 1763/1., 1763/2., 1764., 1765/1., 1765/2., 1765/3., 1765/4., 1765/5., 1766-1782., 2362., 1726., 1727/1., 1727/2., 1728/1., 1728/2., 1729., 1730/1., 1730/2., 1731-1736., 1737/1., 1737/2., 1738/1., 1738/2., 1739., 1740/1., 1740/2., 1740/3., 1740/4., 1740/5., 1741-1744., 1745/1., 1745/2., 1745/3., 1746/1., 1746/2., 2361., 1686/1., 1686/2., 2360., 1687-1690., 1691/1., 1691/2., 1691/3., 1692- 1706., 1707/1., 1707/2., 1708/1., 1708/2., 1709-1718., 1719/1., 1719/2., 1719/3., 1720-1722., 1725/1., 1725/2., 1725/3., 2358., 1607-1612., 1613/1., 1613/2., 1613/3., 1614-1620., 1621/1., 1621/2., 1621/3., 1622/1., 1622/2., 1623/1., 1623/2., 1624-1628. és 2359 Radičević) KK-ban.

2. Jelen helyzet

Földrajzi elhelyezkedés

Óbecse község Vajdaság földrajzi középpontjában található. A klímáját tekintve, az önkormányzat területe az északi mérsékelt övezet közepén helyezkedik el - mérsékelt kontinentális éghajlatú. A felszíni vizeken túl a település területe gazdag artéri és rétegvizekben. A Óbecse önkormányzat területén található terület a legjobb minőségű. Az önkormányzat területe 86% -a szántóföldet, 83% -a pedig feketeföld és a rét is

feketeföld (a legtermékenyebb földtípus). A természeti potenciálok (éghajlat, talajminőség, vízfolyások) kedveznek a mezőgazdaság fejlődésének, és az intenzív mezőgazdaság nagyon fejlett az önkormányzat területén.

Szenttamás község Vajdaságban található, Bácska középső részén.

Szenttamás földrajzi elhelyezkedése igen kedvező. Szenttamás község egyaránt messze van a hármaskörhatártól Romániával, Magyarországgal és Horvátországgal. Három fontos gazdasági központ között helyezkedik el: Verbász, Óbecse és Újvidék. Ez összeköti az utakat, a fő és a regionális utakat, amelyek lehetővé teszik a jó kommunikációt az említett központokkal és szélesebb körben is.

Szenttamás település természeti adottságai miatt a termékeny föld fásabb és alacsonyabb faszerkezetekkel, mérsékelt kontinentális klímával és sok vízzel rendelkezik. Szenttamás település legnagyobb természeti értéke rendkívül magas minőségű mezőgazdasági terület. Ez a talaj a talajtani összetétel szerint feketeföldből és rétes fekete fából áll, mely alapja fa.

Vízgazdálkodási infrastruktúra

Az elmúlt évtizedekben az érintett területen, van egy probléma a felesleges víz elvezetése, ami a megtartása felesleges víz jelentős része a megfigyelési körzetben. Annak ellenére, hogy a vízelvezető rendszer működésével elvezetik a felesleges vizet, a biztonsági rés elvégzésére mezőgazdasági munkára van szükség, hogy ezt a határozattervezet annak érdekében, hogy csillapítsa mezőgazdasági vezetett állapotban megmunkálhatóságot. A vízelvezető rendszerek úgy valósulnak meg, hogy azok illeszkedjenek az integrált tértervezés megoldásaiba, figyelembe véve a későbbi felújítási és öntözőrendszerek szükségességét.

A vizsgált terület áthalad a Beljanska bara és a Krivaja vízgyűjtőn. A nyugati medencét (a megfigyelt terület nyugati részét) a 2800 m hosszú K-1 csatornán vezetik át, amely tovább folyik a Krivaja folyóba. A keleti medence (a megfigyelt terület keleti része) az R-1 csatorna mentén halad át, kb. 2200 m hosszú, amely a Beljanska bara folyóba áramlik és folytatódik a csatorna Turia-Szenttamás DTD csatorna vevőhöz. A K-1 és az R-1 nyílt csatornák mikrodepresszióval vannak elrendezve, vagyis a terep legalacsonyabb szöghelyzetében. A csatorna trapéz keresztmetszetű, a lejtők stabilak. A felszín felszínén egy rendszer van a felesleges víz eltávolítására a föld alatti csővezetékekkel. Az elágazó csővezetés 50-150 mm átmérőjű, és a gyűjtőleválasztóba kerül. A vízelvezető kollektor fő elvezetése 250 mm cső a K-1 csatorna 2 + 065 km-en.

Közlekedési infrastruktúra

A témában és a meglévő állapotban lévő érintkezési zónában a közlekedési infrastruktúra következők találhatóak:

- állami út 16 sor 15. szám (3-as szám) 01511, Szenttamás (Feketics)- Óbecse (Ada)
- a határutak meglévő hálózata.

A közlekedési infrastruktúra állapota viszonylag kielégítő, különösen az állami úti övezetben, míg az agglomerációhoz kapcsolódó atlantikai hálózat közúthálózatának állapotát főként az időjárási viszonyok befolyásolják.

Energetikai infrastruktúra

A terv hatálya alatt egy erőátviteli és elosztó közepesfeszültségű hálózat épült.

Elektronikai kommunikáció infrastruktúrája

A Terv lefedettségének részeként létrejött az elektronikus kommunikációs infrastruktúra.

Termoenergetikai infrastruktúra

A terület tartalmazza a tervet, nincs beépített gázinfrastruktúra.

Természeti javak

A védett területeket nem rögzítettek a terv által érintett területen.

Az újvidéki Kulturális Emlékművek Védelmével Foglalkozó illetékes Intézet Óbecse építésének feltételei szerint a terv határain belül és Óbecsej önkormányzatának részében rögzítették a régészeti védőkörzet fennállását.

Szenttamás község részében a terv által érintett területen nincs nyilvántartásba vett védett vagy javasolt kulturális javak védelme.

TERVEZÉSI RÉSZ

I. A RENDELET SZABÁLYAI

1. A KATASZTERI ÖVEZETEK LEÍRÁSA ÉS KRITÉRIUMAI

A tervezés várható hatásai, vagyis Szenttamási vízelvezető rendszer részletes szabályozási terve:

- a terület rendeltetési célú előállítása
- a terv tartalmának megvalósítása
- tervezett tartalmak építése a fenntartható fejlődés alapelveivel összhangban, amely magában foglalja a természeti erőforrások és a környezet védelmét és fenntartható felhasználását a megfigyelt területen meglévő környezeti kapacitások tekintetében,
- a magán- és községi érdekeinek összehangolása és összehangolása,
- a tervezett tartalmak megvalósításának megkönnyítése és felgyorsítása, ezáltal az egyén és az önkormányzat jóléte

A víz összeköti a geoszférát, a légkört és a bioszférát, ezért következtetésként azt jelenti, hogy az emberiség létezése a víztől függ. Az utóbbi években a nemzeti vízszinteket nemzeti és nemzetközi érdekeknek tekintették. Nyilvánvaló, hogy a víz értékes erőforrás, amelynek szűkössége egyre nő, de az tény, hogy túl sok víz felbecsülhetetlen károkat okozhat.

A feltételezett vagy jelenlegi globális éghajlati viszonyok miatt a talajjavítás fontos szerepet játszik abban, hogy hozzájáruljon ahhoz, hogy a termesztett növények magas és stabil terméshozamát megfelelő mennyiségű növényi termékkel szállítsák az emberek és a háziállatok számára.

A városterv kidolgozása és végrehajtása az állam-tartomány-helyi közösség, valamint a vezetőség - a Vajdaság a Vajdaság Vizei -KV, felelőssége és jó tervezése. a megvalósítható fejlődés nyomán követése. Meghatározza a földvásárlás stratégiáját a tervezett célra, ösztönzi és kezeli a fenntartható és stabil gazdasági fejlődést, valamint feltétel nélküli tiszteletben tartja a környezetet és annak védelmét.

A terv tárgyát képező térbeli egész térfogatának fejlesztése és az ugyanezen fogalmi megoldás, a fentiek kivételével, az alábbiakra épül:

■ kifejezett kezdeményezéseket tettek az adott területen történő építésre és a jövőbeli felhasználók kéréseire, a szakértő véleményének megfelelően;

■ az illetékes hatóságoktól és intézményektől származó korábbi feltételek

- SZK Védelmi Minisztérium, anyagi erőforrások osztálya, Infrastrukturális igazgatóság
- Szerbia Utcai KV, stratégiai osztály, projekttervezés és fejlesztés, Belgrád,
- SZK, Belügy minisztérium, Rendkívüli helyzetek, Rendkívüli helyzetek Újvidék
- Vajdaság Vizei KV, Újvidék
- az Elektrovidina regionális községe, Újvidék, Elektrodistribúciós Újvidék,
- Óbecsei kiépítési igazgatóság
- Srbija-Gas KV
- NIS a.D. Újvidék
- telekommunikációs vállalatm Telekom Srbija a.d. Belgrád, Műszaki igazgatóság
- SZK, VAT, Tartományi környezetvédelmi intézet, Újvidék.

1.1. A csatorna övezete

A nyitott csatornahálózat létező (K-1 és R-1 rész) és tervezett csatornákból (R-1 és R-1-1 rész) áll, trapéz keresztmetszeti profil. A nyílt csatornás hálózat szerepe a felesleges duzzadt víz elfogadása.

A sík terület nyugati részéről a vizek a K-1 csatorna felé vezetnek, amely tovább folyik a Krivaja folyóba. A terület keleti és északi részéből a víz az R-1 csatorna felé folyik, amely a Beljanska bara vízfolyásába áramlik, és tovább a DTD-csatorna Turia-Szenttamás csatornájának fő részéhez.

A megfigyelt terület jelenlegi vízelvezetési állapota nem kielégítő. A műszaki megoldás magában foglalja a meglévő csatornahálózat rekonstrukcióját (csatornák bővítése és elmélyülése, hibák és üzemek elszámolása), amely megőrzi az új csatornák építését is.

Az R-1 és R-1-1 csatornák szerepe kétszeres lesz:

- fel kell venni az északi és keleti gravitációs terület felesleges duzzadt vizét, és be kell vezetni a befelé irányuló vizet,
- bejutni a vízbe olyan területek mikroelosztásából, amelyeket a fogadó vagy az R-1 csatorna a zárt csatornahálózaton keresztül szállít.

A meglévő (rekonstruált) és a tervezett csatornák csatornaszélessége 25 m. A csatorna folyosó csatornáján egy olyan ellenőrzési útvonalat terveznek, amely alapvető céljainak (a csatornákhöz való hozzáférés, a csatorna ellenőrzése és karbantartása) mellett a mezőgazdasági földterületekhez való hozzáférés céljából is szolgál

1.2. A mezőgazdasági földterület övezete

A terület legnagyobb része a terv lefedettségében olyan mezőgazdasági földterületet foglal el, amelyet a túlzott víz veszélyeztet.

Vízelvezető rendszer építése nélkül, a mezőgazdasági területek többségében megzavarják a mezőgazdasági termelést. A fejlett csatornahálózat ellenére ezen a területen még mindig előfordul a túlzott víz szárazföldi felújítása, ami a növények termeléséhez és a természetszőkenéshez rossz feltételeket teremt, valamint súlyosbítja az agrotechnikai eljárásokat.

Ebben a zónában egy vízszintes csőrendszer kialakítását tervezik, amely a csatornahálózathoz igazodva biztosítja a felesleges víz eltávolítását a maximális nedvesítés után, a talaj víz-fizikai és agrokémiai tulajdonságainak javítása, a másodlagos jelenségek megelőzése, mint a talajszikesedés megelőzése és amely alapvető fontosságú , megalakul az intenzív mezőgazdasági termelés működése és túlélése.

A mezőgazdasági övezeten belül jelentős számú határi úton van jelen, amelyeken keresztül a meglévő mezőgazdasági terület kapcsolódik a kategorizált úthálózathoz.

1.3. Az állami utak övezete

A terv lefedettségében a közúti közlekedési folyosó folyosója is található. 15, amellyel az említett melioratív rendszert két helyen keresztezik.

A terv hatálya alá tartozó államútnak a tervezett szélességű területeket jelölik, amelyek a keresztmetszet összes forgalmi és építési elemének telepítésére szolgálnak, de a hidrotechnikai, energetikai és más tervezett infrastrukturális tartalmakra is.

A szabályozási szélességen belül a közúti úthálózat fő funkciója a megfelelő forgalomáramlás, a jó minőségű vízelvezetés biztosítása az útról, anélkül, hogy befolyásolná a közlekedés biztonságát és az államút integritását.

2. TERÜLETEK ÉS TÁRGYAK RÉSZLETES HASZNÁLATA ÉS A LEHETSÉGES KOMPATIBILIS CÉLÚ FELHASZNÁLÁS

2.1. A rekonstruált csatorna meglévő útvonala

K-1-es csatorna

A K-1 csatorna a KK Szenttamás földterület-visszanverési területéhez tartozik, és a Krivaja folyóba áramlik. A csatorna rekonstrukciójának tárgya 1 + 133 km 2 + 200 km. A csatorna rekonstrukcióját a meglévő vízvezető kollektor kiáramlása kondicionálja, amely a K + 1 csatornába áramlik a km 2 + 065 km-ben. Az adott szakaszon lévő K-1 csatorna tervezett csatorna szélessége legfeljebb 2,0 m, a lejtők 1: 1,5 lejtők. Az 1 + 133 km-en van egy meglévő kaszkád, az északi úttól északra. A csatorna alja egy adott szakaszon 0,22 m-re csökken, a km 1 + 133-ról a km 2 + 065-re. A csatorna hosszanti leeresztése 0,3 hüvelyk.

R-1-es csatorna

Az R-1 csatorna a Beljanska bara folyóba áramló meliorációs területéhez tartozik. A meglévő csatorna teljes hossza 2750 m, trapéz keresztmetszete. A csatorna rekonstruálódik a km 2 + 200 állomáshoz, és a km 2 + 200-tól a km 2 + 750-ig az új R-1-1 csatornára vált. Az R-1 csatorna az útvonal egy részén rekonstruálódik km 0 + 000-ról 0 + 890 km-re, így csatorna szélessége 0,8-ról 1,5 m-re, a lejtők lejtése 1: 1,5. A 0 + 890 km-ről a km 2-re + 220 csatorna rekonstrukciója úgy történik, hogy a csatorna szélessége 0,8 m-ről 2,0 m-re nőjön, és a csatorna lejtői 1: 1,5.

R-1-1-es csatorna

Az R-1-1 csatorna trapéz keresztmetszetét az R-1 csatorna táplálja a km 2 + 200-as km-ben. Az R-1 csatorna része a km 2 + 200-tól a km 2-re és a 750-ig terjedő km-re keresztüli R-1-1 csatorna, amely az új csatorna kezdeti részét jelenti, összesen 2930 m hosszúságú. Az R-1-1 csatorna rekonstrukciója km 0 + 000-ról 0 + 900 km-re, így a csatorna szélessége 0,8 m-ről 2,0 m-re nő, és a csatorna meredeksége 1: 1,5.

2.2. A csatorna tervezett útvonala

R-1-es csatorna

A meglévő R-1 csatorna 2 + 200 km-re ér véget, ahonnan átutazik az útvonalon az R-1-1 csatorna részébe (a csatorna indulási része kb. 900 m-re van a csatorna összesen 2930 méterétől). Az R-1 csatorna, trapéz keresztmetszete a km 2 + 200-as km-ben 6 + 230 km-ig terjed, és 4030 m-re terjed ki. Az R-1 csatorna a km 2 + 200-ban balra fordul és folytatja az útvonalat 6 + 230 km-re. A csatorna fenekének szélessége 2,0 m, a csatorna lejtői pedig 1: 1,5

R-1-1-es csatorna

Az R-1-1 csatorna, trapéz keresztmetszetű, átveszi a meglévő R-1 csatornát a km 2 + 200-tól a km 2 + 750-ig. Az R-1-es csatorna a km 2 + 200-as km-ben R-1-1 km-ben keresztező km-ben. Az R-1-1 csatorna útvonalát 1930 m-re, vagy 0 + 900 km-re a 2 + 930 km-re tovább bővítik. A csatorna 0 + 900 km-re 1 + 025 km-re, a csatorna fenekének szélessége 2 m, a lejtők lejtői 1: 1,5. A km 1 + 025-től a km 2-ig + 930-as csatorna az alsó szélessége 1,5 m, a lejtés lejtői pedig 1: 1,5.

2.3. Meglévő csővezeték elvezetése

A felszín egy részén a terv lefedettségében a VDP Bačka Verbász projektdokumentációjának megfelelően, a múlt század nyolcvanas évek közepén, amely ma is működik, van egy földalatti rendszer a felesleges víz elvezetésére, csővezeték formájában.

Az elágazó csövek elvezetése 50-150 mm átmérőjű, és beadaqolódik a gyűjtőcsatornába. A 250 mm átmérőjű gyűjtőcsatorna gyűjtőcsövének kijuttatása a K-1 csatorna 2 + 065 km-en van. Az elágazó cső vízvezetése elfoqadja a felesleges vizet kb. 50 hektár mezőgazdasági területen. A meglévő csőelvezetés önmagában megmarad, és nincsenek beavatkozások ugyanarra.

2.4. Tervezett vízvezető kollektor másodlagos csővezetékkel

A megfigyelt területen két helyet terveznek a vízszintes csővezeték gyártásához. Mindkét helyen a felesleges vizet a Beljanska bara csatorna R-1 csatornájába engedik. Az első hely kb. 39 hektárnyi területet fed le, és kb. 0 + 890 R-1 csatornán egy vízvezető kollektor üríti. A csővezeték második helyzete kb. 48 ha, és folyamatosan táplálódik a másodlagos vízvezető csatornák rendszerével az R-1 csatorna R-1 csatornájába, nagyjából 3 000 000-ról 4 000 000 km-re.

Az első helység fő vízvezető kollektorának átmérője 100-250 mm, a teljes hossza kb. 940 m. Az egyes másodlagos vízvezető csövek 200-300 m hosszúak, legalább 30 m távolságban. A vízvezető cső minimális átmérője 80 mm. A másodlagos csővezeték teljes hossza kb. 33 km

Az első helység részében a vízvezető csöveket a fő vízvezető kollektorba öntik, és a másodlagos elvezető csövek második helyének részében szabadon kifolyik a vízfelület felett az R-1 nyílt csatornába.

2.5. Állami út 1b. sor, 15/M-3-as szám

A vízvezető rendszer tervezett megoldása szerint a tervezett csővezeték áthaladása az I. számú főútvonalon, 15 / M-3, országhatár Magyarország (Bérec határátkelőhely) -Bezdan-Zombor-Kúa-Verbász-Szenttamás-Óbecse-Törökbecse-Kikinda - államhatár Romániával (Nakófalva határátkelőhelye).

A vonal I. államú útjának folyosója a terv hatálya alá tartozó területet észak-nyugatról délre mozog. A folyosó megtartja a vezérlési szélességét. A keresztmetszeti profil valamennyi eleme a szükséges rekonstrukciós karbantartási intézkedésekkel megtartja a forgalom zökkenőmentes működésének és a szolgáltatás színvonalának fenntartását.

2.6. Mezőgazdasági földterület

A terv hatálya alá tartozó mezőgazdasági területek olyan területekből állnak, amelyek mezőgazdasági termelésre felhasználhatók (mezők, kertek, gyümölcsösök, szőlőültetvények, rétek, legelők, halastavak, nádasok és vizes élőhelyek), és nem használhatók más célokra, kivéve a mezőgazdasági területek, a Szenttamás és Óbecse települések területi terve, valamint a mezőgazdasági területek védelmére, felhasználására és elrendezésére vonatkozó alapok.

Kivételesen a szántóföldi mezőgazdasági célú felhasználás nem mezőgazdasági célokra történhet, ha az általános érdek megköveteli, a rendeleteknek megfelelően.

2.7. Határutak

A meglévő határi utakat a parcellájukon belül tartják, azzal a céllal, hogy a terv hatálya alá tartozzanak a mezőgazdasági területek valamennyi parcellájához.

2.8. A területi egyensúly

Rendeltetésbeli terület	Terület			%
	ha	a	m ²	
1.	30	81	17	2,79
Építési telek a településen kívüli építési területen:				
- A megtartott csatorna meglévő útja		17	17	0,00
- A rekonstruált csatorna meglévő útvonala	9	93	46	0,91
- Tervezett csatorna útvonal	14	02	18	127
- az 1b. 15 (M-3)	6	68	36	0,61
2. többi terület	1072	17	26	97,21
- mezőgazdasági földterület	1060	06	36	96,11
- határutak	12	10	90	1,10
A terv hatálya alá tartozó teljes terület	1102	98	43	100

A terv hatálya alá tartozó térség a meglévő mezőgazdasági és részben építési terület a lakott terület építési területén kívül, amely a magasabb rendű tervek számára a térség infrastrukturális létesítményeinek és folyosóinak építésére szolgál.

3. A PARCELLÁK JEGYZÉKE ÉS A KÖZTERÜLETEK, TARTALOM ÉS LÉTESÍTMÉNYEK LEÍRÁSA

A Szenttamáson tervezett közterületek vízelvezető rendszerének részletes szabályozása:

- meglévő csatorna vonala;
- tervezett csatorna útvonal;
- az 1b. Sz. 15 / M-3 (12073-as csomag KK Szenttamás és 2376-os csomag KK Radičevićban);
- meglévő határi utak.

A tervezett rendeltetésbeli parcella a következő parcellákból áll:

Rendeltetés és	parcellák	
	egész	részek
tervezett csatorna	8247.8262 (KK Szenttamás) 2346 (KK Radičević)	8257/5.8257/6.8257/7.8257/8.12199,8242,12169,8244,12168,8245,12167.8263/3 (KK Szenttamás) 2345.2279.1882.1883/1.1884/1.1884/2.1885/1.1885/2.1886/1.1886/2.1887.1888.1889.1890.1891.1892.1893.1894.1895.1896,1897,1898.1898.1899.1900.1901/1.1901/2.1901/3.1902.1903.1904.1905/1.1905/2.1906.1907.1908.1909.1910.1911.1912.1913.2367.1914.1915.1914.1917.1918.1919.1920.1921.1922.1923.1924.1925,1926.1927.1928.1929.1930.1931.1932.2361.1686/1.1686/2.2360,1687.1688.2358.1628.1627.1626.1623/1.1623/2.1622/2.1622/1.1621/3.1621/2.1621/1.1619.1618.1617.1616.1615.1614.1613/3,1613/2.1613/1.1612.1611.1610.1609.1608.1607.2366.1747/1.1747/2.1748/1.1748/2.1749.1750.1751.1752.1753.1754.1755.1756,1757.1758.1759/1.1759/2.1759/3.1760.1761.1762.1763/1.1763/2.1764.1765/1.1765/2.1765/3.1765/4.1765/5.1766.1767.1768.1769.1770.1771.1772.1773,1774,1775,1776,1777,1778,1779,1780,1781,1782 (KK Radičević)

4. AZ UTCÁK ÉS A TÉRKÖZÖK ÉS A KÖZÖSSÉGI TERÜLETEK ÉS A GEODETIKUS ALAPOKRA VONATKOZÓ ELEMREKRE VONATKOZÓ SZERKEZETI RENDSZEREK

4.1. Szabályozási terv

A szabályozás terve meghatározza a nyilvános felületeket - csatornákat.

A vezérlővezetékeket az elemző elemek, valamint a meglévő és újonnan meghatározott közbülső pontok határozzák meg. Újonnan meghatározott pontok listája:

Pontszám	Y	X	Pontszám	Y	X
5	7411503.66	5048685.01	16	7411410.41	5048961.93
6	7411481.06	5048695.75	17	7411385.37	5048966.87
7	7411500.43	5048741.60	18	7411383.28	5049226.13
8	7411530.56	5048748.69	19	7411408.19	5049237.46
9	7411479.67	5048792.38	20	7411289.27	5049342.76
10	7411464.87	5048772.14	21	7411268.45	5049327.80
11	7411373.90	5048828.29	22	7411236.70	5049402.96
12	7411351.07	5048850.00	23	7411257.60	5049417.74
13	7411344.02	5048868.38	24	7411191.93	5049468.32
14	7411389.24	5048848.20	25	7411177.63	5049447.82
15	7411370.96	5048867.96			

4.2. Nivellációs terv

A kiegyenlítési terv megtartja a megoldásokat a műszaki dokumentációból.

4.3. Az építési terület felosztásának szabályai, előkészítése és kialakítása

4.3.1. A parcellázás szabálya

A Terv hatálya alá tartozó meglévő telkek újonnan létrehozott szabályozási vonalai alapján új csomagok jönnek létre, amelyek megtartják a meglévő vagy új célt.

4.3.2. A parcellázás szabálya

Az újonnan épített, tervezett csatornák közcélú földterületét az új részleg és a meglévő telkek által létrehozott telkek alkotják.

5. KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK ÉS INTÉZKEDÉSEK A TERMÉSZETI TERMÉKEK ÉS A NEM TÉNYLEGES KULTURÁLIS JAVAK VÉDELME

5.1. Természeti javak

A terv hatálya alá tartozó területen a védett természeti erőforrásokat nem rögzítik, de a szóban forgó terület az érintett vízelvezető rendszereken keresztül a K-1 és az R-1 csatornákon keresztül található az ökológiai hálózat elemeinek hatáskörében van. Meglévő és tervezett csatornák (K-1 R-1 és P-1-1) a Beljanska bara Természetvédelmi Park védett területére helyezték, vagyis a folyó vízfolyásába, egy regionális ökológiai folyosó.

A Krivaja folyó, mint regionális ökológiai folyosó összeköti a fás fennsík természetes élőhelyeinek maradványait, amelyek között az élőhelyek a szerbiai védelem elsődleges fontosságúak (Szabályzat az élőhelytípusok, az élőhelytípusok, a veszélyeztetett, veszélyeztetett, ritka és az elsőbbségi élőhelytípusok védelmére vonatkozó kritériumokról a megőrzésükre vonatkozó védelmi intézkedésekről, a SZK Hivatalos Lapja, 35/10) és Európában. Az ökológiai hálózat védelmét az ökológiai hálózatról szóló rendelet alapján az előírt védelmi intézkedések végrehajtásával, a természetvédelmi törvény.

Az ökológiai hálózat védelme érdekében az ökológiai hálózatról szóló rendelet alapján a természeti erőforrások felhasználása során biztosítani kell az ökológiai szempontból jelentős terület és/vagy az ökológiai folyosó működéséhez szükséges hidrológiai rendszer megőrzését, és tilos olyan tevékenységeket végezni, amelyek az invazív fajok környezetből történő behatolásához és elterjedéséhez vezethetnek. Az ökológiai hálózat védelmére irányuló intézkedések olyan jogi személyekre és természetes személyekre vonatkoznak, akik természeti értékeket használnak, és a természetvédelmi törvény.

Annak érdekében, hogy megteremtjük a jobb vízminőség előfeltételét, a lehető legszélesebb és összetettebb biológiai szűrőt biztosítsunk a különböző növényzetekhez, ami csökkenti a mezőgazdasági területekről származó diffúz szennyezést. E tekintetben szükséges:

- a nedves és füves élőhelyek maradványainak megőrzése a lehető legnagyobb mértékben
- nojac parti csatorna füves vegetáció szélessége 4 m (optimálisan 10 m), amelyet fenn van tatva rendszeres kaszálás vagy legeltetés. Ha a szélessége a víz parton több mint 7 méterre a parttól fű öv és megmunkált felületek tervezni magas növényzet, azzal a céllal, hogy biztosítsa a fenntartható padló és a zöld öv típusú legjobban alkalmazkodó helyi ökológiai feltételek;
- az invazív fajok használata tilos a zöldövezetben;
- használt tétele legalább 50% őshonos fajok (pl. A cserje 100%, a padlón a fák formájában 10% a csoport).

A létesítmények és az infrastruktúra építésének összhangban kell lennie az összes vonatkozó szabályozással a föld, a víz és a levegő védelmének biztosítása érdekében.

5.2. Az ingatlan kulturális javak védelme

A Szenttamás településhez tartozó, a terv által érintett területen a magasabb rendi tervek kidolgozása során megszerzett feltételek szerint nincs nyilvántartásba vett vagy javasolt kulturális javak a védelemre, míg Óbecse településén a régészeti védelmi övezet része.

A védelmi intézkedések magukban foglalják a régészeti ellenőrzést a földmunkák során és azon a területen kívül, ahol a régészeti védelmi övezetet rögzítik, ami azt jelenti, hogy az illetékes intézet időben értesíti a tervezett munkák védelmét.

Amennyiben a földmunkák során kivételes jelentőségű régészeti lelőhelyek vagy régészeti tárgyak jelentkeznek, a beruházó köteles felfüggeszteni a munkálatokat, valamint tájékoztatni a kulturális műemlékek védelmét szolgáló illetékes Intézetet a helyszín kivizsgálása érdekében.

6. FELTÉTELEK AZ OBJEKTUM RÁKAPCSOLÁSÁRA A KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRÁLIS HÁLÓZATRA

6.1. Közlekedési infrastruktúra

6.1.1. Feltételek a közlekedési infrastruktúra rendezésére

A terv tárgyát képező kísérő infrastruktúra hálózatán kívül a közlekedési infrastruktúra következő kapacitása is szerepel: - az 1b. Sz. 15 (M-3), országhatár Magyarországgal (Béreg határátkelőhely) - Bezdán-Zombor-Kúla-Verbász-Szenttamás-Óbecse-Törökbecse -Kikinda - államhatár Romániával (határátkelő Nakófalva), 01511 szekció, Szenttamás Feketics) - Óbecsej (Ada) állomás-átkelőhelyek a 96 + 393 km-es és 97 + 749 km-es csatornával, - határi úthálózat.

Az e zónán belüli közlekedési megoldás úgy van megtervezve, hogy minden forgalmi kapacitás megmaradjon a tárgyi csatornák keresztezésének megfelelő útfelbontással. A K-1 és az R-1 csatornák tervezett útvonalai a DP átkelő zónában (a meglévő kereszteződéseket sputtereléssel - csőszerű hibákkal oldhatók meg) az állomásokon:

-A K-1 csatorna keresztezése a DP-vel az állomáson km 96 + 393 (0800 hiba)
- az R-1 csatorna keresztezése a DP-vel a km 97 + 749 állomáson (01000 kihagyás),
ezért önmagukban nem szükséges külön-külön feldolgozni a kereszteződéseket, de az állami úttal kapcsolatos mulasztások fenntartásának minden rehabilitációs intézkedését alkalmazni kell. Ez a terv nem foglalja magában az új utak megnyitását az állami úttal, sem az útszakasz rendszeres karbantartásával és a keresztmetszet kísérő elemeivel.

A meglévő mulasztásokat az országút útján kialakított útkereszteződésben tartják, a csatorna meghibásodásának és tisztításának kötelező rendszeres megépítésével, a vízáramlás biztosítására.

6.1.2. Feltételek a közlekedési infrastruktúra építéséhez

A közlekedési infrastruktúra (nyilvános felületek) építésének alapfeltétele a koncepcionális projektek és az építési engedélyezési projektek fejlesztése az összes közlekedési képesség számára a következő rendelkezések szerint:

- -Az utakról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 101/05., 123/07., 101/11., 93/12. és 104/13.);
- A közlekedésbiztonságról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 41/09., 53/10., 101/11., 32/13-AB, 55/14., 96/15. és 9/16.);
- A közlekedésbiztonság szempontjából a közúti közlekedési eszközök és a közutak egyéb elemeinek szabályzata (SZK Hivatalos Közlönye 50/11);
- műszaki előírások az útépítés területén;
- SRPS a projektek által lefedett tartalmak tekintetében.

Állami út Ib 15. sor (M-3)

Védőövek:

- földterület megszerzése az út és a forgalom védelme céljából egy 20 m széles védőövön (mindkét oldalon az övvétől a külső részét számolva),
- az ellenőrzött építési öv, olyan védőút határán kívül, amelyen a létesítmények építési módja és hatóköre korlátozott és szélessége 20 m, és amely nem teszi lehetővé az aknák, kőbányák és hulladéklerakók megnyitását.

program-projekt elemek:

- min 30 m szélességű folyosó
- 7,7 m t₁. (2x3,5 m közlekedési szalag + 2x0,35 m szélességi szalag) szélességű folyosó
- számítási sebesség $V_{rac}=80$ km/h,
- a középfpkú forgalom terhelhetősége(min terhelhetőség 115 kN a tengelyen),
- az út egyoldali lejtése
- a parkolása folyos keretében tilos

A K-1 és R-i csatornák találkozását (meglévő mulasztások $\varnothing 800$ и $\varnothing 1000$) az állami úttal meghatározta:

- megfelelő védőcsőbe helyezve,
- a csatorna kereszteződése (védőcső) áthaladását az állapotával $\sim 90^\circ$ -os szögben,
- a védőcsövet a teljes hosszon az út keresztmetszetének végpontjai között kell elhelyezni, mindkét oldalon 3,0 m-rel növelni,
- a minimális mélység beállítása
- temetkezési burkolat mérve a felső széle a cső egészen a felső szinten a járdán 1,8,
- a csatorna aljától a védőcső felső végéig mért védőcső mélysége min. 1,2-1,35 m,
- a tervezett csatornarendszereket (védőcsövek) a meglévő létesítmények kereszteződésétől el kell távolítani min. 10,0 m

A csatorna vezetése az állami úttal párhuzamosan:

- megtervezni a csatornát min. 3,0 m-re a keresztmetszet végpontjától - az útburkolat burkolatától - az útcsatorna külső szélétől,
- olyan helyeken, ahol nem lehetséges az előző bekezdésben foglalt követelmények teljesítése, az állami úthálózat megfelelő védelmét meg kell tervezni és végrehajtani,

Határutak

A határi utak léteznek, és mint ilyenek, megmaradnak, 4-6 m folyosó szélességgel, ahol egyirányú / kétirányú forgalom zajlik. A határi utak építésének szabályait, amelyek a terv hatálya alá tartoznak, a Szenttamás és Óbecse települések területi tervei határozzák meg.

A csatornák kereszteződését a határutakkal meghatározták:

- a megfelelő betonhibákkal és / vagy hidakkal történő szétválasztás, amelyet pontosan a műszaki dokumentáció határoz meg.

6.1.3. Feltételek a közlekedési infrastruktúrával való csatlakozásra

A közlekedési infrastruktúra társai tartalommal való összekapcsolásának alapfeltétele (az állami úttól eltekintve) elsősorban a forgalom biztonságos és zavartalan működéséhez szükséges feltételek teljesülése, valamint az alapjárat - minimális utazási elemek biztosítása az alkalmazandó járművekkel összhangban.

6.2. Víz és kommunális infrastruktúra

6.2.1. Feltételek a víz és kommunális infrastruktúra rendezésére

A megfigyelt területen levő mezőgazdasági földterület feleslegének elvezetését a Krivaja folyó és a Beljanska bara csatornarendszere végzi. Mindkét csatorna a DTD csatorna rendszer hordójába kerül. Az első felület egy részét a K-1 csatorna a Krivaja folyó csatornához vezeti. A mezőgazdasági terület feleslegének vízelvezetése esetén a nyílt csatornák rendszere a legalacsonyabb terepszökekre van beállítva, valamint az egyes felületeken elhelyezett vízelvezető rendszerre, ahol nincs technikailag ésszerű megoldás nyílt csatornás hálózat kialakítására.

6.2.2. Feltételek a víz és kommunális infrastruktúra kiépítéséhez

A nyitott csatornahálózat építéséhez és rekonstrukciójához nyílászáró keresztmetszetű nyílt csatornákat alkalmaznak. A szélessége a csatorna által meghatározott hidraulikai számítás figyelembevételével elérését maximális sebesség a csatornában, és a függvénye geotechnikai jellemzőinek a középső, amelyen keresztül a csatorna áthalad. Az 1: 1,5 csatorna döntése a csatorna fenékének szélessége 1,5 és 2,0 m között van. A keresztmetszet a folyosó csatornák kell biztosítani, és fenntartani a normális kotrás a csatorna egy bizonyos ideig. A csatorna vízövének szélessége lehetővé teszi a csatornák szokásos karbantartását. A kaszkád objektumokat a csatornaszint függőleges szintjén tervezik.

A cső vízelvezetése legalább 80 mm átmérőjű PVC csőből készül. A csővezeték-hálózat telepítéséhez szükséges minimális távolság 30 m. A vízelvezető cső minimális hossza 50 m, a határhossz 200-300 m.

A csatorna építését a csatorna lejtéseinek megfelelően profilozott vödörrel ellátott gép végzi.

6.2.3. A vízhez és a kommunális infrastruktúrához való csatlakozás feltételei

A csatorna csatlakoztatása a meglévő csatornához úgy történik, hogy a csatornát a víz zónájába bevonjuk a vízállapotnak megfelelően. A vízvezető csőnek a nyílt csatornához történő csatlakoztatása összhangban van a vízzel, azaz a csővezeték leeresztőfej bevonásával. A másodlagos csővezeték elvezetése a főgyűjtőbe felülvizsgálati aítókkal történik. A cső vízvezetése a nyílt csatornához 20 cm-re van a csővezeték maximális vízszintje felett.

6.3. Villamosenergia infrastruktúrája

6.3.1. A villamosenergia - infrastruktúra szabályozásának feltételei

A terv keretében szerepel 110 kV-os távvezeték szám: 142/1 TS Szenttamás TS és 35 kV távvezeték Szenttamás-Öbecse.

Az átviteli rendszer fejlesztésére vonatkozó terv szerint a 110 kV-os átviteli vezeték rekonstrukciója. 142/1 TS Szenttamás-TS Öbecse dupla keresztmetszetben 240/40 mmz. Az elosztórendszer fejlesztésének terve szerint a Szenttamás-Öbecse 35 kV-os vezeték felújítását tervezik a 20 kV-os feszültség alatti üzemeltetés lehetőségére.

A tervek területén a felhasználók igényeinek kielégítésére földalatti és felső energiahálózat épülhet.

6.3.2. A villamosenergia-infrastruktúra építésének feltételei

Az energiahálózat építésének szabályai

- a villamosenergia-hálózat kiépítése az 1 kV - 400 kV névleges feszültségű villamosvezetékek építésének műszaki szabályairól (JSZK Hivatalos Közlönye, 65/88. és a JSZK Hivatalos Közlönye 18/92. sz.
- A felszín alatti víz oszlopait szabadon álló helyzetben kell felépíteni
- az állami utak folyosóin az államhoz párhuzamosan épülő villamosenergia-hálózati kábelt legalább 3,0 m-re kell állítani az útszakasz keresztmetszeti profiljának végpontjától vagy a lefolyócsatorna külső szélétől;
- az útkereszteződést kizárólag az útburkolat alatti mechanikai megrázkódtatással kell elvégezni, adminisztratív úton az előírt védőcsőben;
- a védőcsövet a teljes hosszon a keresztmetszeti profil végpontjai között kell elhelyezni, mindkét oldalon 3,0 m-rel növelni;
- a kábelek és a védőcsövek legkisebb beépítési mélysége (az állami úttal való kereszteződésnél) 1,35-1,5 m, az útkocsi legalacsonyabb felső szélétől a védőcső felső sarkáig mérve;
- a csatorna aljától a védőcső felső végéig a meglévő vagy tervezett csatorna (védőcső) alatt lévő beépítési és védőcsövek minimális mélysége 1,0-1,2 m;
- a tervezett létesítmények áthaladását a meglévő létesítmények kereszteződésétől a min. 10,0 m;
- a kábelek mélysége legyen legalább 0,8-1,0 m;
- 10 kV-nál nagyobb teljesítménykábelek és elektronikus kommunikációs kábelek párhuzamos vezérlése esetén a minimális távolságnak 1,0 m-nek kell lennie;
- energia és elektronikus kommunikációs kábelek átlépésekor az átkelő szögnek kb. 90 °-nak kell lennie;
- az elektronikus kommunikáció fölött nem szabad az elektromos vezetékeket elhelyezni, kivéve az átlépést 0,5 m-es minimális függőleges távolsággal;
- a csővezetékekkel ellátott villamosenergia-vezetékek átlépésekor a függőleges távolságnak 0,3 m-nél nagyobbnek kell lennie, és 0,5 m-es közelfttskor és párhuzamosan.

A transzformátorállomások építésének szabályai 20 / 0,4kV

- 20/0,4 kV-os feszültségátvitelre szolgáló transzformátorállomásokat kell felszerelni, mint összeszerelőbetétet vagy oszlopot az illetékes villamosenergia-elosztórendszer-üzemeltető vonatkozó jogszabályainak és műszaki feltételeinek megfelelően;
- a transzformátorállomás legkisebb távolsága más létesítményektől 3,0 m;
- az előregyártott beton-transzformátor-állomás építéséhez max. mérete 5,8x6,3 m;
- a járda-transzformátor állomás támaszportjának (portáloszlop) beszereléséhez 4.2x2.75 m szabad helyet kell biztosítani a portál alapozásának megépítéséhez és a védőföldelés felszereléséhez;

Az áramvezetékek és berendezések védelmi övezete

A védőkörzetben, az elektromos erőmű felett, felett vagy mellett nem lehet objektumokat építeni, más munkákat vagy ültetett fákat és egyéb növényeket, a törvény, a műszaki és egyéb előírások megsértésével.

Az energiagazdálkodásért felelős átviteli vagy elosztórendszer üzemeltetőjének költségén rendszeresen el

kell távolítani az energiaellátó létesítmény működését veszélyeztető fákat vagy ágakat és egyéb létesítményeket.

A védelmi övezetben, az energiatermelő létesítményben vagy annak közelében található ingatlanok tulajdonosai nem vállalhatnak olyan munkákat vagy egyéb tevékenységeket, amelyek megakadályozzák vagy veszélyeztethetik az energiagazdálkodási létesítmény üzemeltetését anélkül, hogy az energiatermelő egység vagy az energiagazdálkodási egység felhasználója előzetes hozzájárulásával hozzájárulna ahhoz.

A végső fázisvezető vízének mindkét oldalán lévő felsővezeték védőövét az Energiáról szóló törvény (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 145/14.) Határozza meg, és a következőket mondja:

- 1) 1 kV - 35 kV feszültség szintjén:
 - 10,0 m csupasz vezeték esetén;
 - elégtelenül szigetelt vezetékek esetén 4,0 m;
 - önhordó kábelkötegekhez 1,0 m.
- 2) 35 kV feszültség szintre, 15 m;
- 3) 110 kV, 25 m feszültség szintre.

A vasbeton csatorna szélétől a föld alatti vonalak (kábelek) védőszíja: 1) 1 kV-35 kV feszültség szintre, beleértve a 35 kV-ot, 1,0 m-t.

A transzformátor állomások övje a szabadban:

- 1) 1 kV-35 kV, 10,0 m-es feszültség szintre.

A 110 kV-os távvezeték alatti vagy ahhoz közeli építményt kondicionálni kell: Az energetikáról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 145/14.), A tervezésről és kiépítésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 81/09-jav., 64/10-AB, 24/11., 121/12., 42/13-AB, 50/13-AB és 98/13-AB, 132/14. és 145/14.), Az 1 kV - 400 kV névleges feszültségű felső villamosenergia-vezetékek építésének műszaki szabályairól szóló rendelet (JSZSZK Hivatalos Lapja 65/88 és JSZK Hivatalos Lapja 18/92.), A 1000 V-nál nagyobb névleges feszültségű villamosenergia-erőművek műszaki szabványairól szóló rendelet (JSZSZK Hivatalos Lapja 4/47.), Az 1000 V-ot meghaladó névleges feszültségű villamos erőművek földelésére vonatkozó műszaki előírásokról szóló rendelet (JSZK Hivatalos Lapja 61/95.), A nem ionizáló sugárzás elleni védelemről szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja 36/09.) a hozzá csatolható szabályzattal, melyek közül kiemeljük: A nem ionizáló sugárzás hatáiról szóló szabálykönyv (SZK Hivatalos Lapja 104/09.), valamint A különleges érdekű nem ionizáló sugárzás forrásairól, a források típusáról, a vizsgálat módjáról és időtartamáról szóló szabályzat (SZK Hivatalos Lapja 104/09.) SRPS N.C0.105 A földalatti fémvezetékeknek az erőművek hatása elleni védelmére vonatkozó technikai feltételek (JSZSZK Hivatalos Lapja 68/86.) SRPS N.C0.101 Védelem telekommunikációs berendezések az erőművek hatása miatt - Veszélyek védelme, SRPS N.C0.102 A távközlési berendezések védelme az erőművek hatásaival szemben - Védelem az interferenciától (JSZSZK Hivatalos Lapja 68/86.) és SRPS N.C0.104 A telekommunikációs eszközök védelme az ütközéstől Elektromos erőművek - A távközlési vonalak villamos erőművekbe történő bevezetése (JSZK Hivatalos Lapja 48/83.).

Az átviteli vonal alatti vagy ahhoz közeli építés esetén az AD Elektromreža Srbije Belgrád jóváhagyása szükséges.

Javasolt, hogy minden létesítményt tervezzenek a távvezeték védőövének kívül annak elkerülése érdekében, hogy megtervezhessék a tervezett létesítmények építési lehetőségeit a távvezeték erővonalában és az átviteli vezeték lehetséges átalakítását vagy rekonstrukcióját. Javasolt továbbá, hogy a tervezett létesítmények, az infrastruktúra és az installációk minimális távolsága az átviteli vonal bármely részéből 12 m legyen, ami nem zárja ki a tanulmány szükségességét.

Egyéb általános műszaki feltétel

- Az építési munkálatok kivitelezésének és a tervezett létesítmények kiépítésének későbbi szakaszában ügyelni kell arra, hogy a 110 kV-os elektromos vezetékhez képest 5 m-es biztonsági távolság ne csökkenjen.
- Az autópályán és az erőátviteli vonal közelében nem lehet magas fákat ültetni, amelyek közelebb kerülhetnek a 110 kV-os erőátviteli vonalakhoz képest, valamint a leeső fa esetén.
- Tilos a permetezők használata, ha fennáll annak a lehetősége, hogy a vízszugár megközelíti a 110 kV-os

vezetékvezetőtől 5 m-re.

- Tilos tűzveszélyes anyagot tárolni az átviteli vonal átviteli vonalán.

- Alacsony feszültségű, telefonkapcsolatok, kábeltvé-csatlakozások és egyéb csatlakozások a föld alatt, az átviteli vonal kereszteződésénél

- Az építési munkálatok elvégzése, a terep, a földmunkák és az ásatások az erőátviteli vonal közelében történő kiegyenlítése, semmilyen módon nem veszélyeztetheti az átviteli vonal oszlopainak statikus stabilitását. A távvezeték alatti terepet nem szabad kitölteni.

- Minden fémszerkezetet (elektromos berendezés, stb.) és más fémrészeket (kerítések stb.) Megfelelően földelni kell. Különös figyelmet kell fordítani a potenciál felszerelésére.

6.3.3. A villamosenergia-infrastruktúrához való csatlakozásra vonatkozó követelmények

- A létesítményeknek a villamos energia elosztórendszeréhez történő csatlakoztatásához egy kapcsolatot kell létesíteni, amely összekötő vonalból és mérőszekrényből (OMM) áll, az illetékes villamosenergia-elosztórendszer-üzemeltető feltételeinek megfelelően;

- A telek/komplexen belüli villamosenergia-hálózat kiépítése a villamosenergia-hálózat kiépítésének feltételeivel összhangban kell lennie.

6.4. A hőenergia-infrastruktúra

6.4.1. A hőenergia-infrastruktúra elrendezésének feltételei

A terv által érintett területen tervezik a település Radičević település gázosításához elosztó gázvezeték. A tervezett elosztó gázvezeték útvonalát a DP 1b folyosó sorában található a 15 és a tervezett csatorna keresztezésével.

6.4.2. Feltételek a hőenergia-infrastruktúra kiépítéséhez

A 16 bar-ig terjedő gázvezetékek esetében meg kell tartani a földgáz nyomástanulmányok nyomon követhetőségének legfeljebb 16 bar (SZK Hivatalos Közlönye 86/15. Sz.) Feltételeire vonatkozó rendeletben rögzített feltételeket.

A föld alatti acélcsővezetékek külső szélének legkisebb megengedett távolsága 10 <MOP <16 bar és acél- és PE-csővezetékeknek 4 <MOP <10 bar a következő pontig:	Minimális megengedett növekedés (m)	
	Kereszteződés	Tervezett vezetés
kisfeszültségű és nagyfeszültségű elektromos kábelek	0,30	0,60
távközlési kábelek	0,30	0,50
tengelyek és csatornák	0,20	0,30
magas növényzet	-	1,50
A földalatti acél és a PE csővezetékek külső szélének legkisebb megengedett távolsága MOP <4 bar a következőig:	Megengedett minimális terjedés (m)	
	Kereszteződés	Tervezett vezetés
kisfeszültségű és nagyfeszültségű elektromos kábelek	0,30	0,60
távközlési kábelek	0,30	0,50
tengelyek és csatornák	0,20	0,30
magas növényzet	-	1,50

A táblázatban levő távolságok jelentősen csökkenthetők a gázvezeték legfeljebb 2 m hosszúságú szakaszaira, a fizikai védelem alkalmazásával a csővezeték és a tárgysoron végzett további beavatkozások során, de legalább 0,2 m párhuzamos irányítással.

A föld alatti földgázvezetékek minimális vízszintes távolságai a felső villamos hálózattól és a távvezeték-pólusoktól a következők:

	Minimális távolság
--	--------------------

Feszültség	kereszteződés előtt (m)	a párhuzamos vezetés előtt (m)
1 kV > U	1	1
1<U<20kV	2	2
20<U<35kV	5	10
35 kV < U	10	15

A minimális vízszintes távolságot az átviteli vonal oszlopából kell kiszámítani, így az oszlop stabilitását nem szabad veszélyeztetni.

A felsővezetékeknek a felsővezetésekre és távközlési vonalakra vonatkozó vízszintes megengedett távolságai:

A minimális távolság installációja (m)	
Földfeletti elektronikus vezetékek	
1 kV > U	oszlopmagasság + 3 m*
1<U<110 kV	oszlopmagasság + 3 m
110<U<220kV	oszlopmagasság + 3,75 m
400 kV < U	B oszlopmagasság + 5 m
Telekommunikációs vezetékek	2,5
* de nem kevesebb mint 10 m. Ez a távolság 2,5 m-re csökkenthető az önhordó kábelvezetékekkel ellátott vezetékeknél.	

A 35 kV-nál nagyobb névleges feszültségű utakkal, csatornákkal és távvezetékekkel ellátott gázvezeték áthaladása esetén a csővezeték tengelyének ezekhez a létesítményekhez viszonyított szögének 60 ° és 90 ° között kell lennie.

Az elsőrendű, állami utakon közlekedő csővezetékek, valamint az 5 m-nél szélesebb vízfelületű vízfolyásoknál a gázvezeték-tengely ezen létesítmények szerinti szöge általában 90°.

A technikailag indokolt kereszteződés szögét legalább 60 °-ra csökkenteni kell.

A 60°-nál kisebb szögű infrastruktúrával rendelkező gázvezetékek kereszteződéseinek megvalósításához szükséges a létesítmény üzemeltetőjének vagy üzemeltetőjének megfelelő jóváhagyása.

A csővezeték legkisebb mélysége 80 cm, a gázvezeték felső szélétől mérve. Az acél- és PE-csővezetékek minimális mélysége a cső felső szélétől mérten, más tárggyakkal történő átkelés esetén:

Objektum	A vályat mélysége (cm)	
az utak és vasutak vízelvezető csatornáinak aljára	100	
a szabályozott vízfolyások aljára	100	
a járda útépítésének felső sarkára	135	
a szabályozatlan vízfolyások aljára	150	

A csőcsonk minimális mélységétől eltérhet az eljárás indokolt indokainak indoklásától, amelynél fokozott biztonsági intézkedéseket kell tervezni, de a temetés minimális mélysége nem lehet kisebb, mint 50 cm.

A nyomástól függően a gázvezeték védőzónája:

- 1) PE és acélgázvezetékek esetében MOR <4bar - 1 m gázvezeték tengelyenként mindkét oldalon;
- 2) acélcsővekhez 4 bar <MOP <10 bar - 2 m-re a csővezeték ponttól mindkét oldalon;
- 3) PE gázvezetékek esetében 4 bar <MOP <10 bar - 3 m-re a csővezeték ponttól mindkét oldalon;
- 4) acélgázvezetékeknél 10 bar <MOP <16 bar - 3 m-re a csővezeték ponttól mindkét oldalon.

A csővezeték védőkörzetében nem szabad a 0,5 m mélységiq terjedő mezőgazda sáqi munkákon túl az elosztórendszer-üzemeltető írásbeli engedélye nélkül végzett munkák és egyéb tevékenységek elvégzése.

A csővezeték védelmi övezetében tilos növényeket és más növényeket gyökerezni, amelyeknek gyökerei eléri az 1 m-nél nagyobb mélységet, vagyis a talaj több mint 0,5 m mélyre való feldolgozásához szükséges.

A gázvezeték építésénél a gázvezetékek és közutak átkelését a jelen Szabályzat követelményeinek és a Közútkezelő feltételeinek megfelelően végzik.

6.4.3. A hőerőműi infrastruktúrához való csatlakozás feltételei

A terv hatálya alatt nem lesz olyan létesítmény, amely a hőerőmű-infrastruktúrához való csatlakozást igényli.

6.5. Elektropenergetikai kommunikációs (EK) infrastruktúra

6.5.1. Az EK infrastruktúrájának lebonyolításának feltételei

A felhasználók számára a tervezett tér környezetében szükség van elektronikus felépítésre kommunikációs hálózatot, annak érdekében, hogy megteremtse a felhasználási és felhasználási feltételeket szélessávú szolgáltatások, amelyek lehetővé teszik az internet gyors elérését is multimédiás szolgáltatások. Az elektronikus kommunikációs hálózat teljesen kábelköteg.

6.5.2. Az EK infrastruktúrájának megépítésének feltételei

- Az elektronikus kommunikációs hálózat magában foglalja a kommunikációhoz használt mindenféle kábelt (réz, koaxiális, optikai stb.);
- A csatornafolyosóban a földtulajdonosok beleegyezésével elektronikus kommunikációs hálózat épülhet;
- a kábelvezetés mélységének legalább 0,8-1,2 m legyen, amikor a kábelek lerakása, vagy 0,3 m, 0,4 m és 0,8 m között van, amikor a földbe helyezik és 0,1-0,15 m at úton a mikrokábelek,
- a kábelek mélységét legalább 0,8-1,2 m-re kell állítani, amikor a kábeleket a kábelben elhelyezik;
- az állami utak folyosóin az állam párhuzamosan kialakítandó kábeleket legalább 3,0 m-re kell állítani az útpálya keresztmetszeti profiljának végpontjától vagy a lefolyócsatorna külső szélétől;
- a csatorna aljától a védőcső felső végéig a meglévő vagy tervezett csatorna (védőcső) alatt lévő beépítési és védőcsövek minimális mélysége 1,0-1,2 m;
- a tervezett létesítmények áthaladását a meglévő létesítmények kereszteződésétől a min. 10,0 m;
- ha már vannak útvonalak, új elektronikus kommunikációs kábeleket kell elhelyezni;
- 10 kV-ig terjedő elektronikus kommunikációs és tápkábelek párhuzamos vezérlése esetén a legkisebb távolságnak 10 kV-t meghaladó feszültségű kábelek esetében 0,5 m és 1,0 m között kell lennie;
- Keresztezéskor legalább a tápkábel függőleges távolságának 0,5 m-nek kell lennie, és a keresztezési szög kb. 90°;
- az elektronikus kommunikációs kábellel a csővezetéken keresztüli átlépésekor a függőleges távolságnak legalább 0,4 méternek kell lennie;
- Az elektronikus kommunikációs kábel és a csővezeték csővezetékének megközelítése és párhuzamos vezérlése esetén a vízszintes távolságnak a csővezeték nyomásától függően legalább 0,4-1,5 m-nek kell lennie;
- a tervezett munkálatok nem tudnak veszélyeztetése mechanikai stabilitás és műszaki jellemzőit az EK jelenlegi struktúrák és vezetékek, nem veszélyezteti a normális működését az EK forqalmat, és mindig meg kell adni a megfelelő hozzáférést a jelenlegi EK kábelek a rendszeres karbantartást és az esetleges beavatkozások;
- azonosításához szükséges és az útvonal jelölése meglévő földalatti EK telepítés területén tervezett munka (révén a dokumentációban, az eszköz tracker kábelek és nincs megfelelő vizsgálati ásatás a nyomvonal által végzett vállalkozó ellenőrzése képviselői a távközlés), annak érdekében, hogy meghatározzák a pontos helyzetét és mélységét és meghatározza az EK-létesítmények védelmének végső feltételeit;
- a meglévő EK-berendezések és -vezetékek védelmét és biztonságát minden építési munka megkezdése előtt meg kell valósítani, és minden szükséges és megfelelő elővigyázatossági intézkedést meg kell tenni annak érdekében, hogy semmilyen módon ne veszélyeztesse a mechanikai stabilitást. a meglévő közösségi létesítmények és kábelek elektromos vagy optikai jellemzőinek műszaki pontossága;
- összhangban az alkalmazandó szabályok meghatározásához kapcsolódó követelményeknek védelmi zóna az elektronikus hírközlő hálózatokhoz és kapcsolódó eszközökhöz, rádió folyosó és védő- és módját a végrehajtás munkálatok az építőiparban épületek (SZK Hivatalos Közlönye 16/12. szám), belül a szolgáltatás nem nojaca lehetővé tette az építési és szerelési szolgáltatások (infrastrukturális létesítmények) egyéb közművek felett és alatt a meglévő föld alatti kábelek vagy kábel EK EK szennyvíz, kivéve az útkereszteződéseknél, valamint működik, amely veszélyeztetheti a működését áram

kommunikáció (közösségi létesítmények).

Vezeték nélküli EK hálózat (RR) és kapcsolódó létesítmények építésének követelményei

- Az RTV és KDS, a mobil-kapcsolótáblák, a bázisállomások, a rádiós átvíró állomások, valamint az antennák és az antenntartók elektronikus távközlési eszközökre és elektronikus berendezésekre vonatkozó elektronikus kommunikációs eszközök elhelyezése nyilvános helyeken vagy felületeken más célokra, a létesítményen belül vagy egy szabad területen az egyéni felhasználók összetételén belül.
- Az elektronikus kommunikációs eszközök elhelyezésére szolgáló létesítmény lehet falazott vagy előregyártott.
- A villamosenergia-ellátás 0,4 kV-os kisfeszültségű hálózathoz történik.
- Biztosítson hozzáférési utat a komplexumhoz mobil kommunikációs berendezések és antenntartók elhelyezéséhez. 3,0 m széles a legközelebbi közúttól.
- A tartalom igényeinek megfelelően a vasbeton pillér antenntartóként fog épülni.
- Gyakori sétány biztosítása a létesítményhez min. 3,0 m-re a szervízvonalától.
- Az RBS építésének területét legalább egy kerítéssel kell ellátni. Magasság 2,0 m.
- A komplex szabad területeket növényekkel fedni.

6.5.2. Az EK infrastruktúra kapcsolódásának feltételei

A csatlakoztatott objektumokat földalatti elektronikus kommunikációs hálózathoz csatlakozót a legközelebbi elektronikus kommunikációs hálózattól a feltételeknek megfelelően illetékes üzemeltető. A távoli felhasználók számára vezeték nélküli hozzáférést biztosítanak.

6.6. A zöld és szabad felületek díszítésének feltételei

A terület a természetvédelemért felelős illetékes intézmény feltételeinek megfelelően a csatornahálózaton, a partvidéki fűszalag és a kezelt területek között védőövezetet képez (ha a partmenti víz szélessége 7 méternél nagyobb):

- a helyi ökológiai feltételekhez legjobban illeszkedő fajokat alkalmazzák,
- az invazív fajok használata tilos a zöldövezetben;
- az őshonos fajok legalább 50% -át zölddebbé kell tenni (pl. a 100% -os cserje első emeletén, a fák padlóján pedig 10% a csoportosítás formájában).

A pannoni biogeográfiai térségben a következő növényfajok invazívak: selyemkóró (*Asclepias syriaca*), Kőrislevelő juhar (*Acer negundo*), mirigyes bálványfa (*Ailanthus glandulosa*), gyálkakac (*Amorpha fruticosa*), nyugati osterfa (*Celtis occidentalis*), keskenylevelű ezüstfa (*Eleagnus angustifolia*), amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*), lepényfa (*Gledichia triachanlos*), közönséges ördögcezna (*Lycium halimifolium*), közönséges vadszőlő (*Parthenocissus inserta*) kései meggy (*Prunus serotina*), japán keserűfű (*Reynoua szin*, *Fallopia japonica*), A szibériai szil (*Ulmus pumila*).

A terv lefedettségénél a lehető legnagyobb mértékben meg kell őrizni a nedves és füves élőhelyek maradványait.

7. KIDOLGOZÁS ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK MÉRCÉI

A terv hatálya alá tartozó vízelvezető rendszer kiépítésének fő célja a felesleges víz eltávolítása a mezőgazdaság területéről, és ezáltal a gazdaságra gyakorolt káros hatás eltávolítása.

Nem elég, hogy a vízelvezetés feltételei legyenek az intenzív mezőgazdasági termelésnek, de a vízelvezető intézkedéseknek a lehető legkisebbre kell csökkentenie a terület természetes jellemzőit.

A vízelvezető rendszer pozitív hatásai a mezőgazdaságra és a környezetre a növekvő hozamok, a víz telítettségének megelőzése, a felszín alatti víz szintjének csökkentése, a talaj sótartalmának csökkentése és a talaj értékének emelése.

A vízelvezető rendszerek alkalmazása nagyon jó hatással volt a felületi füstgáz káros hatásainak csökkentésére a felszíni vizek élővilágára és kémiai állapotára, azaz a jó vízminőség fenntartására és a talajerózió megelőzésére.

8. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK ÉS INTÉZKEDÉSEK AZ EMBEREK KÖRNYEZETÉRE, ÉLETRE ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMERE

A szenttamási lecsapolási rendszerünk részletes szabályozási tervvel kapcsolatban úgy döntöttek, hogy nem szükséges stratégiai értékelést készíteni a terv környezeti hatásáról Szenttamás község Hivatalos Lapja, 14/15). Figyelembe véve, hogy a cél szerint a föld az Agrárterv hatálya alá tartozik, amelyre a vízelvezetési követelmény meghatározásra kerül, a tervezési megoldások negatív értelemben nincsenek jelentős negatív hatással a környezetre.

A tervezett megoldások a talajban lévő vízrendszer szabályozásában szerepet játszanak, szem előtt tartva a felesleges víz elárasztásának vagy megőrzésének problémáját a terület jelentős részén, ezáltal megemlítve a mezőgazdasági termelésre meghatározott földterület fizikai tulajdonságainak romlását. A felesleges víz miatt a talaj felső rétegeiből a tápanyagok az alsó rétegekhez vezetnek, néha még a növény gyökérrendszerén kívül is, amelyre a növénykultúrák továbbra is megfosztottak, ami tükrözi a hozamot.

Mivel a megfigyelt területet mezőgazdasági termelésre szánják, a talajvédelem, a közvetett szennyezés és a szennyezett víz összefüggésében kötelező ellenőrizni a vegyi védelmi és agrár-intézkedések alkalmazását. A földtulajdonságok csak a célnak megfelelő minőség javítása érdekében módosíthatók.

Mezőgazdasági területek tilos más célokra, kivéve azokat az eseteket, a törvényben meghatározott, valamint dokumentációt, és ez tilos, hogy kiadja a vízbe, és a föld vagy a hulladék ártalmatlanítása és a veszélyes anyagok, köztük a csomagolásról és a csomagolási hulladék a Vegyi védelem (műtrágyák). Ez kötelező elvégezni, ellenőrzött és megfelelő alkalmazása az ásványi műtrágyák és készítmények védelmet, megfelelő és időben történő lefolytatása megfelelő technológia a feldolgozó talajerózió és javítására irányuló intézkedések végrehajtását, és megőrizni a szerkezet a mezőgazdasági területek.

Ha a munkálatok végrehajtása során a gép vagy a szállítóeszköz meghibásodása következtében, az olaj és az üzemanyag szivárgása tekintetében, a vállalkozó köteles elvégezni a rehabilitációt vagy a földterület helyreállítását.

A közvetlen környezetben nincsenek degradációs pontok, amelyek különleges környezetvédelmi intézkedéseket igényelnének.

9. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK ÉS ELLENŐRZÉSI INTÉZKEDÉSEK AZ ELEMI KÁROK, VESZÉLYES HELYZETEK ÉS HÁBORÚK ESETÉN

9.1. A természeti katasztrófák elleni védelemre vonatkozó általános feltételek és intézkedések

A természeti katasztrófákkal szembeni védelem magában foglalja a helytervezést olyan lehetséges természeti és egyéb jelenségekkel kapcsolatban, amelyek veszélyeztethetik az emberek egészségét és életét, vagy nagyobb mértékben károsíthatják a területet, ahol a terv működik, valamint előírja a természeti katasztrófák megelőzése vagy azok hatásainak mérséklését célzó intézkedéseket. A terv által érintett területet veszélyeztetheti: túlzott víz, meteorológiai jelenségek: szél, vihar és tűz.

A felesleges víz elleni védelmet az épített és tervezett nyílt csatornarendszer biztosítja.

A szélvédelem alapvető intézkedései a dendrológiai intézkedések, amelyek tükröződnek a zöld (szélálló) övezetek felemelésében az illetékes természetvédelmi intézmény feltételeinek megfelelően.

A város védelme (mivel ez a katasztrófa súlyos károkat okozhat a mezőgazdasági növényeknél) szükséges a terv közvetlen környezetében lévő induló (antagonista) állomások megteremtése.

A természeti katasztrófa természetét felvető tüzet nem lehet kizárni, függetlenül a védelmi tervben foglalt minden biztonsági intézkedéstől. A betakarítási munkálatokat végző gazdálkodó, a vállalkozó és a gazdálkodó köteles a tűzoltóság védelmére különleges intézkedéseket tenni a Tűzvédelmi törvény és a Tűzvédelmi Különleges Munkavédelmi Szabályzat (SZK Hivatalos Közlönye 27/84 szám).

9.2. A balesetekkel, műszaki és technológiai balesetekkel kapcsolatos általános feltételek és intézkedések

A területen a lefedettség tervet a létesítmény, illetve felszerelés lehet az oka a lehetséges műszaki és technológiai balesetek és balesetveszélyes helyzeteket vonatkozó mentesítési gép olaj vagy üzemanyag üzemzavar miatt a gép, az építkezés a vízelvezető rendszer, valamint a gépesítést mechanikus talajkezelésre használják. Az ilyen helyzeteket nem lehet előrelátni, de azok természetesen helyi jellegűek. Ha úgy adódik ilyen helyzetekben mindenképpen végre kell hajtani a sürgősségi területen javítását vagy eltávolítását a szennyezett rétegben és a megfelelő csomagolást, hogy így módon javítsunk a helyzeten. Új,

szennyezetlen talajréteget kell alkalmazni a baleset helyén.

9.3. A hadviselés elleni általános feltételek és intézkedések

A részletes szabályozási terv tárgyát képező terület esetében nincsenek olyan különleges feltételek és követelmények, amelyek az illetékes hatóságok által előírt, az ország védelmi igényeihez igazíthatók.

10. AZ ÉPÍTKEZÉSI TELEK KOMMUNÁLIS FELSZERELTSÉGÉNEK FOKA A HELYI FELTÉTELEK ÉS ÉPÍTÉSZETI ENGEDÉLY KIADÁSÁRA

Az említett terv elkészítésének célja elsősorban a tervezett vízellátási infrastruktúra - vízvezető rendszer építésének alapja. A terv hatálya alá tartozó meglévő közösségi infrastruktúra megmarad. Nem tervezik a tervezett vízgazdálkodási létesítmény működésében a villamosenergia-, az elektronikus kommunikációs és a hőenergia-infrastruktúrát. A fentiekből az következik, hogy a közüzemi berendezések szintje elegendő a tervezett vízvezetési rendszer helymeghatározási engedélyének kiadásához.

A helymeghatározási engedély kiadásához szükséges telekpálya használati szintjének elérése érdekében a terv hatálya alá tartozó földterület parcsa funkcionális és akadálymentes forgalmának megteremtése érdekében a terv hatálya alá tartozik.

II. AZ ÉPÍTKEZÉS SZABÁLYAI

1. ÁLTALÁNOS ÉPÍTKEZÉSI SZABÁLYOK

A tervezett célok megvalósítását az összes tervezett tartalom megépítésének és rekonstrukciójának feltételeinek megvalósításával kell biztosítani:

- A csatorna lejtői meredekségét úgy kell kialakítani, hogy megakadályozza a tengerparti eróziót az aljzattól, a mentességtől és a vízszinttől függően. Elsőbbséget kell adni a biotechnikai módszereknek;
- a környezetvédelemről szóló törvénynek megfelelően intézkedéseket hoz a természeti és a megteremtett környezeti értékek védelmére.

2. ÉPÍTKEZÉSI SZABÁLYOK ÖVEZETEK SZERINT

1.1. A csatornák övezetei

A tervezett és felújított csatornák keresztmetszete trapezoid, a csatorna alsó szélessége 1,5-2 m, a lejtők lejtése 1: 1,5. A csatorna minimális mélységét a vízvezető cső vízvezetésének mélysége kondicionálja.

A nyílt vízvezető csatornát megfelelő mechanizmussal végzett ásatással állítják elő, amely lehetővé teszi a csatorna profilozását. A föld kitermelése nyílt árokban történik, alsó rész nélkül. A csatornák működtetésének és karbantartásának mechanizmusa a terv által meghatározott vízi öv használatát jelenti.

A másodlagos csatornák rögzítési pontjaiban az öntőszervezeteket a fő csatorna-beton vagy kő fedezi. Objektumok - kaszkádok - a csatorna szintjének függőleges megváltozásának pontjaiban tervezik. A kaszkádok betonból vagy kőből készülnek, és lehetővé teszik a csatorna normál működését.

Olyan helyeken, ahol a pályaszakasz áthalad a csatorna felszínén, a hidak épülnek fel vagy hiányoznak, mindez összhangban van a vízkörülményekkel. A hidak tipikusan előregyártott betonelemek. A terv megfigyelt részén tervezik tíz hidat és meghibásodást.

2.23. A mezőgazdasági földterületek övezetei

Mezőgazdasági objektumok

A terv hatálya alá tartozó mezőgazdasági földterületek (mezőgazdasági üzemek, gyümölcsösök, szőlőültetvények, gazdaságok és egyéb mezőgazdasági üzemek) építésére vonatkozó szabályokat a Szenttamás és Óbecse települések területi tervei határozzák meg, és nem képezik e terv tárgyát.

Csővezeték

A mezőgazdasági területek területén két, 48 hektáros és 39 hektáros területre vízszintes csővezeték épül fel.

A csőrendszer leengedését mechanikus eszközökkel és az árokásó segítségével végezzük.

A csővezeték 1,0 - 1,3 m mélységben van beállítva. A vízvezető csövek minimális lejtéssel vannak beállítva. A cső hossza 200-300 m. A másodlagos csővezeték szünete legalább 30 m.

A vízvezető csövekhez használt anyag PVC minimális átmérője 80 mm. A mintegy 39 hektáros helyszín egy részében a másodlagos csőhálót a fő vízvezetőbe vonják be. A cső szélessége a cső felszereléséhez 30 cm. Vízvezető anyagot (granulált kavics) helyezünk el a vízvezető cső körül, fent, alul és 10 cm oldalán. A granulált kavicsokon felül az ásott anyagot kb. 40 cm-re helyezzük, az árok tetején pedig egy minimális vastagságú, 30 cm vastag narancssárga réteget. A csővezeték vízvezetésének pontjai a nyitott csatornában a csőfejet stabil anyaggal vonják be. A vízvezető tömlő fölött 0,5 m-nél jelzőszalagot kell beállítani.

A csővezetékekkel ellátott mezők (1. és 2. mező) négy ponttal vannak meghatározva, amelyeket a tér pontos koordinátái határozzák meg.

Pontok listája a koordinátákkal, amelyek meghatározzák az 1. mező pozícióját

A pontok száma	Y	X
1	7412792.91	5049144.46
2	7412352.77	5049684.21
3	7412734.70	5050093.76
4	7413174.83	5049554.01

Pontok listája a koordinátákkal, amelyek meghatározzák az 2. mező pozícióját

A pontok száma	Y	X
5	7413144.35	5050410.09
6	7412613.87	5051061.39
7	7413041.22	5051517.78
8	7413571.70	5050866.47

3. A VILÁGÍTÁSI OBJEKTUMOKRA VONATKOZÓ GEOLÓGIAI FELTÉTELEK ENGEDÉLYEZÉSE

A terv megfigyelt területein a legtöbb kutatás a vízvezetési problémával függ össze.

Az elvégzett kutatási és laboratóriumi vizsgálatok, valamint az összegyűjtött adatok részletes elemzése alapján az alábbiakat kell feltüntetni:

- a megfigyelt terület kiterjed az erdős fennsík szélére, vagy a déli határrészre a fa teraszra. Éppen ezért megkönnyebbülése hordozza a fennsík jellegzetességeit, amelyeken a hullámosság vagy a mezzoref fejeződik ki, valamint a lapos felületek jellegzetes eltolódásaival és a depresszióval ellátott fa teraszok.
- a topográfiai értelemben a lefedett terület 79,0-83,0 mnm szöget zár be. A terep elhullásának általános tendenciája dél és délkelet felé halad. Jellemző a helyi, sekély vérlemezkék és a mélyebb epehólyag-lerakódások jelenléte, kb. 80,0 m-es szöggel.
- a lefedett területen két szisztematikus egységet különítenek el:
 - feketeföld és üledékek, karbonát, okker, sekély és közepes mélységben
 - feketeföld és üledékek, karbonát, okker, sekély és közepes mélységben
- a figyelembe vett földterület két vízvezetési osztályba sorolható a vízvezetés szempontjából, azaz III és IV vízvezetési osztály:
 - A harmadik vízvezető osztály természetesen nem megfelelően szivárgott talajhoz tartozik, amelynek felülete mérsékelten veszélyezteteti a felesleges vizet. Ebben a vízvezetési osztályban a talaj csontozott karbonát faanyag és faanyag üledék, domborított, lúgos, sekély és közepes mély;
 - Az IV-es vízvezetési osztály természetesen mérsékelten lecsapolt talajhoz tartozik, amelynek területei alacsony a veszélyeztetettség a felesleges víz ellen. Ez a vízvezetési osztály magában foglalja a csernozjom-karbonát földfajait és a lélektani üledékeket, vésett, sekély és közepes méretű.

E kutatások eredményeit a Szenttamás 02 vízvezető rendszer rekonstrukciójának előzetes tervezése című könyvében elemeztem - I. könyvet, az Ehting doo által készített földmérési munkát, Belgrád és a Vajdaság Vajdasági JVP befektetőjének igényeihez.

4.A HELYEK AHOL KÖTELEZŐ KIDOLGOZNI A PARCELLÁK PROJEKTJÉT, ILLETVE AZ ÁTPARCELLÁZÁST ÉS A VÁROFEJLESZTÉSEI ÉPÍTÉSZETI PÁLYÁZATOT

Kötelező projektet készíteni a projekt előkészítésére, amely meghatározza a terv által javasolt pontos parcellákat, nyilvános és egyéb építési területeket.

5. A MEGVALÓSÍTOTT VÁROSRENDEZÉSI PARAMÉTEREK ÉS KAPACITÁSOK KIMUTATÁSA

A mérlegtáblázatban az egyes célok felületének reprezentációjának numerikus mutatóit adják meg, és százalékokat mutatnak.

A tervezett vízelvezető rendszer elrendezésének és kialakításának városi paramétereit és kapacitásait, valamint az építési és a mezőgazdasági területek egy-egy parcellájának alapszintű és kompatibilis tartalmát az egyes övezetek építési és építési szabályai külön-külön adják meg.

6. A TERV ALKALMAZÁSA

E terv további végrehajtását a terv közvetlen végrehajtásával, a helymeghatározási eljárás útján és az ebben a tervben meghatározott feltételekkel, a mezőgazdasági földterületek kivételével, amelyekre a Szenttamás és Óbecse települések területi tervei meghatározzák.

A terv végrehajtásának megvalósíthatósága lehetséges - a koncepcionális és a főbb projektek meghatározzák az építési területet minden tervezett szakaszában.

INDOKLÁS

JOGALAP:

A Szenttamási vízelvezető rendszer részletes szabályozási tervéről szóló határozat meghozatala meghozásának jogalapját képezi A tervezési és építési törvény (SZK Hivatalos Lapja 72/09., 81/09-jav, és 64/10- Ab határozat, 24/11. 121/12., 42/13., 50/13., 98/13., 132/14. és 145/14. számok) 35. szakasza 7. bekezdése, mely meghatározza, hogy, a Városrendezési tervet meghozza a helyi önkormányzat képviselő-testülete.

A MEGHOZATAL OKAI:

Mivel a tárgyi öntözőrendszer két község területén helyezkeik el, Szenttamás és Óbecse (Szenttamás kataszteri község Is Radicevic kataszteri község), szükséges, hogy mind a két helyi közösség meghozza a Részletes szabályozási tervet, elfogadva jelen határozatot, hogy valójában teljességgel a Az öntözőrendszer részletes szabályozási tervének kidolgozásáról szóló határozat szerint járjanak el (Óbecse Község Hivatalos Lapja 8/15. szám), melyben meghatározták az okokat jelen tervdokumentum kidolgozására, ami pedig egy horizontális csővezeték kidolgozása a csatornahálózat rendszerének területén, amely egy magasabb szintű biztonságot jelent a feleslegesvizek okozta károk ellen a síkságokon, melyeket meghatároznak minimális felszínű vizek jellegzetességeivel.

PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK:

Jelen határozat végrehajtásához nem szükségesek további pénzügyi eszközök.

A városrendezési, építészeti, kommunális munkák,
közlekedés és felügyelő osztály vezetője:
Milica Nešić, okleveles épít. mér.

A Községi Közigazgatási Hivatal vezetője:
Zoran Kovač, okleveles jogász

A tervezési és építési törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 81/09-jav., 64/10-AB, 50/13-AB, 98/13-AB, 132/14. és 145/14. számok) 50. szakasza 3. bekezdése és A tér és városrendezési tervdokumentációjának kidolgozási eljárásáról, módjáról és tartalmáról szóló szabályzat (SZK Hivatalos Közlönye 64/15.szám) 64., 65. és 66. szakasza alapján Óbecse község Tervügyi bizottsága a A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási terve közszemlére tétele után, 2017. 03. 10-én meghozza a

JELENTÉST
A MEGTARTOTT KÖZSZEMLÉRE BOCSÁTÁSRÓL
A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási terve

1.Bevezető rész

Óbecse község Képviselő-testülete a 2015. augusztus 31-én tartott XXXIX ülésének I 011-90/2015-ös szám alatt elfogadta a A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervet (Óbecse Község Hivatalos Lapja 8/2015. szám), mely része, és A Határozatot A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási terve hatástanulmányának szükségtelenségéről, szám: 350-21-2015 2015. június 096-én. A kiépítéséhez hozzáfért a Vajdasági városfejlesztési intézet kv, Újvidék, Vasút utca 6/III.

Óbecse község tervügyi bizottsága a 2016. szeptember 08-án tartott XIX. ülésén a A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási terve közszemlére bocsátása után, tanulmány száma E-2537, 2017. januárja, jelentést készített, melyben megállapítja, hogy a Tervezet összehangolt a Tervezési és építési törvénnyel, a szélesebb körű tervekkel és fejlődési javaslatokkal, a tér védelmével és rendezésével, mint ahogyan a terv szempontjából fontos más kérdésekkel is.

A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási terve közszemlére bocsátották.

2.Adatok a hirdetményről és a végrehajtott közszemlére bocsátásról, valamint adatok a bizottság üléséről

Óbecse község Közigazgatási hivatalának A városrendezési, építészeti, kommunális munkák, közlekedés és felügyeleti osztálya közszemlére bocsátotta két nyelven A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervet a Becejski mozai helyi lapban való hirdetés formájában 2017. február 03-án.

A közszemlére bocsátás 30 napig tartott. 2017. február 03-tól 2017. március 04-ig.

A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervjavaslata megtekinthető volt Óbecse község községházán minden munkanapon 10.00-tól 12.00-ig az 51-es számú irodában. A közszemlére bocsátást Óbecse község honlapján is megjelentették www.becej.rs.

A közszemle befejezése után 2017. 03. 10-én, Óbecse község Tervügyi bizottsága megtartotta nyilvános ülését, melyen konstatálták, hogy nem volt észrevétel a tervvel kapcsolatban.

A Bizottság NYILVÁNOS ülését 2017. március 10-én tartották 12 órai kezdetel

Az ülésen jelen voltak a bizottság tagjai:

1. Zoran Dragić, okl.épít. mérnök, a Bizottság elnöke
2. mgr Bojana Božić, okl, ter. mérnök, a Bizottság elnökhelyettese
3. Miraš Baturan, okl. földmérő mérnök.

A nyilvános ülés meghívóját elküldték az újvidéki Vajdasági Városrendezési Intézet KV képviselőinek. Az ülésen nem voltak jelen az újvidéki Vajdasági Városrendezési Intézet KV képviselői, mivel nem volt egyetlen írásbeli észrevétel vagy megjegyzés sem. Az említett személyeken kívül jelen volt Mirjana Namačinski, a Bizottság titkára, aki részt vett a nyilvános ülésen.

Az ülést megnyitotta és vezette Zoran Dragić, a Bizottság elnöke, aki megállapította, hogy a Bizottság dolgozhat és dönthet, mivel megvan az elegendőlétszám. A Bizottság elnöke konstatálta, hogy a szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási terv javaslatának közszemlére bocsátása ideje alatt a Községi Közigazgatási Hivatal iktatójába nem érkezett egyetlen megjegyzés sem.

3.A megjegyzések bemutatása

Nem volt megjegyzés

4.A Bizottság záradéka

A bemutatottak alapján a Bizottság úgy vélte, hogy A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervének kidolgozási folyamat, a szakellenőrzés és a közszemlére bocsátás végrehajtása, összhangban van a Tervezési és építési törvénnyel, a törvény alatti aktusokkal és szakelőírásokkal, és ezy továbbítja Óbecse község képviselő-testületének megvitatásra és döntéshozatalra.

Jelen jelentés szerves része a A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási terv elfogadásáról szóló határozatnak, tanulmányszám: E-2537, 2017. januárja, kidolgozta a Vajdasági városfejlesztési intézet kv, Újvidék, Vasút utca 6/III.

Jelen jelentést négy azonos példányban dolgozták ki és el kell juttatni:

- Óbecse község Képviselő-testületének
- Óbecse Község Közigazgatási Hivatalának
- a Vajdasági városfejlesztési intézet KV-nak, Újvidék, Vasút utca 6/III
- levéltárnak

Jelen jelentést sajátkezőleg aláírják Óbecse község tervügyi bizottságának tagjai: az elnök Zoran Dragić, az elnök helyettese mgr Bojana Božić, a tagok: Miraš Baturan, Gordana Đilac és Radmila Mrdak és a Bizottság titkára Mirjana Namačinski, valamint Óbecse Község Közigazgatási Hivatalának vezetője Zoran Kovač.

A Bizottság elnöke	a Bizottság elnökhelyettese	Közigazgatási Hivatal vezetője
Zoran Dragić	mgr Bojana Božić	Zoran Kovač
A Bizottság titkára	a Bizottság tagja	a Bizottság tagja
Mirjana Namačinski	Miraš Baturan	Radmila Mrdak

**VAJDASÁGI VÁROSFEJLESZTÉSI INTÉZET KV
ÚJVIDÉK**

SZÁM:
KELT:

Jel: JDI
kötelék: E-2537

**ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA**

Városrendezési, építészeti, kommunális munkák és környezetvédelmi osztály

21220 ÓBECSE

Felszabadulás tér 23.

**TÁRGY: A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervjavaslat
kézbesítése**

Tisztelt,

az étirat mellékletében kézbesítjük Önnek A szenttamási lecsapolási rendszerének részletes szabályozási tervjavaslat 1 egy) példányát digitális formában CD-n (CD-szöveges rész *pdf formában és a grafikus részt *dwg és *pdf formában) a terv elfogadásának procedúrája érdekében.

Megjegyzés: Ezúton értesítjük Önöket, hogy 1 (egy) digitális példányt eljuttattunk Szenttamás község Közigazgatási hivatala Városrendezési, lakó kommunális munkák és környezetvédelmi osztályának.

Tiszteletel,

igazgató

Predrag Knježević, okl. jogász