

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: III 464 – 338/2018
Дана: 07.12.2018. године
Б Е Ч Е Ј

ОПШТИНА БЕЧЕЈ - ОПШТИНСКА УПРАВА
OBECSE KÖZSÉG - KÖZVEH KÖZIGAZGATÁS
BECS - C. BECS

ПРИЈЕМА КЛАСА		07 DEC 2018		ИЗДАЈАК ВЕЋЕ	
Т		164-338/18			

865

На основу члана 51. став 1., а у вези са чланом 53. став 2. и члана 54. став 1. тачка 1. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј” број 2/2014 - пречишћен текст, 14/2015 и 20/2016) и члана 44. став 1. Пословника о раду Општинског већа општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 3/2009), Општинско веће општине Бечеј је на 128. седници, одржаној дана 07.12.2018. године донело

ЗАКЉУЧАК

Утврђује се предлог Решења о покретању поступка за отуђење непокретности парцеле бр. 554/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13754 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј непосредном погодбом.

За известиоца на седници Скупштине општине Бечеј поводом предлога решења из става 1. овог закључка одређује се Душица Давидов, начелница Одељења за имовинско – правне послове при Одељењу за имовинско – правне послове општинске управе општине Бечеј.

Начелница Одељења за послове Скупштине општине,
председника општине и Општинског већа

Дубравка Ковачев
Дубравка Ковачев

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Председавајућа седницом
заменица председника општине
Далила Дујаковић

Дујаковић

Доставити:

1. Скупштини општине Бечеј
2. Известиоцу
3. архиви

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско правне послове

Број: IV 03 464-338/2018

Дана: 23.11.2018. године

Б Е Ч Е Ј

Трг ослобођења број 2

ОПШТИНА БЕЧЕЈ - ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНСКИ ПОРЕСКИ - КОРЕСНИ КОДОВАНИЦИ

126 NOV 2018	
U	h64-338/18

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Г-дин КОВАЧ ЗОРАН дипл. правник

ПРЕДМЕТ: Отуђење непокретности у јавној својини општине Бечеј

У прилогу Вам достављамо Нацрт решења о покретању поступка за отуђење непокретности у јавној својини општине Бечеј, парц. бр. 554/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13754 КО Бечеј, грађевинско земљиште површине 44,00м² и породична стамбена зграда саграђена на истој парцели површине 44,00м², са приложеном документацијом, ради упућивања истог Општинском Већу општине Бечеј у циљу утврђивања предлога овог решења, које треба да усвоји СО Бечеј.

Поступак се покреће на иницијативу Сабо Јожефа из Бечеја ул. Хуњади Јаноша бр. 69, иначе дугогодишњег корисника предметне непокретности.

Начелница Одељења
за имовинско правне послове
Душица Давидов дипл. правник



ПРИЛОГ

- Предлог закључка Општинског већа општине Бечеј
- Нацрт Решења о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Бечеј
- Захтев за откуп Сабо Јожефа
- Процена тржишне вредности некретности од стране Пореске управе Бечеј
- Скица парцеле 554/2 КО Бечеј
- Подаци РГЗ СКН Бечеј о непокретности парц. бр. 554/2 КО Бечеј



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКА УПРАВА
НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Број:

Дана:

Б Е Ч Е Ј

Трг ослобођења број 2

ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

ПРЕДМЕТ: Нацрт Решења о покретању поступка за отуђење непокретности парц. бр. 554/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13754 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј непосредном погодбом

На основу члана 58. став 1. тачка 1. Статута општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 2/2014 – пречишћен текст, 14/2015 и 20/2016), доставља вам се Нацрт Решења о покретању поступка за отуђење непокретности парц. бр. 554/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13754 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј непосредном погодбом, у циљу разматрања и утврђивања Предлога ове Одлуке и њеног упућивања на усвајање Скупштине општине Бечеј.

Предлаже се да Општинско веће општине Бечеј на основу члана 54. став 1. тачка 1. Статута општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 2/2014– пречишћен текст, 14/2015 и 20/2016) донесе следећи:

ЗАКЉУЧАК

Утврђује се Предлог Решења о покретању поступка за отуђење непокретности парц. бр. 554/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13754 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј непосредном погодбом.

Предлажем да се за известиоца на седници Скупштине општине Бечеј поводом наведене Одлуке одреди:

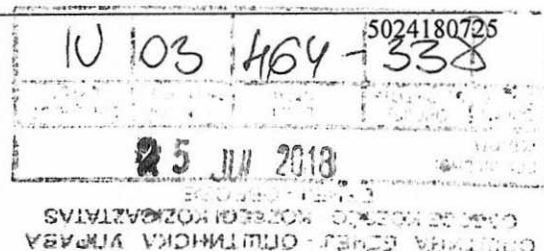
1. Душица Давидов Начелница Одељења за имовинско правне послове при Одељењу за имовинско правне послове општинске управе Бечеј.

Доставити:

1. Општинском већу општине Бечеј
2. Архиви



ОПШТИНА БЕЧЕЈ
Општинска управа Бечеј
Одељење за имовинско-правне послове
Ул. Уроша Предића бр. 3
21220 БЕЧЕЈ



ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:
САБО ЈОЖЕФ из Бечеја, Ул. Хуњади Јаноша бр. 69

ЗАХТЕВ

за отуђење непокретности у јавној својини Општине Бечеј
непосредном погодбом - парц. бр. 554/2 к.о. Бечеј

1. Последњих двадесет и више година подносилац захтева заједно са породицом живи у породичној стамбеној згради која се налази у Бечеју, Ул. Хуњади Јаноша бр. 69, површине у габариту 44м², саграђене на парц. бр. 554/2, уписаној у листу непокретности бр. 13754 код РГЗ - СКН Бечеј, која је у 1/1 дела у јавној својини Општине Бечеј (заједно са градским грађевинским земљиштем-земљиште под зградом и другим објектом, површине 44м², парц. бр. 554/2, јавна својина Општине Бечеј), по основу више уговора о закупу стана закључених на одређено време, које је као купац закључила супруга подносиоца захтева, сада пок. Сабо Љубица.

2. Подносилац захтева моли поступајући орган да применом члана 29 став 4 Закона о јавној својини усвоји овај захтев за отуђење непокретности у јавној својини Општине Бечеј непосредном погодбом и спроведе поступак отуђења непокретности у јавној својини непосредном погодбом, имајући у виду особите околности за примену овог начина отуђења, и то: А) да подносилац захтева заједно са својом породицом живи и користи непокретности ближе описане у тачки 1 више од 20 година по основу закупа, Б) да је за тај период подносилац захтева уложио одређена новчана средства у непокретност како би побољшао услове становања за себе и своју породицу и В) да закључивањем уговора о купопродаји горе наведених непокретности са Општином Бечеј, под тржишним условима, подносилац захтева решава стамбено питање себи и својој породици.

У Бечеју, 25.07.2018. године

Подносилац захтева Сабо Јожеф,

Sabo Jozsef

Захтев саставио:

АДВОКАТ
СТЕВАН КОСАНОВИЋ
21220 Бечеј, Данџла Киша 1
Адвокат Стеван Косановић
Тел. 021 69 13 976

061/1980741



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
ФИЛИЈАЛА БЕЧЕЈ
Број: 436-00-1495/2018
Дана: 08.11.2018. године
Б Е Ч Е Ј

13 NOV 2018

NOB 164-338/18
333

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за имовинско правне послове

ВАШ БРОЈ: IV 03 464-338/2018

Обавештавамо Вас, на основу Вашег захтева број IV 03 464-338/2018, примљеног дана 25.09.2018. године, да процењена тржишна вредност непокретности уписане у ЛН 13754, к.о. Бечеј, број парцеле 554/2 и то:

- породична стамбена зграда, површине 44m^2 , у износу од 8.245,95 дин/ m^2 , укупно 362.821,80 динара,
 - градско грађевинско земљиште, површине 44m^2 , у износу од 505,04 дин/ m^2 , укупно 22.221,76 динара,
- односно у **укупном износу од 385.043,56 динара.**

У прилогу дописа шаљемо Вам Записник о процени тржишне вредности непокретности изласком на терен.

С поштовањем,

sm

JK



ПОД ДИРЕКТОР

Драган Буровић

у члана 122. став 1. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС" бр.80/02...30/18) Комисија Пореске управе Филијале Бечеј, у поступку утврђивања права на пренос апсолутних права, сачињава

**ЗАПИСНИК
О ПРОЦЕНИ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗЛАСКОМ НА ТЕРЕН**

Комисија за процену тржишне вредности непокретности у поступку утврђивања пореске основице за порез на пренос апсолутних права у предмету број 436-00-1435/2018 изашла је дана 06.11.2018. године, и на лицу места, у присуству странака DAVIDOV DUŠICA

(навести име и презиме странке, број идентификационог документа и ЈМБ и својство странке – продавац, купац)

утврдила следеће:

Предмет промета је:

Врста објекта КУЋА
место БЕЧЕЈ КО БЕЧЕЈ насеље БЕЧЕЈ улица НУМЈАДИ ЈАНОША
ЈАНОША бр. 69 ламела 44m²
спрат 1 површина 44m² зона 1 уписан у ЗКУЛ / Лист
непокретности бр. 13754 а састоји се од ДВЕ ЗОВЕ

Врста објекта _____
место _____ КО _____ насеље _____ улица _____
бр. _____ ламела _____
спрат _____ површина _____ зона _____ уписан у ЗКУЛ / Лист
непокретности бр. _____ а састоји се од _____

Непокретност је изграђена _____ године

врста земљишта ГРАЂЕВИНСКО
место БЕЧЕЈ КО БЕЧЕЈ КП бр. 554/2
насеље БЕЧЕЈ улица НУМЈАДИ ЈАНОША бр. 69 зона 1
3. култура _____ класа _____ уписано у ЗКУЛ/ Лист непокретности бр. 13754
а састоји се од 44m²

врста земљишта _____
место _____ КО _____ КП бр. _____
насеље _____ улица _____ бр. _____ зона _____
култура _____ класа _____ уписано у ЗКУЛ/ Лист непокретности бр. _____
а састоји се од _____

Пренос непокретности је извршен по _____ Ов.број _____
од _____ по уговореној цени од _____

Непосредним увидом Комисија је утврдила да се ради о непокретности

КУЧА, ЗГРАДЕНА ОД МЕКОГ МАТЕРИЈАЛА
ПОКРИВЕНА СРЧЕНИМ СРЧАМ, БЕТОНСКИ ПОД-
СТОЛАРИЈА ДРУМА, ТАЈАНИЦЕ ТРЗГАМЕ

нила вр
роцењена вре,
увећана у проце
то

(навести ближи опис где се непокретност налази, елементе који утичу на смањење или повећање вредности,)

Остала запажања

1. Комисија је на основу података о тржишној вредности утврђеној правоснажним решењима Пореске управе за промет истих или сличних непокретности на тржишту и то за стамбене зграде:

Број и датум правоснажног решења	436-03-375/2018 17.05.2018.	436-04-348/2018 11.05.2018.		
Предмет промета	КУЧА	КУЧА		
место, КО	БЕЧЕЈ	БЕЧЕЈ		
улица и бр, КП	Н. ЈАНОВА 88	Н. ЈАНОВА 88		
Површина	68 м ²	105 м ²		
спрат	-	-		
година градње	-	-		
Култура, класа земљишта	-	-		
Утврђена тржишна вредност у дин / по м ²	8.073,72	8.418,18		

проценила вредности непокретности у износу од 8.245,95 динара по м² - 362.821,80 дин

Процењена вредност је, након извршеног увида, умањена у проценту од _____%, односно увећана у проценту од _____% за корективне факторе и то _____

2. Комисија је на основу података о тржишној вредности утврђеној правоснажним решењима Пореске управе за промет истих или сличних непокретности на тржишту и то за помоћне објекте:

Број и датум правоснажног решења				
Предмет промета				
место, КО				
улица и бр, КП				
Површина				
спрат				
година градње				
Култура, класа земљишта				
Утврђена тржишна вредност у дин / по м ²				

АЛД
РДВ
Проценила вредности непокретности у износу од _____ динара по м² - _____ дин

Процењена вредност је, након извршеног увида, умањена у проценту од _____%, односно увећана у проценту од _____% за корективне факторе и то _____

3. Комисија је на основу података о тржишној вредности утврђеној правоснажним решењима Пореске управе за промет истих или сличних непокретности на тржишту и то за грађевинско земљиште

Број и датум правоснажног решења	436-04-1182/2018 17.03.2018.	436-03-1032/2018 11.03.2018.		
Предмет промета	ГРАЂЕВ. ЗЕМЛ.	ГРАЂЕВ. ЗЕМЛ.		
место, КО	БЕЏЕЈ	БЕЏЕЈ		
улица и бр, КП	НЕД. ЈУНАКА 28	ДОБРОВОЉИЦА 42		
Површина	556 м ²	727 м ²		
спрат	-	-		
година градње	-	-		
Култура, класа земљишта	-	-		
Утврђена тржишна вредност у дин / по м ²	505,04	505,04		

проценила вредности непокретности у износу од 505,04 динара по м² - 22.221,76 дин

Процењена вредност је, након извршеног увида, умањена у проценту од _____%, односно увећана у проценту од _____% за корективне факторе и то _____

4. Комисија је на основу података о тржишној вредности утврђеној правоснажним решењима Пореске управе за промет истих или сличних непокретности на тржишту и то за пољопривредно земљиште

Број и датум правоснажног решења				
Предмет промета				
место, КО				
улица и бр, КП				
Површина				
спрат				
година градње				
Култура, класа земљишта				
Утврђена тржишна вредност у дин / по м ²				

проценила вредности непокретности у износу од _____ динара по м² - _____ дин

Процењена вредност је, након извршеног увида, умањена у проценту од _____%, односно увећана у проценту од _____% за корективне факторе и то _____

На основу наведеног Комисија

Утврђује тржишну вредност непокретности у износу од 8.245,95 дин/м2
505,04 дин/м2
_____ дин/м2
_____ дин/м2

Основица пореза на пренос апсолутних права утврђује се у висини :

- тржишне вредности у износу од 362.821,80 дин
22.221,76 дин
_____ дин
_____ дин

односно у укупном износу од 385.043,56 динара

јер је уговорена цена у износу од _____ дин/м2, односно у укупном износу од _____ динара нижа од тржишне вредности.

- у висини уговорене цене у износу од _____ дин/м2, односно у укупном износу од _____ динара, јер уговорена цена није нижа од тржишне вредности.

(означити начин на који је утврђена основица)

На утврђене чињенице о стању непокретности странка

_____ ЈМБГ _____ ИМА/НЕМА ПРИМЕДБЕ

_____ (Име и презиме странке и потпис)

На утврђену тржишну вредност непокретности странка

_____ ЈМБГ _____ ИМА/НЕМА ПРИМЕДБЕ

_____ (Име и презиме странке и потпис)

Овај записник је сачињен у три примерка, од којих се један примерак доставља пореском обвезнику, а остале примерке задржава Пореска управа.

КОМИСИЈА ЗА ИЗЛАЗАК
НА ТЕРЕН

1. _____
2. _____
3. _____

Парификацију извршио
Порески инспектор

S. Mogin

21.9.2018.

582

Географија

Izbor ter

Administr

Investicij

Adrese

Ulice

Kuci

Katastarsi

Objek

Kata

Nazi

Registar s

Ortofoto

Topografs

Visine

Poplave 2

Koordinat

Geografsk

Prostorni

Transport

МИЛОША БУ

ЗИЛАХИ ЛАЈОША

ХУЊАДИ ЛАНОША

KATASTAR

OSNOVNE
KARTE

EPSG:32634 N: 5053671 E: 424284

Razmera 1 : 625

Developed by Asplan Viak Internet

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

katastar.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 23.11.2018 12:55:12

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	f4c8e861-e8d9-4eaf-b5ba-0f418b3461a3
Матични број општине:	80110
Општина:	БЕЧЕЈ
Матични број катастарске општине:	803472
Катастарска општина:	БЕЧЕЈ
Датум ажурности:	19.11.2018
Служба:	БЕЧЕЈ

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ХУЊАДИ ЈАНОША
Број парцеле:	554
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	44
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	13754
Број плана:	105

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Имаоци права на парцели

Назив:	ОПШТИНА БЕЧЕЈ
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима

Назив улице:	ХУЊАДИ ЈАНОША
Кућни број	69
Кућни под број	
Површина m ² :	44
Начин коришћења:	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Имаоци права на објекту

Назив:	ОПШТИНА БЕЧЕЈ
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на објекту

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

предлог

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон и 108/2016), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 19. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 6/2015 и 19/2017) и члана 13а. став 1. Статута општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 2/2014 – пречишћен текст, 14/2015 и 20/2016), Скупштина општине Бечеј, на _____ седници одржаној _____ 2018. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка за отуђење непокретности парц. бр. 554/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13754 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј непосредном погодбом

I

ПОКРЕТЕ СЕ поступак отуђења непокретности, која се налази у Бечеју у улици Хуњади Јаноша бр. 69 из јавне својине општине Бечеј, парц. бр. 554/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13754 КО Бечеј, непосредном погодбом, и то:

- парцела број 554/2 КО Бечеј градско грађевинско земљиште површине 00а 44м2 јавне својине Општине Бечеј и објекат – породична стамбена зграда површине 00а 44м2 јавне својине Општине Бечеј, уписано у ЛН број 13754 КО Бечеј – СКН Бечеј.

II

Непокретност се отуђује из јавне својине општине Бечеј непосредном погодбом, без спровођења поступка јавног надметања или прикупљања писмених понуда, јер у конкретном случају то представља једино могуће решење, с обзиром да су разлози оправданости и целисходности у чињеници што је подносилац предлога за спровођење поступка отуђења некретнине из тачке I овог Решења, Сабо Јожеф заједно са својом породицом дугогодишњи корисник исте непокретности, а по основу више уговора о закупу стана, закључених на одређено време, које је закључивала његова супруга Сабо Љубица. Сабо Јожеф је у наведеном периоду уложио сопствена средства у сврху побољшања услова становања, како у текуће и инвестиционо одржавање непокретности тако и у њену доградњу, која сада представља функционалну и недељиву целину. Улагањем у одржавање објекта је допринео његовом очувању, имајући у виду његову старост и лош квалитет градње, као и побољшању уградњом квалитетнијих материјала. Поре тога, отуђењем непокретности из тачке I овог Решења, Сабо Јожефу би се омогућило да реши стамбено питање за себе и своју породицу.

III

Непокретност из тачке 1. овог Решења отуђује се из јавне својине Општине Бечеј најмање по процењеној тржишној вредности непокретности утврђеној актом надлежног пореског органа.

IV

Поступак отуђења непокретности из тачке 1. овог Решења спроводи Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј, образована Решењем Скупштине општине Бечеј.

Задатак Комисије је да:

- достави понуду Сабо Јожефу из Бечеја ул. Хуњади Јаноша бр. 69 за продају непокретности из тачке 1. Решења;
- на основу прибављеног одговора на понуду и извештаја надлежног пореског органа сачини записник са одговарајућим предлогом и исти достави Општинском већу општине Бечеј.

V

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

О б р а з л о ж е њ е

Одељење за имовинско правне послове је, на основу члана 27. став 10. и члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон и 108/2016), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 19. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 6/2015 и 19/2017), а по захтеву Сабо Јожефа из Бечеја ул. Хуњади Јаноша бр. 69 за откуп непокретности, поднело Општинском већу општине Бечеј предлог за покретање поступка отуђења непокретности, која се налази у Бечеју у улици Хуњади Јаноша бр. 69 из јавне својине општине Бечеј, парц. бр. 554/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13754 КО Бечеј, непосредном погодбом, и то:

- парцела број 554/2 КО Бечеј градско грађевинско земљиште површине 00а 44м2 јавне својине Општине Бечеј и објекат – породична стамбена зграда површине 00а 44м2 јавне својине Општине Бечеј, уписано у ЛН број 13754 КО Бечеј – СКН Бечеј.

Уз поднети предлог приложен је нацрт Решења о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Бечеј, Захтев за откуп помоћне зграде Сабо Јожефа, Процена тржишне вредности некретности од стране Пореске управе Бечеј, Скица парцеле 554/2 КО Бечеј и Подаци Катастра непокретности за парцелу 554/2 КО Бечеј.

Општинско веће општине Бечеј је на својој 128. седници одржаној дана 07.12.2018. године, прихватајући предлог Одељења за имовинско правне послове, утврдило предлог Решења о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Бечеј непосредном погодбом и предлог упутило на разматрање и доношење Скупштини општине Бечеј.

Према одредби члана 19 став 1 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“ бр. 6/2015 и 19/2017), решење о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине Општине доноси Скупштина општине Бечеј на предлог Општинског већа општине Бечеј.

Скупштина општине Бечеј је размотрила предлог решења и на основу горе изнетог, а имајући у виду да су испуњени сви законски услови, донела решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број:

Дана:

Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

мр Ненад Томашевић