

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
КОМИСИЈА ЗА КАДРОВСКА,
АДМИНИСТРАТИВНА ПИТАЊА
И РАДНЕ ОДНОСЕ
Број: I 06-103/2021
Дана: 23.07.2021. године
Б Е Ч Е Ј

На основу члана 55. и 60. Пословника Скупштине општине Бечеј („Службени лист Општине Бечеј“ бр. 6/2013 –пречишћен текст, 4/2014, 15/2014, 23/2019 и 24/2020), Комисија за кадровска, административна питања и радне односе, са седнице одржане дана 23.07.2021. године, подноси Скупштини општине Бечеј

ИЗВЕШТАЈ И ПРЕДЛАЖЕ

да Скупштина општине Бечеј донесе Решење о другој измени Решења о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, како је наведено у предлогу решења које се налази у прилогу овог Извештаја.

Образложење

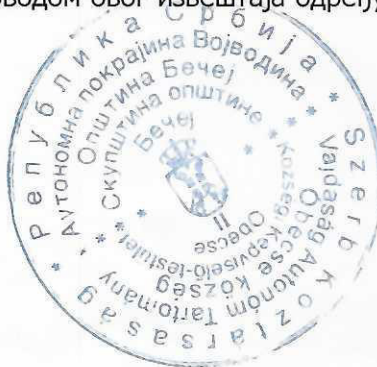
Дана 11.02.2021. године Скупштина општине Бечеј је донела Решење о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давање у закуп грађевинског земљишта којим је за председника комисије именована Ксенија Гложански, дипломирани правник а за члана Николина Лакић. Ксенија Гложански је дана 18.06.2021. године поднела писмену оставку на функцију председника Комисије, што је Скупштина општине Бечеј и констатовала и донела Решење о истом на својој седници дана 29.06.2021.

Одворничка група Српска напредна странка-Александар Вучић-За нашу децу је дана 20.07.2021. године поднела предлог Скупштини општине Бечеј да се за председника комисије именује Биљана Гагић, дипломирани правник, да се Николина Лакић разреши са места члана комисије и да се уместо ње за члана комисије именује Душан Јовановић.

Скупштина општине Бечеј је дана 31.08.2015. године донела Одлуку о изменама и допунама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, којом је прописано да Скупштина општине Бечеј на предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе образује комисију за спровођење поступка јавног надметања, поступка прикупљања понуда јавним огласом и поступка непосредне погодбе ради отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе предлаже Скупштини општине Бечеј да донесе Решење о другој измени Решења о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта и да за председника комисије именује Биљану Гагић, дипломираног правника, да се Николина Лакић разреши са места члана комисије и да се уместо ње именује Душан Јовановић.

За известиоца поводом овог извештаја одређује се мр Ненад Томашевић, председник комисије.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

[Signature]
мр Ненад Томашевић

ПРЕДЛОГ

На основу члана 12. став 2. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, 5/19) и члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Службени лист општине Бечеј“ број 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018), Скупштина општине Бечеј је, на _____ седници одржаној дана _____. године, донела

Р Е Ш Е Њ Е о другој измени решења о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта

I

НИКОЛИНА ЛАКИЋ, разрешава се дужности члана Комисије.

II

У Комисију се именују следећа лица:

1. БИЉАНА ГАГИЋ, дипломирани правник-председник
2. ДУШАН ЈОВАНОВИЋ-члан

Мандат новоизабраног председника и члана траје до истека мандата Комисије (11.02.2025. године).

III

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 11.02.2021. године Скупштина општине Бечеј је донела Решење о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта којим је за председника комисије именована Ксенија Гложански, дипломирани правник а за члана Николина Лакић. Ксенија Гложански је дана 18.06.2021. године поднела писмену оставку на функцију председника Комисије, што је Скупштина општине Бечеј и констатовала и донела Решење о истом на својој седници дана 29.06.2021.

Одворничка група Српска напредна странка-Александар Вучић-За нашу децу је дана 20.07.2021. године поднела предлог Скупштини општине Бечеј да се за председника комисије именује Биљана Гагић, дипломирани правник, да се Николина Лакић разреши са места члана комисије и да се уместо ње за члана комисије именује Душан Јовановић.

Скупштина општине Бечеј је дана 31.08.2015. године донела Одлуку о изменама и допунама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, којом је прописано да Скупштина општине Бечеј на предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе образује комисију за спровођење поступка јавног надметања, поступка прикупљања понуда јавним огласом и поступка непосредне погодбе ради отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе предложила је Скупштини општине Бечеј да донесе Решење о другој измени Решења о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта и да за председника комисије именује Биљану Гагић, дипломираног правника, да се Николина Лакић разреши са места члана комисије и да се уместо ње именује Душан Јовановић.

Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и на основу члана 12. став 2. Статута општине Бечеј и члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта донела решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I _____
Дана: _____, 2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Игор Киш

Одборничка група
Српска напредна странка
Александар Вучић – За нашу децу

ОПШТИНА БЕЧЕЈ - ОПШТИНСКА УПРАВА BÉCSÉSI KÖZSÉG - KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁS BÉCSÉSI ÖRÖKSÉ			
20 JUL 2021			
PRILAG: 1	STATUT		
OPŠTA	OPŠTINA	OPŠTINA	OPŠTINA
1	02-82		

**ПРЕДСЕДНИКУ СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**

ПРЕДМЕТ: Предлог за седницу Скупштине општине

У складу са Пословником Скупштине општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ број 6/2013 – пречишћен текст, 4/2014, 15/2014, 23/2019 и 24/2020), одборничка група Српска напредна странка Александар Вучић – за нашу децу доставља следећи предлог за седницу Скупштине општине Бечеј:

1. Доношење Решења о измени Решења о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта

Прилог:

- Предлог за измену и доношење решења

у Бечеју, 20.07.2021. године

С поштовањем,

ПРЕДСЕДНИК ОДБОРНИЧКЕ ГРУПЕ

Атила Хорват



**ПРЕДСЕДНИКУ СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**

Прилог уз предлог за седницу Скупштине општине Бечеј

1. Предлажемо да се измени Решење о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта I 02-17/2021 од 11.02.2021. године будући да је Ксенији Гложнски, дипломираној правници из Бечеја, Решењем Скупштине општине Бечеј о констатовању престанка функције председника Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта број I 464 – 284/2021 од 29.06.2021. године („Службени лист општине Бечеј“, број 9/2021) констатовано подношење оставке, те предлажемо да се за председника Комисије именује Биљана Гагић, дипломирана правница из Бечеја, и да се Николина Лакић, члан Комисије разреши, због одсуства из оправданих разлога, те да се уместо ње за члана Комисије именује Душан Јовановић, дипломирани инжењер пољопривреде.

ПРЕДСЕДНИК ОДБОРНИЧКЕ ГРУПЕ

Атила Хорват



JOGORVOSLAT: Jelen határozat végleges, ellene nem adható be fellebbezés, hanem a Belgrádi Közigazgatási Bíróságon eljárás indítható ellene a kézbesítésétől számított 30 napon belül. A kereseti kérelmet két példányban kell átadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Ikt. sz.: I 02-16/2021
Kelt: 2021.02.11.
ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor sk.

--- O ---

На основу члана 12. став 2. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, 5/19) и члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Службени лист општине Бечеј“ број 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018), Скупштина општине Бечеј је, на VIII седници одржаној дана 11.02.2021. године, донела

Р Е Ш Е Њ Е
о образовању Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта

I

Образује се Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта (у даљем тексту: Комисија) ради спровођења поступака у вези са отуђењем, разменом и давањем у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј, у складу са законом којим се уређује планирање и изградња, уредбом којом се уређују услови, начин и поступак под којим се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде као и услови, начин и поступак размене непокретности и других подзаконских акта донетих на основу закона.

II

Комисија има председника и четири члана.
Председник и два члана Комисије морају по струци да буду дипломирани правници.
Мандат председника и чланова Комисије траје четири године.

III

У Комисију се на мандатни период од четири године именују следећа лица:

1. КСЕНИЈА ГЛОЖАНСКИ, дипломирани правник –председник,
2. МАРИЈАНА ЛОВРИЋ, дипломирани правник- члан,
3. ФЕРЕНЦ ЕДВИН, дипломирани правник-члан,
4. НИКОЛИНА ЛАКИЋ-члан,
5. СЕКРЕЊ АНЕТА-члан.

IV

Даном доношења овог решења престаје да важи Решење о образовању Комисије за спровођење поступака, размене и давање у закуп грађевинског земљишта бр. I 02-112/2020 од 04.11.2020. године.

V

Комисија има секретара, који по струци мора да буде дипломирани правник и именује се на мандатни период на које је именована Комисија.

VI

За секретара Комисије именује се Душица Давидов, дипломирани правник.

VII

Председник и чланови Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта немају право на новчану накнаду, у складу са Решењем о укидању права на накнаду за рад бр. I 401-140/2019 од 19.03.2019. године, донете од стране Скупштине општине Бечеј.

VIII

Послови и задаци Комисије су да:

- спроводи поступке јавног надметања, прикупљања понуда јавним огласом и непосредне погодбе ради отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј,
- током спровођења поступка разматра сва питања везана за отуђење, размену односно давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј у вези којих Скупштина општине Бечеј одлучује у складу са законом и подзаконским актима,
- сачињава извештај и записник о поступку отуђења, размене односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј,
- по окончаном поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда утврђује предлог за избор најповољнијег понуђача,
- спроводи поступак непосредне погодбе за отуђење, размену и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј,
- објављује оглас о спровођењу поступка јавног надметања или прикупљања писмених понуда за отуђење, размену или давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј,
- утврђује и доставља Општинском већу општине Бечеј образложен предлог за отуђење, размену, односно давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј са нацртом решења,
- врши друге послове у складу са законом којим се уређује планирање и изградња, уредбом којом се уређују услови, начин и поступак под којим се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде као и услови, начин и поступак размене непокретности и другим подзаконским актима донетим на основу закона, као и у складу са одлуком Скупштине општине Бечеј о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта.

Комисија може на своје седнице позвати стручњаке и заинтересоване субјекте, по потреби, а зависно од питања која се разматрају и иницирају.

IX

Послови и задаци секретара Комисије су да се стара о обављању послова у вези са сазивањем и одржавањем седница Комисије, да води записник на седницама и да руководи административним пословима везаним за њен рад.

X

Стручне послове за потребе Комисије обавља одељење Општинске управе општине Бечеј надлежно за имовинско-правне послове.

XI

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

Образложење

Скупштина општине Бечеј је дана 31.08.2015. године донела Одлуку о изменама и допунама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, којом је прописано да Скупштина општине Бечеј на предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе образује комисију за спровођење поступка јавног надметања, поступка прикупљања понуда јавним огласом и поступка непосредне погодбе ради отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе предложила је Скупштини општине Бечеј да образује Комисију за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта и да за председника именује Ксенију Гложански дипломираног правника, а за чланове Маријану Ловрић, дипломираног правника, Ференц Едвина, дипломираног правника, Николину Лакић и Секрењ Анету, док за секретара Душицу Давидов, дипломираног правника.

Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и на основу члана 12. став 2. Статута општине Бечеј и члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта донела решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 02-17/2021
Дана: 11.02.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Игор Киш, с.р.

--- 0 ---

Óbecse község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/19. szám) 12. szakaszának 2. bekezdése és Az építkezési földterület elulajdonításáról és bérbeadásáról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010., 8/2015., 20/2016., 4/2017., 19/2017. és 3/2018. számok) 11. szakasza alapján, Óbecse község Képviselő-testülete 2021.02.11. megtartott VIII. ülésén meghozta a

HATÁROZATOT

az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatását végző bizottság megalakításáról

I.

Megalakítjuk az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatását végző bizottság (a továbbiakban: Bizottság) Óbecse község köztulajdonát képező építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatása végett, a tervezést és az építkezést szabályozó törvény és a köztulajdonban lévő építkezési földterület eltulajdonításának és bérbeadásának feltételeit, módját és az eljárást szabályozó, piaci ár illetve bérleti ár alatti áron vagy térítés nélkül valamint az ingatlanok cseréjének feltételeit, módját és eljárását szabályozó rendelet rendelkezéseivel összhangban.

II.

A Bizottságnak elnöke és négy tagja van.
Az elnök és két tag okleveles jogászok kell, hogy legyenek.
Az elnök és a tagok kinevezése négy évre szól.